COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 1479 DEL 04/05/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE E PRIMARIE - DITTA LAVORI SPECIALI SAS DI ROVIGO – SMARTCIG: Z6D3AC11FB.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale di proroga n. 45 del 28/3/2023 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;
- la Delibera di Consiglio Comunale n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";

Preso atto che:

- i fabbricati di proprietà comunale ospitanti le scuole materne e primarie necessitano di una continua e programmata manutenzione per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di sicurezza, di igiene e salubrità, comprendenti nella fattispecie interventi sui manti di copertura;
- per gli interventi sopra descritti è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ospitanti le scuole

materne e primarie nel quale convivono anche diverse attività con le rispettive esigenze organizzative e tecniche (es. cucine e servizio di preparazione pasti veicolati);

Atteso che, essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020 così come confermato dalla Legge 108/2021, è stata comunque avviata ai sensi della dell'art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020 una procedura comparativa tra 3 (tre) Ditte, mediante RDO in MEPA (numero RDO 3524858/2023), precisamente: BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL di Sant'Urbano (PD) - EUROSERVICE SRL di Portotolle (RO) - LAVORI SPECIALI SAS di Rovigo (RO) -REALE GIUSEPPINO SRL di Rovigo, alle quali è stata richiesto di formulare offerta sulla scorta della documentazione tecnica prodotto dall' Ufficio Tecnico Sezione Fabbricati allegata alla richiesta di offerta.

Considerato:

- che la procedura di gara (RDO 3524858/2023) si è regolarmente conclusa entro i termini fissati e che i sottoelencati operatori economici che hanno presentato la propria migliore offerta:

  - LAVORI SPECIALI SAS – ribasso d'asta del 8,25%;

- che l'offerta presentata dalla Ditta LAVORI SPECIALI SAS con sede in via G. Miani n. 48 – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00894720291, per un importo netto lavori di € 20.291,98 oltre agli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 800,00 oltre IVA 22% pari ad € 4.640,24 per un totale complessivo di € 25.732,22;
- che l'offerta prodotta dalla predetta Ditta è ritenuta congrua, in linea con i valori di mercato e rispondente quindi alle esigenze dell'Ente.

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare i lavori di cui trattasi alla Ditta LAVORI SPECIALI SAS con sede in via G. Miani n. 48 – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00894720291, per un importo netto lavori di € 20.291,98 oltre agli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 800,00 oltre IVA 22% pari ad € 4.640,24 per un totale complessivo di € 25.732,22, che trova copertura economica:

- nel capitolo di bilancio n. 130130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole materne – oneri" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:
- € 20.000,00 – oneri, per lavori su scuole materne.
- nel capitolo di bilancio n. 140130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole primarie - oneri" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:
- € 5.732,22 – oneri, per lavori su scuole primarie.

Considerato che:

- l'offerta presentata dalla Ditta è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto si procede all'affidamento ex art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

- ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - visura camerale;
  - comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - dichiarazione contrattuale integrativa per regolazione dei tempi e modalità d'intervento;
  - verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602/73, da cui risulta che la posizione è regolare: soggetto non inadempiente (richiesta n. 202300001466283 – soggetto non inadempiente);
  - risultanze della consultazione del casellario giudiziale, da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta;
  - certificato INAIL_36242594, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 09/05/2023, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria dei coperti delle scuole materne e primarie, alla Ditta LAVORI SPECIALI SAS con sede in via G. Miani n. 48 – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00894720291, per l'importo netto di € 20.291,98 oltre agli oneri di sicurezza di €. 800,00 (non soggetti a ribasso) ed oltre IVA 22% pari ad € 4.640,24 per un totale complessivo di € 25.732,22;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 25.732,22 trova copertura economica:

- nel capitolo di bilancio n. 130130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole materne – oneri" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:
- € 20.000,00 – oneri, per lavori su scuole materne.
- nel capitolo di bilancio n. 140130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole primarie - oneri" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:

- € 5.732,22 – oneri, per lavori su scuole primarie.

4. di precisare che lo SMARTCIG è **Z6D3AC11FB**;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale