COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 1567 DEL 11/05/2023

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIALI BILANCIO CONSUNTIVO 2022 E PREVENTIVO 2023 – CONDOMINIO "MASCAGNI 83" SITO IN ROVIGO VIA MASCAGNI 83 A CARICO DEL COMUNE DI ROVIGO.

La P.O. delegata

- Premesso che il Comune di Rovigo è proprietario di un appartamento di ERP sito nel "Condominio Mascagni 83" di Via Mascagni 83 in Rovigo;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3534 del 17/12/2021 con la quale veniva impegnata la spesa di Euro 949,94 salvo conguaglio, relativa alle spese condominiali del Bilancio Preventivo 2022 del Condominio "Mascagni 83";
- Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 3962 del 23/12/2022 con la quale veniva impegnata la spesa di Euro 950,00 salvo conguaglio, relativa alle spese condominiali del Bilancio Preventivo 2023 del Condominio "Mascagni 83";
- Vista la richiesta dell'Amministratore di Condominio, dal quale risulta un saldo a debito a carico del Comune di Rovigo (quale proprietario) pari ad Euro 406,06 del Bilancio Consuntivo 2022, relativo alla morosità del condomino, come da prospetto agli atti dell'ufficio Patrimonio,
- Atteso altresì che con la medesima nota veniva richiesto il pagamento della somma di Euro 403,39 relativa al Bilancio di Previsione 2023, salvo conguaglio;
- Ritenuto, pertanto, di dover liquidare la spesa di Euro 406,06 al titolo di saldo spese bilancio consuntivo anno 2022 (condomino moroso) ed Euro 403,39 al titolo di spese bilancio preventivo 2023, a favore del Condominio "Mascagni83", per un totale di Euro 809,45;
- Atteso che ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art.17, comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

COMUNE DI ROVIGO

- Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- Visto il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 45 del 28/3/2023 di proroga dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2023 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, bilancio di previsione esercizio 2023/2025 e relativi allegati" i.e;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 11/04/2023 "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025";

DETERMINA

1. di liquidare la spesa complessiva di Euro 809,45 a favore del Condominio "Mascagni83", C.F. 93002520299 a titolo di saldo spese condominiali Bilancio Consuntivo 2022 e Bilancio Preventivo 2023, salvo conguaglio, a carico del Comune di Rovigo, relativa all'immobile sito in Rovigo Via Mascagni 83;
2. di pagare la suddetta somma di Euro 809,45 a favore del Condominio "Mascagni83" identificato come da allegato Sub A) del presente provvedimento, con scadenza di pagamento entro il 30 maggio 2023;
3. di dare atto che la spesa anzidetta è stata impegnata come segue:
   - quanto ad Euro 406,06 con i fondi di cui al Cap. 060130/1318 "Spese condominiali Uffici Comunali" (conto finanziario U.1.03.02.13.999), Cod. Imp. n.194342/2022 ;
   - quanto ad Euro 403,39 con i fondi di cui al Cap. 060130/1318 "Spese condominiali Uffici Comunali" (conto finanziario U.1.03.02.13.999), Cod. Imp. n.199194/2023;
4. di dare altresì atto che rispetto alla somma impegnata al capitolo 060130/1318 del Bilancio 2022, si è verificata un'economia di Euro 243,54 sull'impegno n. 194342/2022;
5. in ottemperanza a quanto esposto al precedente punto 2, non si provvede alla pubblicazione dell'allegato sub A (coordinate bancarie), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali";
7. di dare atto che verrà conferito l'incarico al legale dell'Ente per il recupero della suddetta somma nei confronti dell'inquilino moroso;

8. di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

La P.O. delegata
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale