COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 1744 DEL 25/05/2023

OGGETTO: **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR DI VIA OROBONI. CUP G15I21000020001. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI TRAMITE ODA SU ACCORDO QUADRO STIPULATO DA INVITALIA. AQ 2 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 1. CIG ACCORDO QUADRO 9181197372 - CIG DERIVATO 9811796633**

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio" e Decreto di proroga n. 45 del 28.3.2023;
- la delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- il comma 437 dell'articolo 1 della legge 27/12/2019 n.160 secondo il quale "Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo

nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)";

- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui all'art.1 commi 437 e seguenti della Legge 160 del 27/12/2019;
- la Delibera di Giunta comunale n. 60 del 15.03.2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili;

Atteso che il progetto presentato dall'amministrazione di ROVIGO è risultato ammesso al contributo di cui trattasi, pari ad € 14.999.705,95, finanziato ai sensi del Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 20 gennaio 2022, n. 804, come riportato nell'Allegato 1 dello stesso decreto *(per le proposte "ordinarie") ovvero Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 29 dicembre 2021, n. 17524, come riportato nell'Allegato A dello stesso decreto (per le proposte "Pilota")*;
Considerato che l'amministrazione di ROVIGO, per quanto indicato al punto precedente, è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

Visto il quadro economico complessivo del progetto di fattibilità tecnico – economica che prevede un importo totale di € 16.265.405,40 così finanziato:

- quanto ad €.14.999.705,95 con contributo ministeriale di cui al Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020, stanziato in diversi capitoli di entrata e spesa che verranno opportunamente individuati nei provvedimenti di prenotazione della spesa;
- quanto ad €.1.265.699,45 con fondi comunali così individuati:
  - quanto ad € 567.846,00 derivante da destinazione dell'avanzo libero che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023;
  - quanto ad € 697.853,45 derivante da destinazione dell'avanzo destinato che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023;

Considerato che la progettualità PINQUA, dopo l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica, è stata suddivisa in sette diversi interventi, ad ognuno dei quali è stato attribuito uno specifico CUP e una specifica copertura economica, che nel caso di specie relativo al recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar di via Oroboni dell'importo complessivo di € 4.414.000,00 è così garantita:

1. quanto ad € 3.829.000,00 dalla quota di contributo ministeriale, iscritto in entrata al capitolo 070420/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. S. 070201/7100)" e in spesa al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)";
2. quanto ad € 585.000,00 derivante da destinazione dell'avanzo destinato che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023 al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)"

Vista la DTD 1068 del 6.4.2022 con la quale il Comune di Rovigo, in qualità di soggetto attuatore della progettualità PINQuA, ha ritenuto conveniente, in termini di riduzione degli oneri amministrativi, riduzione dei tempi di affidamento ed attuazione dei lavori, avvalersi di INVITALIA affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto summenzionato, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

Visto il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 204415 del 5.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la " PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E

COMUNE DI ROVIGO

ARCHITETTURA (E.22 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA" per il Sub-lotto Prestazionale 1 – SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:

STUDIO PACI SRL (mandataria) – NOVIGOS TECNOC SRL – ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI – GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandanti)

Considerata la necessità di procedere all'ordine di acquisto (OdA) per affidare formalmente i servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi al recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar di via Oroboni, contrassegnato da ID-1733 CUP G15I21000020001;

Richiamato l'art.157 del D.Lgs.50/2016 e le relative Linee Guida N.1 di attuazione, emanate da ANAC con delibera n.973 del 14/9/2016, che consentono l'esternalizzazione dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ed alle attività tecnico-amministrative ad esse connesse, in caso di carenza in organico di personale all'uopo specializzato, nonché di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione;

Dato atto che la parcella relativa alle competenze per i servizi tecnici di cui trattasi, calcolata ai sensi del DM 17/6/2016, ammonta a complessivi € 564.205,05, al netto di oneri previdenziali ed IVA al 22%;

Considerato che a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di Accordo Quadro, pari al 51,23%, l'importo a base di affidamento ammonta ad €. 275.162,80 + oneri previdenziali 4% pari a €. 11.006,51 + IVA 22% pari a €. 62.957,25 per un totale complessivo di €. 349.126,56 che trova copertura economica al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)" – esigibilità 2023;

Considerato che si rende necessario accertare l'entrata delle sole spese tecniche oggetto di affidamento, pari ad € 349.126,56 al capitolo in entrata 070420/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. S. 070201/7100)";

Visti i certificati di regolarità contributiva rilasciati dai rispettivi Enti e precisamente:

- STUDIO PACI SRL (mandataria) – P.IVA 02617840414 – certificato INAIL_37187307 con validità fino al 5/7/2023
- NOVIGOS TECNOC SRL (mandante) – P.IVA 14149051006 – certificato INPS_35953864 con validità fino al 9/9/2023
- ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante) – P.IVA 05290140481 – certificato INARCASSA prot. 711005/171.2.1/STAP03 del 25/5/2023 valido per 4 mesi
- GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante) P.IVA 01175050416 – certificato EPAP prot. 146105 del 25/5/2023 valido per 4 mesi

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- l’art. 16, comma 3, del vigente Regolamento Comunale delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DETERMINA

3. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;
4. di accertare l'entrata di € 349.126,56 al capitolo in entrata 070420/7100 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. S. 070201/7100)”;
5. di emettere OdA e dunque di affidare il servizio, in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 204415 del 5.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la “ PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA” per il Sub-lotto Prestazionale 1 – SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:
   - **STUDIO PACI SRL (mandataria)** – P.IVA 02617840414;
   - **NOVIGOS TECNOC SRL (mandante) –** P.IVA 14149051006
   - **ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante) –** P.IVA 05290140481
   - **GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante) -** P.IVA 01175050416
6. di impegnare, per il servizio di cui al punto 3, l'importo di € 275.162,80 + oneri previdenziali 4% pari a €. 11.006,51 + IVA 22% pari a €. 62.957,25 per un totale complessivo di €. 349.126,56 al capitolo 070201/7100 denominato “PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)” – quota contributo ministeriale – esigibilità 2023, codice SIOPE U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.;
7. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da
   - **CIG ACCORDO QUADRO 9181197372**
   - **CIG DERIVATO 9811796633**
   - **CUP: G15I21000020001**
8. di assolvere l’obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da

parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei Dirigenti" del sito Web dell'ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
10. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale