COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

# SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

## SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 2111 DEL 29/06/2023

**OGGETTO:** **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR DI VIA OROBONI. CUP G15I21000020001. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE ELABORATI TECNICI E RELAZIONI SPECIALISTICHE AI FINI DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PRG/PI – LEGGE REGIONALE 7 NOVEMBRE 2003, N. 27 – ART. 24 COMMA 2 BIS – CIG 9893526BEC.**

**IL DIRIGENTE**

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27/07/2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio" e Decreto di proroga n. 45 del 28.3.2023;
- la delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2023– 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 125 dell'11.4.2023 di approvazione del PIAO, Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

- il comma 437 dell'articolo 1 della legge 27/12/2019 n.160 secondo il quale "Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)";
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui all'art.1 commi 437 e seguenti della Legge 160 del 27/12/2019;
- la Delibera di Giunta comunale n. 60 del 15.03.2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
- il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili;

Atteso che il progetto presentato dall'amministrazione di ROVIGO è risultato ammesso al contributo di cui trattasi, pari ad € 14.999.705,95, finanziato ai sensi del Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 20 gennaio 2022, n. 804, come riportato nell'Allegato 1 dello stesso decreto *(per le proposte "ordinarie") ovvero Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 29 dicembre 2021, n. 17524, come riportato nell'Allegato A dello stesso decreto (per le proposte "Pilota")*;
Considerato che l'amministrazione di ROVIGO, per quanto indicato al punto precedente, è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

Visto il quadro economico complessivo del progetto di fattibilità tecnico – economica che prevede un importo totale di € 16.265.405,40 così finanziato:

- quanto ad €.14.999.705,95 con contributo ministeriale di cui al Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020, stanziato in diversi capitoli di entrata e spesa che verranno opportunamente individuati nei provvedimenti di prenotazione della spesa;
- quanto ad €.1.265.699,45 con fondi comunali così individuati:
  - quanto ad € 567.846,00 derivante da destinazione dell'avanzo libero che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023;
  - quanto ad € 697.853,45 derivante da destinazione dell'avanzo destinato che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023;

Considerato che la progettualità PINQUA, dopo l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica, è stata suddivisa in sette diversi interventi, ad ognuno dei quali è stato attribuito uno specifico CUP e una specifica copertura economica, che nel caso di specie relativo al recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar di via Oroboni dell'importo complessivo di € 4.414.000,00 è così garantita:

1) quanto ad € 3.829.000,00 dalla quota di contributo ministeriale, iscritto in entrata al capitolo 070420/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. S. 070201/7100)" e in spesa al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)";
2) quanto ad € 585.000,00 derivante da destinazione dell'avanzo destinato che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023 al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)"

Considerato che, per procedere alla successiva fase di sviluppo progettuale, si rende necessario procedere alla redazione elaborati tecnici e relazioni specialistiche ai fini della variante urbanistica al PRG/PI – Legge Regionale 7 novembre 2003 n. 27 – art. 24 comma 2 bis riferita alle aree oggetto di intervento affidando detto servizio a ditta specializzata.

Richiamato l'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, che consente l'affidamento diretto di detti servizi, il cui importo sia inferiore ad €. 139.000,00;

Ritenuto di invitare a presentare la propria migliore offerta per il succitato servizio la società PLANUM Srl con sede in via Daniele Manin, 53 - 30174 Venezia (VE) - P. IVA 04480300278 in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Dato atto che in data 20/06/2023 è pervenuta l'offerta da parte della succitata società, tramite la piattaforma MEPA (ID 3619471) per l'importo di € 6.954,77 oltre oneri previdenziali INARCASSA 4% pari ad € 278,19 ed IVA 22% pari ad € 1.591,25 per un totale complessivo pari ad € 8.824,21;

Considerato che l'importo dell'affidamento ammonta ad € 6.954,77 oltre oneri previdenziali INARCASSA 4% pari ad € 278,19 ed IVA 22% pari ad € 1.591,25 per un totale complessivo pari ad € 8.824,21 e che trova copertura economica al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)" – esigibilità 2023;

Considerato che si rende necessario accertare l'entrata delle sole spese oggetto di affidamento, pari ad € 8.824,21, al capitolo in entrata 070420/7100 denominato "PNRR – M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. S. 070201/7100)";

Visti:

- la dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i. (agli atti d'ufficio);
- regolarità contributiva DURC (prot. INAIL_37811973) in corso di validità dal quale risulta la regolarità contributiva della società con scadenza 29/07/2023;
- il D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 16, comma 3, del vigente Regolamento Comunale delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

**DETERMINA**

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di accertare l'entrata di € 8.824,21 al capitolo in entrata 070420/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. S. 070201/7100)";
3. di affidare, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. a), della legge 120/2020, alla società PLANUM Srl con sede in via Daniele Manin, 53 - 30174 Venezia (VE) - P. IVA 04480300278, il servizio tecnico di redazione elaborati e relazioni specialistiche ai fini della variante urbanistica al PRG/PI – Legge Regionale 7 novembre 2003 n. 27 – art. 24 comma 2 bis riferiti

all'intervento di realizzazione delle opere di Recupero e riqualificazione complesso edilizio Ex Gabar, ritenendo pertanto concluso il contratto ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016;

4. di impegnare, per il servizio tecnico di redazioni elaborati grafici e relazioni specialistiche ai fini della variante urbanistica cui al punto 3, l'importo di € 6.954,77 oltre oneri previdenziali INARCASSA 4% pari ad € 278,19 ed IVA 22% pari ad € 1.591,25 per un totale complessivo pari ad € 8.824,21 al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100 070450/7100-060410/1883)" – quota contributo ministeriale – esigibilità 2023, codice SIOPE U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.;
5. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da:
   - **CIG: 9893526BEC**
   - **CUP: G15I21000020001**
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei Dirigenti" del sito Web dell'ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
8. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**IL DIRIGENTE**
Rizzi Marzia

*Documento sottoscritto con firma digitale*