COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 2455 DEL 01/08/2023

OGGETTO: INTEGRAZIONE ALLA DETERMINA N. 788/2023 "CONCESSIONE D'USO GRATUITO AL CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA FRANCESCO VENEZZE DI ROVIGO DI ALCUNI SPAZI COMUNALI SITI AL PIANO TERRA DEL DEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX MONASTERO OLIVETANO PRESSO IL MUSEO DEI GRANDI FIUMI". NUOVO ACCERTAMENTO IN ENTRATA

IL DIRIGENTE

Richiamata la DGC n. 409 del 11.11.2022 avente ad oggetto: "*Linee di indirizzo – Convenzione con il Conservatorio Statale di musica "Francesco Venezze" di Rovigo per la concessione d'uso gratuito di alcuni spazi comunali siti al piano terra del complesso immobiliare ex monastero olivetano presso il Museo dei Grandi Fiumi"*;

Richiamata la DTD n.788 del 08.03.2023 avente ad oggetto "*Concessione d'uso gratuito al Conservatorio statale di musica Francesco Venezze di Rovigo di alcuni spazi comunali siti al piano terra del del complesso immobiliare ex monastero olivetano presso il Museo dei Grandi Fiumi"* con la quale, in adempimento alla citata Delibera, è stato approvato lo schema di contratto;

Fatto presente che lo schema di contratto, ex art. 5, stabiliva la decorrenza dalla data di sottoscrizione e durata di 5 (cinque) anni;

Fatto presente altresì che, nelle more della stipula del contratto, il Conservatorio veniva autorizzato da questa Amministrazione con i provvedimenti testé richiamati all'utilizzo dei locali in argomento;

Evidenziato che il contratto veniva sottoscritto in data 30.06.2023, agli atti d'ufficio con prot. n. 51098/2023, con decorrenza dalla data di stipula, per la durata di 5 anni, ex art. 5;

Rilevato che il contratto per naturale scadenza si conclude in data 29.06.2028;

Dato atto che, ex art. 6 comma 2 del contratto, il Concessionario *si impegna a rimborsare al Comune le spese di energia elettrica, riscaldamento, acqua e ogni altra utenza per un importo annuale pari a € 3.000,00 (tremila,00/euro) da corrispondere in due rate semestrali;*

COMUNE DI ROVIGO

Preso atto che con DTD n. 788 del 08.03.2023 al punto 6) del dispositivo veniva accertato l'importo annuale di € 3.000,00 al Capitolo 06031/21380 denominato "Proventi da servizi pubblici" del bilancio 2023 e sino a scadenza contrattuale per ciascun anno (2024, 2025, 2026, 2027) a titolo di rimborso forfettario per le suddette spese da versare in due rate semestrali secondo il seguente piano:

Anno	Capitolo	PDC	Importo €
2023	Proventi per l'uso di locali comunali	3.01.02.01.999	3.000,00
2024	Proventi per l'uso di locali comunali	3.01.02.01.999	3.000,00
2025	Proventi per l'uso di locali comunali	3.01.02.01.999	3.000,00
2026	Proventi per l'uso di locali comunali	3.01.02.01.999	3.000,00
2027	Proventi per l'uso di locali comunali	3.01.02.01.999	3.000,00

Dato atto che, che quanto ai primi 6 mesi dell'anno 2023 precedenti la stipula del contratto si considerano dovuti - e pertanto accertati - in ragione dell'effettivo utilizzo da parte del Concessionario su autorizzazione espressa di questa Amministrazione;

Ritenuto opportuno, pertanto, ad integrazione della DTD n. 788 del 08.03.2023, sulla base della effettiva scadenza contrattuale, accertare la somma ulteriore di € 1.500,00 che andrà ad indennizzare il semestre dal 01.01.2028 al 29.06.2028 fino a naturale scadenza del contratto;

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici, Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, che individua altresì i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 109 del 27.07.2022 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione Lavori Pubblici, Fabbricati, Suolo, Patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (D.Lgs. 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio e Decreto di proroga n. 83 del 28.06.2023;

Visti:

- il D.lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il Vigente Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 03.03.2023 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2023/2025 -assegnazione dotazioni finanziarie";

DETERMINA

COMUNE DI ROVIGO

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale si approvano;
2. di dare atto che il contratto ha decorrenza dal 30.06.2023 e scadenza il 29.06.2028;
3. di accertare, in ragione della data di scadenza del contratto, la somma di € 1.500,00 al Capitolo 060031/21380 denominato "Proventi da servizi pubblici" a titolo di rimborso forfettario per le spese di energia elettrica, riscaldamento, acqua e ogni altra eventuale utenza secondo quanto segue:

Anno	Capitolo	PDC	Importo €
2028	Proventi per l'uso di locali comunali	3.01.02.01.999	1.500,00

4. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5. di dare atto infine di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;
6. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale