COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 2637 DEL 18/08/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDIANRIA IMPIANTI IDRO TERMO SANITARI E CLIMATIZZAZIONE NEGLI EDIFICI COMUNALI - SMARTCIG: ZDA3C1A9D4.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale di proroga n. 83 del 28/06/2023 ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" all'Ing. Federico Modonesi della sezione lavori pubblici-fabbricati-suolo-patrimonio e nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (DLGS 50/2016) per la sezione Fabbricati e Patrimonio;
- la Delibera di Consiglio Comunale n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 125 del 11.04.2023 di "Approvazione piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023 di Assestamento Generale e Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2023/2025, modifica la programma OO.PP. E adeguamento del DUP";

Preso atto che:

- i fabbricati di proprietà comunale necessitano di una continua e programmata manutenzione per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di sicurezza, di igiene e salubrità, comprendenti nella fattispecie interventi: sistemazione degli impianti idro termo sanitari e loro accessori, manutenzione climatizzatori, per ridurre al minimo i disagi e le interruzioni delle attività presenti;
- per gli interventi sopra descritti è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ospitanti attività di servizio, istituzionali nei quali si dovrà intervenire, nel quale convivono anche diverse attività con le rispettive esigenze organizzative e tecniche;

Atteso che,

- esse ndo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore offerta la ditta che l'offerta presentata dalla Ditta FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO con sede in via J.F. Kennedy 1/D, 45019 TAGLIO DI PO (RO), C.F. FNSGRG47D20C987C - P.IVA 00129470290, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni contrattuali;

Considerato:

- che la procedura di gara (RDO 3689563/2023) si è regolarmente conclusa entro i termini fissati e che la Ditta FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO con sede in via J.F. Kennedy 1/D, 45019 TAGLIO DI PO (RO), C.F. FNSGRG47D20C987C - P.IVA 00129470290 ha presentato la propria migliore offerta, sulla scorta della documentazione tecnica prodotto dall'Ufficio Tecnico Sezione Fabbricati allegata alla richiesta di offerta, con un ribasso d'asta del 5,00%, per un importo netto lavori di € 18.693,74 oltre agli oneri di sicurezza di € 600,00 (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% pari ad € 4.244,62 per un totale complessivo di € 23.538,36;
- che l'offerta prodotta dalla predetta Ditta è ritenuta congrua, in linea con i valori di mercato e rispondente quindi alle esigenze dell'Ente.

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare i lavori di cui trattasi alla Ditta FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO con sede in via J.F. Kennedy 1/D, 45019 TAGLIO DI PO (RO), C.F. FNSGRG47D20C987C - P.IVA 00129470290, per un importo netto lavori di € 18.693,74 oltre agli oneri di sicurezza di € 600,00 (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% pari ad € 4.244,62 per un totale complessivo di € 23.538,36, che trova copertura economica nel capitolo di bilancio n. 070130/1341 denominato “manutenzione ordinaria beni immobili” - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.1.2.01.07.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili; finanziata con destinazione Avanzo Libero.

Considerato che:

- l'offerta presentata dalla Ditta è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto si procede all'affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

- ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - visura camerale;
  - comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
  - dichiarazione contrattuale integrativa per regolazione dei tempi e modalità d'intervento;
  - risultanze della consultazione del casellario giudiziale, da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta;
  - certificato INAIL_39217223, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 20/10/2023, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria degli impianti idro termo sanitari e loro accessori, manutenzione climatizzatori per ridurre al minimo i disagi e le interruzioni delle attività presenti, alla Ditta FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO con sede in via J.F. Kennedy 1/D, 45019 TAGLIO DI PO (RO), C.F. FNSGRG47D20C987C - P.IVA 00129470290, per un importo netto lavori di € 18.693,74 oltre agli oneri di sicurezza di € 600,00 (non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% pari ad € 4.244,62 per un totale complessivo di € 23.538,36;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 23.538,36 trova copertura economica nel capitolo di bilancio n. 070130/1341 denominato "manutenzione ordinaria beni immobili" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.1.2.01.07.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili; finanziata con destinazione Avanzo Libero.
4. di precisare che lo SMARTCIG è ZDA3C1A9D4;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione

"Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";

7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale