COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE DEL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA', ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT POLITICHE GIOVANILI E ASSOCIAZIONISMO

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Bergamaschi Patrizia

DETERMINAZIONE N. 3704 DEL 20/11/2023

OGGETTO: REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PARCHEGGIO DI VIA SCARLATTI N. 2

IL DIRIGENTE

Premesso che:
- con nota acquisita al Prot. 52250 del 13.08.2020, la sezione Fabbricati del Comune di Rovigo ha comunicato la messa in disponibilità di un Alloggio Parcheggio situato in Via Scarlatti, 2 – Piano Terzo (Foglio16, Particella 1336, Sub. 9) con annesso garage (Foglio 16, Particella 1336 , Sub. 15);

- ai sensi dell'art. 7 del Regolamento degli Alloggi Parcheggio, approvato con DLC n. 32 del 15.05.2012 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. DLCC/2015/2 del 28.01.2015, gli Alloggi Parcheggio disponibili devono essere assegnati sulla base dell'ultima graduatoria definitiva vigente;

Avuta presente la Determinazione Dirigenziale n. 1262 del 02.07.2020 recante "Assegnazione degli alloggi parcheggio di proprietà comunale. Approvazione graduatoria 2° trimestre";

Considerato che:
- a seguito dello scorrimento della graduatoria relativa al 2° trimestre 2020, è stato individuato il nucleo familiare collocato al 10° posto con punti 10,5, che presenta le caratteristiche idonee per l'assegnazione dell'alloggio di Via Scarlatti n. 2 ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 4/2018;

- con determinazione dirigenziale n. 1993 del 05.10.2020 è stato assegnato il suddetto Alloggio Parcheggio di Via Scarlatti n. 2 al Sig. "*omissis*";

- a causa dell'emergenza sanitaria dovuta all'epidemia globale di Covid-19, che ha causato una notevole limitazione delle attività nel periodo 2019 e 2020, nonché a motivazioni di natura personale del Sig. "*omissis*", quest'ultimo – per giustificati motivi - non è mai entrato in possesso dell'Alloggio Parcheggio di Via Scarlatti n. 2;

COMUNE DI ROVIGO

Constatato che:
- con domanda ID n. 79183 del 18.11.2020 il Sig. "*omissis*" presentava domanda di assegnazione di alloggio ERP nell'ambito del Bando 2020 del Comune di Rovigo;

- con nota Prot. n. 5828 del 26.01.2022 ATER Rovigo procedeva al riaccertamento del possesso dei requisiti in capo al Sig. "*omissis*" e, valutato l'esito positivo di detto controllo, con nota Prot. n. 13551 del 21.02.2023 procedeva alla proposta di assegnazione in via definitiva di un alloggio ERP di sua proprietà, da questi accettato con nota Prot. n. 39560 del 19.05.2023;

Rilevato che si rende necessario revocare formalmente l'assegnazione dell'Alloggio Parcheggio sito in Rovigo, Via Scarlatti n. 2, al fine di consentire all'Amministrazione Comunale di rientrare nella disponibilità dell'immobile e di procedere ad ogni ulteriore adempimento conseguente, compresa la restituzione del deposito cauzionale a suo tempo versato dall'assegnatario;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale;

Visti:
- il Regolamento comunale per l'assegnazione degli Alloggi Parcheggio, approvato con DLC n. 32 del 15.05.2012 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. DLCC/2015/2 del 28.01.2015;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 11.03.2021, avente ad oggetto "*Presa d'atto del verificarsi delle condizioni previste dall'art. 21, comma 1, lettera d), della Legge Regionale n. 39/2017 "Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica*";
- la Legge Regionale n. 39/2017 ed il Regolamento Regionale n. 4/2018;
- il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 art. 107;
- il Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili e in cui si stabilisce, tra l'altro, l'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza e/o impedimento;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 07/07/2017 con il quale viene designata Responsabile del procedimento la Sig.ra Patrizia Bergamaschi;

DETERMINA

per le motivazioni specificate in premessa:

- **di revocare** l'assegnazione dell'Alloggio Parcheggio assegnato con determinazione dirigenziale n. 1993 del 05.10.2020 sito in Via Scarlatti n. 2 – Piano Terzo (Foglio 16, Particella 1336, Sub. 9) con annesso garage (Foglio 16, Particella 1336 , Sub. 15) al Sig. "*omissis*";

- **di constatare** che quest'ultimo – per giustificati motivi - non è mai entrato in possesso dell'Alloggio Parcheggio di Via Scarlatti n. 2 e, successivamente, con nota Prot. n. 39560 del 19.05.2023 lo stesso ha accettato l'assegnazione di altro alloggio ERP da parte di ATER Rovigo, ivi trasferendo la propria residenza in via definitiva;

COMUNE DI ROVIGO

- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Sezione Patrimonio, all'Unità Contratti e alla Sezione Ragioneria del Comune di Rovigo, affinché procedano con gli ulteriori adempimenti derivanti dalla presente revoca, in particolare affinché l'Amministrazione comunale riprenda formalmente possesso dell'alloggio di Via Scarlatti n. 2 e proceda alla restituzione del deposito cauzionale versato all'atto di assegnazione dal Sig. "*omissis*";

- **di prendere atto** che, a seguito della revoca dell'assegnazione di cui al presente provvedimento, trova applicazione la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 11.03.2021, avente ad oggetto "*Presa d'atto del verificarsi delle condizioni previste dall'art. 21, comma 1, lettera d), della Legge Regionale n. 39/2017 "Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica*";

- **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della pubblica Amministrazione (D. Lgs n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;

- **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale