COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3821 DEL 24/11/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA LAVORI DI COMPLEMENTARI EDIFICIO EX SEDE CUR (ORA SEDE UFFICI COMUNALI) SITA IN VIALE MARCONI. CUP G12F23000290004 – SMARTCIG: ZC73C917B8.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 83 del 28/6/2023 con cui è stato prorogato all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa di tipo "a" per le sezioni lavori pubblici-fabbricati-suolo patrimonio e nominato quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (dlgs. 50/2016) per la sezione fabbricati e patrimonio;
- la delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la determinazione n. 821 del 09/03/2023 di "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022, di competenza del settore LL.PP. sez. suolo e fabbricati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 11/04/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 (PIAO);
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023 di Assestamento Generale e Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2023/2025, modifica la programma OO.PP. E adeguamento del DUP";

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 78 del 14/11/2023 di Variazioni al bilancio di previsione 2023/2025, destinazione quota parte dell'avanzo di amministrazione libero 2022, variazioni al programma Opere Pubbliche 2023/2025 e adeguamento al DUP;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n.98 del 5/6/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio di via Marconi (ex sede Universitaria CUR) dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 400.000,00 per lavori comprensivi di € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione dirigenziale n.499 del 25/2/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, elaborato dalla Società Professionale di Progettazione Project S.c.a.r.l. con sede in Rovigo, all'uopo incaricata, dell'importo complessivo medesimo, validato in data 25/1/2021 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs.50/2016;
- con Determinazione dirigenziale n. 1696 del 29/06/2021, a seguito di esperimento procedura telematica sulla piattaforma Sintel ID n 140786767 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di Manutenzione straordinaria dell'edificio di via Marconi (ex sede Universitaria CUR) alla Ditta GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI SNC C.F. 00594570293 con sede a Trecenta (RO) in Piazza Guglielmo Marconi, 205 per l'importo di € 356.616,00 oltre 10.000,00 per oneri non soggetti a ribasso per un totale pari a € 366,616,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo pari a € 403.277,60;
- la somma complessiva pari ad € 403.277,60 trova copertura economica sul capitolo di spesa 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" codice finanziario U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale – Codice impegno 192429 esigibilità 2022;
- in data 24/01/2022 hanno avuto inizio i lavori su citati come si evince dal verbale di consegna dei lavori con termine previsto per l'ultimazione degli stessi entro il 17/07/2022;
- in data 13/06/2022, ai sensi dell'art. 10 del DM 49/2018 sono stati sospesi da parte del direttore dei lavori Arch. Paolo Turra, per variante ad alcune lavorazioni previste nel progetto approvato;
- con Determina Dirigenziale n. 2397 del 16/08/2022 è stata approvata la perizia supplettiva di variante dei lavori ai sensi dell'art. 106 co. 1 c) del D.Lgs. 50/2016;
- in data 05/09/2022, ai sensi dell'art. 10 del DM n. 49/2018 e dell'art. 158 del DPR 207/2010, sono stati ripresi i lavori come si evince dal verbale di ripresa n. 1 sottoscritto dalle parti;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 386 del 28/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo "Interventi complementari edili/impiantistici stabile via Marconi (Ex sede CUR)";
- con Determina Dirigenziale n. 3106 del 04/10/2023 è stata prenotata la spesa complessiva di € 400.000,00 per la realizzazione degli interventi complementari edili/impiantistici stabile via Marconi (Ex Sede CUR) al capitolo di bilancio n. 070201/6090 denominato "Lavori Stabile via Marconi" esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – "Fabbricati ad uso strumentale", finanziata con Avanzo Libero – codice prenotazione 202208;

COMUNE DI ROVIGO

Considerato che:

- per proseguire con la realizzazione delle opere del progetto si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi di direzione lavori edili, impiantistici, e coordinamento della sicurezza dei lavori di completamento dello stabile di via Marconi;
- i dipendenti con la qualifica tecnica necessaria risultano attualmente impegnati nello svolgimento di altre attività istituzionali dell'Amministrazione, per cui si rende necessario ricorrere ad una prestazione esterna per l'affidamento di detti servizi;
- è quindi necessario procedere all'affidamento ad un professionista del settore che supporti gli uffici comunali nell'espletamento di suddetti servizi;

Atteso che:

- essendo il tipo di servizio di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore la Società Professionale di Progettazione Project s.c.a.r.l. con sede in Rovigo, via Mure Ospedale 21, P.IVA 01124650290 in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento dei prestazioni contrattuali;

Vista l'offerta pervenuta della succitata Ditta tramite la piattaforma MePA (n. RDO 3753091), dell'importo netto complessivo di € 36.100,00 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 1.444,00 ed IVA al 22% pari a € 8.259,68 per un totale complessivo di € 45.803,68 per i servizi tecnici di direzione lavori edili/impiantistici e coordinamento sicurezza per i lavori complementari dello Stabile di via Marconi, 2 che trova copertura nel capitolo di bilancio n. 070201/6090 denominato "Lavori Stabile via Marconi" esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – "Fabbricati ad uso strumentale", finanziata con Avanzo Libero – codice prenotazione 202208;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 17 c.1 del D.Lgs.36/2023, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
- visura camerale;
- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- dichiarazione ai sensi dell'ex art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 94-98 del D.Lgs. 36/2023;

- certificato INPS_37721823, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 22/01/2024, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023, i servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento sicurezza della ex sede CUR di viale Marconi, 2 (ora sede uffici comunali) alla Società Professionale di Progettazione Project s.c.a.r.l. con sede in Rovigo, via Mure Ospedale 21, P.IVA 01124650290 per l'importo netto di € 36.100,00 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 1.444,00 ed IVA al 22% pari a € 8.259,68 per un totale complessivo di € 45.803,68;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 45.803,68 trova copertura economica nel capitolo di bilancio n. 070201/6090 denominato "Lavori Stabile via Marconi" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – "Fabbricati ad uso strumentale", finanziata con Avanzo Libero – codice prenotazione 202208;
4. che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici: **SMARTCIG: ZC73C917B8** e **CUP G12F23000290004**
5. di approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma della spesa come allegati – parte integrante al presente provvedimento;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale