COMUNE DI ROVIGO
Settore Lavori Pubblici
Sezione Fabbricati

P.zza Vittorio Emanuele II - 45100 ROVIGO - Tel.0425.206116 - Fax 0425.206255

LAVORI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO NATATORIO – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, AMBITO PNRR, M.5 C.2 I.3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 2.

APPALTATORE: MILAN LUIGI SRL con sede legale in via G. Fiocco 165 – 45020, Giacciano con Baruchella (RO) C.F. e P.IVA 011305202297

CONTRATTO D'APPALTO: Contratto Registro n. 241 del 02.10.2023

CUP. G13I22000070001 **CIG 9713344909**

Importo dei lavori	**€.**	**336.363,64**
Deduzione del ribasso d'asta del **3,33 %** sulla somma di € 325.000,00	**€. -**	**10.822,50**
Risultano per lavori	**€.**	**314.177,50**
Oneri per la sicurezza	**€.**	**11.363,64**
Importo contrattuale, escluso IVA di legge	**€.**	**325.541,14**

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N' 1

L'anno **2023** il mese di **Ottobre** il giorno 12/10/2023 (dodici) in Rovigo

Premesso che:

- con il contratto n. 241 del 02.10.2023 registrato a Rovigo, sono stati affidati i lavori all'Impresa MILAN LUIGI S.R.L. con sede in via G. Fiocco 165 – 45020, Giacciano con Baruchella (RO) per un importo di € 325.5441,14;
- con verbale di consegna lavori anticipata in data 17 Agosto 2023 sono stati consegnati i lavori con ultimazione prevista per il giorno 14 Dicembre 2023;
- che in corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di modificare le soluzioni progettuali di lavori in contratto e per le quali mancano i relativi prezzi unitari per la contabilizzazione;

Tra il sottoscritto Direttore dei Lavori arch. Adriano COLUSSI ed il Legale rappresentante della summenzionata Impresa Sig. Mauro MILAN sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, in base ai quali saranno contabilizzati i lavori.

ELENCO DEI NUOVI PREZZI

N.P.1) RIFACIMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE – Rifacimento dello strato isolante e dello strato impermeabilizzante delle coperture mediante: a) Fornitura e posa in opera di schiuma poliuretanica tipo ROSSETTO 45. Schiuma poliuretanica bi-componente per isolamento termico, realizzata mediante spruzzatura in loco, con attrezzatura adeguata, avente densità applicata di 45kg/mc e resistenza alla compressione di 2,8-3,3 Kg/cmq. Contenuto minimo di celle chiuse del 95%. Il sistema non contiene clorofluorocarburi (CFC). Spessore medio 3 cm.b) in schiuma poliuretanica bi-componente dello spessore medio di cm 3. Fornitura e posa in opera di prodotto Elastoliquid Pur autoestinguente, rivestimento elastomerico impermeabilizzante. Impermeabilizzante per strutture di calcestruzzo a geometria complessa da impiegare in interventi su coperture con poliuretano spruzzato per proteggere la schiuma dall'azione dei raggi U.V. e degli agenti atmosferici. Spessore di applicazione 0.6 mm (in due mani). Applicazione in due mani (0,6mm)

al metro quadro Euro 59,00- (Euro CINQUANTANOVE/00)

N.P 2) ONERI DI ASSISTENZA EDILE – Rimozione di parti ammalorate di manto isolante in poliuretano espanso usato per piani di copertura di sp. variabile, assimilato per lo smaltimento al CER170604 rifiuti isolanti, e preparazione del sottofondo per posa di isolante in schiuma poliuretanica. Si intendono comprese e compensate: le opere provvisionali quali parapetti per le lavorazioni in sicurezza, ponteggi, abbassamento al piano di carico, il carico, la differenziazione del rifiuto per il trasporto a discarica.

al metro quadro Euro 15,00.- (Euro QUINDICI/00)

I suddetti nuovi prezzi sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del 3,33% fissato nel contratto originario.

Sui prezzi medesimi e i corrispondenti lavori si applicano tutte le prescrizioni e pattuizioni generali e particolari del contratto principale ad essi applicabili.

L'applicazione dei presenti nuovi prezzi non implica modifiche all'importo complessivo di contratto.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che è subito impegnativo per l'Impresa, e lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione del RUP.

L'IMPRESA
MILAN LUIGI SRL

IL DIRETTORE DEI LAVORI
arch. Adriano COLUSSI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Federico MODONESI