COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 3686 DEL 31/10/2024

OGGETTO: ACCERTAMENTO DEL RIMBORSO FORFETTARIO PER LE UTENZE DEL LOCALE DESTINATO AD AMBULATORIO MEDICO, FACENTE PARTE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO A ROVIGO FRAZIONE DI BUSO, VIA SAN MARCO EVANGELISTA N. 1.

Il Funzionario E.Q. delegato

Richiamata preliminarmente la Determinazione dirigenziale n. 3080 del 12.09.2024 avente ad oggetto "*Concessione del locale ad uso ambulatorio medico facente parte dell'immobile di proprietà comunale denominato Scuola dell'infanzia sito a Rovigo, Frazione di Buso, Piazza San Marco Evangelista 1. Approvazione schema di contratto" ;*

Richiamato il contratto Rep. 244 del 02.10.2024 con il quale veniva concesso al medico meglio identificato nell'allegato sub 1 al presente provvedimento l'utilizzo dell'immobile summenzionato per la durata di 6 (sei) anni con decorrenza dal 01.10.2024;

Fatto presente che l'art. 7 del contratto stabilisce l'obbligo per il Concessionario di corrispondere a titolo di rimborso utenze l'importo complessivo annuale di € 500,00 in due rate semestrali anticipate;

Precisato che la suddetta determinazione stabiliva di provvedere all'accertamento del rimborso utenze con successivo provvedimento dirigenziale;

Ritenuto pertanto accertare il rimborso delle utenze per la concessione dell'immobile in argomento a favore del medico, meglio identificato nell'allegato sub 1 al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile per motivi di tutela di riservatezza dei dati personali in esso contenuti ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati personali;;

Visti:

- il Decreto Sindacale n .43 del 11.11.2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di assenza;

- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29.12.2023 ad oggetto “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo – Patrimonio Espropri – Mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali all’Ing. Federico Modonesi;
- il Decreto Dirigenziale n. 192 del 29.12.2023 con cui è stato affidato all’Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l’incarico comportante specifiche responsabilità nell’ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare U.O. Espropri – U.O. valorizzazioni immobiliari – U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione “Patrimonio ed espropri”;
- il D. Lgs 18/08/2000, n. 267 ad oggetto" Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- l’art. 16 comma 3 del vigente Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n 104 del 29.12.2023 “Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, Bilancio di Previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18.01.2024 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2024/2026 – assegnazione dotazioni finanziarie”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01.02.2024 di “Piano integrato di attività e organizzazione 2024/2026”;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;

2. **di dare atto** che il contratto Rep. 244/2024 per la concessione dell’immobile citato in premessa ha durata di 6 anni con decorrenza dal 01.10.2024;

3. **di dare atto** che il rimborso delle utenze è stabilito, ai sensi dell’art. 7 del dianzi citato contratto, in complessivi € 500,00 annuali da corrispondere in due rate semestrali anticipate dalla data di decorrenza;

4. **di precisare** che, ai sensi del medesimo articolo, l’importo per l’anno in corso, calcolato proporzionalmente dalla decorrenza del contratto al 31/12/2024, dovrà essere corrisposto dal Concessionario entro 1 mese dalla data di stipula;

5. **di accertare ed introitare** la somma complessiva di **€ 3.000,00** a titolo di rimborso utenze per la concessione d’uso dell’immobile in argomento (Rep. 244 del 02.10.2024) alla persona meglio identificata nell’allegato sub 1 al presente provvedimento, per la **durata di 6 anni** con decorrenza dal 01.10.2024, per l’importo annuo di € 500,00 mediante imputazione al Capitolo 040356/1620 denominato “Concorsi e rimborsi vari” (Conto Finanziario E.3.05.02.03.008) nel modo che segue: **€ 125,00** del Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2024 (trimestre ottobre/dicembre), **€ 500,00** del Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2025 ed **€ 500,00** del Bilancio 2024/2026 – Esercizio 2026, dando

atto che gli esercizi successivi se ne terrà conto in sede di redazione dei rispettivi bilanci e rispettivamente:

Anno	Importo	Capitolo	Conto Finanziario
2027	€ 500,00	040356/1620	E.3.05.02.03.008
2028	€ 500,00	040356/1620	E.3.05.02.03.008
2029	€ 500,00	040356/1620	E.3.05.02.03.008
2030 (gen-set)	€ 375,00	040356/1620	E.3.05.02.03.008

6. **di dare atto** che tutti gli allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale pur non ostensibili per tutela dei dati personali ivi inclusi;

7. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per l'Amministrazione comunale;

8. **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9. **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'ente;

10. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale