COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 3710 DEL 31/10/2024

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "SCUOLA PRIMARIA DELL'AMICIZIA: MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO". APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.2 - APPALTATORE: ATHESTE COSTRUZIONI SRL CON SEDE A ESTE (PD). - CUP G14D23002770004 - CIG: A044F8DE9C

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo - patrimonio espropri – mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 – 2026 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Arrività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 5/3/2024 con cui è stata confermata la validità ed efficacia del Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale;

- il Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/06/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito incarico di Responsabile del Procedimento di tutti procedimenti della Sezione Fabbricati ai sensi della Legge n. 241/1990;

Premesso che:

- con Delibera di G.C. n. 553 del 29/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "SCUOLA PRIMARIA DELL'AMICIZIA: MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" dell'importo complessivo di € 90.000,00, di cui €. 74.100,00 per lavori, comprensivi di € 2.100,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed a € 15.900,00 per somme in amministrazione diretta, finanziato con i fondi derivanti da destinazione di Avanzo libero (Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023) per l'importo di € 90.000,00 iscritti al capitolo di bilancio 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* cod. finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico - esigibilità 2024;
- con DTD n. 4576 del 29/12/2023 sono stati aggiudicati ed affidati i lavori di "SCUOLA PRIMARIA DELL'AMICIZIA: MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO", ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'Impresa ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD) alla Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P.Iva e c.f. 01566420285 per l'importo lavori di € 70.200,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 2.100,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10% pari ad € 7.230,00 per un totale complessivo di € 79.530,00, a seguito dell'analisi dell'offerta pervenuta mediante RDO in MEPA (RDO n. 3927769/2023); che tale somma complessiva di € 79,530,00 trova copertura economica nel bilancio al capitolo in spesa n. 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* - cod. finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico; – Codice Impegno n. 203745 - esigibilità 2024;
- con Contratto d'appalto CO n. 41 del 07/02/2024 – ns. prot. n. 10554 del 07/02/2024 sono stati stipulati i lavori per l'importo netto di € 70.200,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 2.100,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10% pari ad € 7.230,00 per un totale complessivo di € 79.530,00 alla Ditta ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD) alla Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P.Iva e c.f. 01566420285;
- con Verbale di Consegna dei Lavori del 12/02/2024, sono stati regolarmente consegnati i lavori con termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 26/04/2024;
- con Verbale di Sospensione Lavori n. 1 i lavori sono stati sospesi dal 16/02/2024;
- con DTD n. 777 del 28/02/2024 è stato affidato al Geom. Federico Novo, c.f. NVOFRC89L05H620H e p.iva 01465160297 con studio in via F. Corridoni n. 22 – 45100 Rovigo (RO), il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza ai sensi dell'art. 92 c. 2 del D.Lgs. 81/2008 per l'intervento in oggetto con copertura nell'ambito del finanziamento progettuale, e precisamente al Capitolo di spesa n. 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* - cod. finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico – Codice Impegno n. 204255 - esigibilità 2024;

- con Verbale di Ripresa Lavori n. 1 i lavori sono ripresi dal 13/06/2024 con nuovo termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 22/08/2024;
- con Verbale di Sospensione Lavori n. 2 i lavori sono stati sospesi dal 18/06/2024;
- con DTD n. 2255 del 24/06/2024 è stato approvato Verbale di concordamento nuovi prezzi n.1 relativo a nuovi prezzi concordati in data 18/06/2024;
- con Verbale di Ripresa Lavori n. 2 i lavori sono ripresi dal 01/07/2024 con nuovo termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 04/09/2024;
- con Verbale di Sospensione Lavori n. 3 i lavori sono stati sospesi dal 20/08/2024;
- è stato redatto il S.A.L. n.1 dei lavori eseguiti a tutto il 12/08/2024, dell'importo netto dei lavori di € 56.325,94 emesso in data 27/09/2024 dall' Ing. Alessio Papa in qualità di Direttore dei Lavori; ed emesso il relativo Certificato di Pagamento n.1 a firma dall'Ing. Federico Modonesi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 30/09/2024 dell'importo netto lavori di € 56.044,31 oltre IVA 10% di € 5.604,43 per un totale complessivo di € 61.648,74;

Rilevato che:

- in data 28/10/2024, il Direttore dei Lavori Ing. Alessio Papa e il Sig. Orlando Finco in qualità di titolare e legale rappresentante della ditta appaltatrice, avendo constatata la necessità di utilizzare una tipologia di lavorazioni diverse da quelle progettualmente previste non prevedibili in fase di progettazione per adeguamento di parte degli impianti elettrici esistenti dell'edificio scolastico a seguito di ampliamento dei punti luci e di nuove linee elettriche dopo l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria effettuati da altra ditta con affidamento non all'interno del presente progetto;
- si rende necessario applicare nuovi prezzi unitari non contemplati nel contratto suddetto, concordando nuovi prezzi specificati nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.2 sottoscritto dall'Impresa Appaltatrice, dal D.L. e "Vistato" dal R.U.P.;
- detti Nuovi Prezzi non comportano alcun onere aggiuntivo rispetto all'importo contrattuale;

Visti:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56 sulle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2. di approvare, in considerazione di quanto in narrativa espresso, il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 (agli atti d'Ufficio) relativo a nuovi prezzi concordati in data 28/10/2024 con l'impresa ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD) alla Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P.Iva e c.f. 01566420285 quale appaltatrice dei lavori suindicati, sottoscritto dal D.L., dall'impresa stessa e "vistato" dal R.U.P.;
3. di prendere e dare atto che l'adozione della presente determinazione non comporta l'assunzione di alcun onere aggiuntivo a carico del bilancio comunale.
4. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

- codice CIG : A044F8DE9C;
- codice CUP: G14D23002770004;

5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
6. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale