COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE DEL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA', ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT POLITICHE GIOVANILI E ASSOCIAZIONISMO

SEZIONE SPORT - POLITICHE GIOVANILI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Orna Valeria

DETERMINAZIONE N. 4094 DEL 28/11/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE GESTIONE DEL POLO NATATORIO - ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO - CIG: B17BA6E8CC.

IL DIRIGENTE

Premesso che, con:

- deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta comunale n. 62 del 18.04.2024 è stato approvato l'atto di indirizzo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del polo natatorio per una durata di 12 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi stabilendo tra l'altro la presa d'atto della relazione ai sensi dell'art 14 c. 3 del D.Lgs. n. 201/2022, trasmessa all'ANAC ai sensi dell'art. 31, comma 2 del citato decreto, nella quale erano state previste due tipologie di affidamento alternative e precisamente l'opzione A) parte interna con annesso parcheggio – e la opzione B) comprensiva oltre alla parte interna con annesso parcheggio anche della parte esterna ludica;
- determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1538 del 29.04.2024 si è dato avvio al procedimento di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Polo Natatorio, indicendo una procedura negoziata ex art. 187 D.Lgs 36/2023 e prevedendo che la richiesta di partecipazione comprendesse la doppia offerta;
- deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta comunale n.103 del 21.05.2024 si è stabilito di indire la gara solo per la parte interna del polo natatorio, riservando ad un'eventuale opzione di modifica la gestione della piscina ludica, per la parte residua dell'estate 2024, solo nel momento in cui eventualmente si potrà rendere disponibile a seguito di completamento dei lavori di messa in sicurezza acquisendo sin d'ora l'impegno del futuro aggiudicatario, per la parte interna, di gestire anche la parte esterna ludica, qualora se ne ravvisi la possibilità, con un incremento del canone proporzionato all'offerta presentata;
- determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1847 del 22.05.2024 si è parzialmente modificata la DTD/2024/1538 prevedendo che la richiesta partecipazione alla procedura negoziata ex art. 187

D.Lgs 36/2023, comprendesse la sola offerta riferita alla parte interna con annesso parcheggio in linea con la citata deliberazione n.103 del 21.05.2024 ;

Considerato che:

- con determinazione n. 1850 del 22.05.2024 la sezione Appalti e Gare ha provveduto all'approvazione degli atti di gara finalizzati alla pubblicazione sul portale SINTEL di Aria Lombardia S.p.A. della procedura di gara per l'affidamento in Concessione del servizio di gestione del Polo natatorio, dando atto che, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, il criterio di scelta del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione n. 2724 del 07.08.2024 il Dirigente della sezione Appalti e Gare ha disposto l'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'affidamento in oggetto alla POOL 4.0 SRL in RTI con SSD ACQUA TIME SRL/SPORT RAVENNATE SRL, conseguente all'esclusione disposta dal Rup dell'OE Rhodigiumnuoto 2006 s.s.d. a r.l. avvenuto con provvedimento prot. n 50005 del 21.06.2024;
- avverso i provvedimenti anzidetti è stato proposto ricorso al TAR Veneto da parte della Rhodigium Nuoto 2006 SSD ARL con contestuale istanza cautelare (R.G. 848/2024);
- con sentenza n. 2376/2024 del 9.10.2024 il TAR, ha accolto il ricorso proposto da Rhodigium Nuoto 2006 SSD ARL annullando i sopra citati provvedimenti prot. n 50005 del 21.06.2024 e determinazione n. 2724 del 07.08.2024, e disposto la riattivazione del subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta economica e del corredato PEF;
- conseguentemente è stata disposta dalla Stazione appaltante la riattivazione del citato subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta;
- in esito a tale subprocedimento, con determinazione n. 4061 del 27.11.2024 il Dirigente della sezione Appalti e Gare ha disposto l'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'affidamento in oggetto alla POOL 4.0 SRL in RTI cn SSD ACQUA TIME SRL/SPORT RAVENNATE SRL;

Ricordato che il Polo natatorio di Rovigo a causa di lavori di ripristino non è stato disponibile da febbraio fino alla fine di giugno 2024 e che tale chiusura si è poi protratta per il riferito contenzioso giudiziario avviato;

Rilevato che nelle more si sono conclusi i lavori di ripristino anche della parte esterna ludica del Polo natatorio (come da nota dell'ufficio tecnico – sezione fabbricati prot. n. 90845 del 28.11.2024) e che pertanto la stessa potrà essere utilizzata durante la prossima stagione estiva con il conseguente riconoscimento della quota di canone aggiuntiva prevista dall'opzione di gara, la quale deve intendersi oggi esercitata dall'Amministrazione comunale;

Rilevato che, non è più ulteriormente procrastinabile la riapertura dell'impianto per consentirne l'utilizzo quanto prima alla Cittadinanza oltre al fatto che la mancata riapertura comporterebbe per l'Ente in ogni caso considerevoli costi di gestione a suo carico al fine di non incorrere nel rischio di possibili deperimenti degli impianti a causa del mancato utilizzo;

Rilevato altresì che, il protrarsi del mancato avvio del servizio determinerebbe un grave danno all'interesse dell'Amministrazione e degli utenti che tale servizio pubblico è destinato a soddisfare;

Tenuto conto che, l'interesse collettivo allo svolgimento dell'attività sportiva è tutelato, anche sotto il profilo costituzionale (come attualmente ricavabile dall'ultimo comma dell'art. 33 della Costituzione, introdotto dalla legge costituzionale 23 settembre 2023, n. 1, secondo cui: «La Repubblica riconosce il valore educativo, sociale e di promozione del benessere psicofisico dell'attività sportiva in tutte le sue forme») ed è perseguibile sia dal privato che dal pubblico;

Visto l'art. 1 del D.lgs. 36/2023; "1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.";

Visto l'art 17, comma 8, del D. lgs. 36/2023 : "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.";

Visto l'art 17, comma 9, del D. lgs. 36/2023: " L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.";

Preso atto dell'adozione della determinazione n.4061 del 27.11.2024 di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto effettuata da parte della Sezione Appalti e Gare e con la quale sono stati verificati i requisiti in capo all'aggiudicatario;

Atteso dunque che, per quanto sopra rappresentato,si rende necessario dare avvio all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto in pendenza del perfezionamento del relativo contratto con il suddetto aggiudicatario;

Considerato che, in ogni caso, al momento della stipula e per tutta la durata del contratto, la POOL 4.0 SRL in RTI cn SSD ACQUA TIME SRL/SPORT RAVENNATE SRL dovrà essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla legge e in regola con tutti gli adempimenti amministrativi, fiscali e contributivi previsti dalle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e di tutte le altre disposizioni di legge e/o regolamentari vigenti;

Ricordato che, al momento della presa in consegna dell'impianto, il concessionario dovrà aver stipulato e consegnato copia al Comune di Rovigo, della seguente documentazione:
- garanzia definitiva così come disciplinato dall'art 26 del capitolato d'appalto;
- polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e operai, a titolo di risarcimento (capitale, interessi, rivalutazione e spese), quale civilmente responsabile ai sensi di legge, per tutti i danni, non espressamente esclusi, involontariamente cagionati a terzi, per morte, per lesioni personali, per danneggiamenti a cose, in conseguenza di un fatto verificatosi in relazione all'attività svolta comprese tutte le operazioni e attività, preliminari e conseguenti, accessorie, collegate, sussidiarie, complementari causate o derivanti dal godimento della concessione, con massimale di almeno € 3.000.000,00 per sinistro, e comunque in conformità all'art. 25 del capitolato d'appalto;

Dato atto che, approvata la presente Determinazione Dirigenziale, saranno sottoscritti dal R.U.P. e dalla POOL 4.0 SRL in RTI cn SSD ACQUA TIME SRL/SPORT RAVENNATE SRL il verbale di consegna dell'impianto e conseguente avvio della concessione del servizio;

VISTI :

- la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 04.03.2021 esecutiva, con cui è stato approvato l'assetto della macrostruttura dell'Ente, come già previsto nella deliberazione della Giunta comunale n. 70 del 29.07.2019;
- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e smi (altrove per brevità T.U.O.EE.LL.);
- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito alla Dr.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa,

Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione, Università, Sport e Politiche Giovanili;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 104 del 29.12.2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, la relativa nota di aggiornamento ed il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;
- la determinazione a contrarre n. 1538 del 29/04/2024 parzialmente modificata dalla n. 1847 del 22.05.2024 con cui si è designato la stessa dirigente Dott.ssa Orna Valeria quale Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 18.01.2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, assegnando le risorse finanziarie in entrata ed in uscita ai vari Responsabili dei Settori, e successive variazioni ed integrazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 01.02.2024, esecutiva, di approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026, e successivi aggiornamenti;
- il D. Lgs. 36/2023 "*Codice dei contratti pubblici*";
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

DETERMINA

– di considerare le premesse del presente atto come parte integrante e sostanziale del medesimo;

– di autorizzare, la consegna anticipata ai sensi dell'art. 17 del D. lgs. 36/2023, sotto le riserve di legge, pendente la stipulazione del contratto, all'aggiudicatario POOL 4.0 SRL in RTI cn SSD ACQUA TIME SRL/SPORT RAVENNATE SRL ;

– di stabilire che, stante la conclusione dei lavori di ripristino della parte esterna ludica del Polo Natatorio, viene esercitata l'opzione di affidamento anche della predetta parte esterna ludica, secondo quanto disposto dal disciplinare di gara;

– di comunicare la presente determinazione alla POOL 4.0 SRL in RTI cn SSD ACQUA TIME SRL/SPORT RAVENNATE SRL ;

– di stabilire che, la suddetta esecuzione anticipata dell'affidamento in concessione del Polo Natatorio di Rovigo, decorra dal momento della sottoscrizione del verbale di consegna dell'impianto, in data da concordarsi con l'aggiudicatario e l'ufficio tecnico comunale;

– di stabilire che, il concessionario dovrà aver stipulato, al momento della presa in consegna dell'impianto e consegnato copia al Comune di Rovigo, della seguente documentazione :

- garanzia definitiva così come disciplinato dall'art 26 del capitolato d'appalto;
- polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e operai, a titolo di risarcimento (capitale, interessi, rivalutazione e spese), quale civilmente responsabile ai sensi di legge, per tutti i danni, non espressamente esclusi, involontariamente cagionati a terzi, per morte, per lesioni personali, per danneggiamenti a cose, in conseguenza di un fatto verificatosi in relazione all'attività svolta comprese tutte le operazioni e attività, preliminari e conseguenti, accessorie, collegate, sussidiarie, complementari causate o derivanti dal godimento della concessione, con massimale di almeno € 3.000.000,00 per sinistro, e comunque in conformità all'art. 25 del capitolato d'appalto;

– di dare atto che le condizioni esecutive saranno quelle di cui allo stipulando contratto che fa propri gli atti di gara e la rispettiva componente tecnica ed economica;

– di dare atto che dopo la stipula del contratto le riserve di legge saranno automaticamente sciolte senza la necessità di adottare atti formali;

- di riservare ad un successivo provvedimento la definizione dell'accertamento di entrata una volta concordata con l'aggiudicatario e l'ufficio tecnico comunale la data di consegna dell'impianto al fine della corretta imputazione di competenza;

– di dare corso a tutti gli atti necessari all'avvio della concessione;

– di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Sezione Provvedimenti–Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio online.

– di dare atto infine che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale