COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

# SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

## SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 4276 DEL 09/12/2024

**OGGETTO:** **PNRR – MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO - COMPONENTE 3 - TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE", INVESTIMENTO 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI - OBIETTIVI 2 E 3 PER UN TOTALE DI 200.000.000,00 EURO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO AERAULICO PRESSO IL TEATRO SOCIALE DI ROVIGO. CUP: G15E20001120004 APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DETERMINAZIONE DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA.**

**Il Funzionario E.Q. delegato**

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo - patrimonio espropri – mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 5/3/2024 con cui è stata confermata la validità ed efficacia del Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Federico Modonesi che coincide con il firmatario dell'atto in quanto l'Ing. Alessio Papa, nominato Responsabile del Procedimento L. 241/1990 nell'ambito del settore Lavori Pubblici – sez. Fabbricati con Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/06/2024 non è in servizio e si rende urgente adottare il presente provvedimento;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 – 2026 – assegnazione dotazioni finanziarie”.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 326 del 15/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del nuovo impianto aeraulico del Teatro Sociale dell’importo complessivo di € 450.000,00 Di cui € 318.565,39 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 7.070,36 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 124.364,25 per somme in amministrazione diretta, così finanziatO:
- quanto ad € 200.000,00 con mutuo da stipulare con la Cassa Depositi e Prestiti sul Capitolo in entrata 190530/5196 “Manutenzione straordinaria Teatro Sociale” in spesa al capitolo 190201/5196 “Manutenzione straordinaria Teatro Sociale”;
- quanto ad € 250.000,00 con fondi di bilancio derivanti dalla rinegoziazione mutui Cassa DD.PP., capitolo 190201/5199 “Lavori di climatizzazione Teatro Sociale”;
- con DTD 3203 del 31/12/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della legge 120/2020, all'Ing. Carlo Rizzieri con studio in viale della Pace, 69 a Rovigo, C.F. RZZ CRL 48H29 H620D, P.IVA 00592290290, il servizio tecnico di progettazione esecutiva e direzione lavori dell’impianto aeraulico del Teatro Sociale, in conformità all’offerta presentata ed acquisita con PG 89089 del 29/12/2020, ritenendo pertanto concluso il contratto ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016, il cui onere afferente le competenze e spese inerenti le prestazione di cui trattasi, pari ad € 39.500,00 + CNPAIA 4% pari ad € 1.580,00 ed IVA al 22% pari ad € 9.037,60 per un totale di € 50.117,60, trova copertura nell’ambito del finanziamento progettuale, e precisamente al capitolo 190201/5199 “Lavori di climatizzazione Teatro Sociale”- codice SIOPE U.2.02.01.10.008 Musei, Teatri e Biblioteche di valore culturale, storico ed artistico (quota fondi di bilancio derivanti dalla rinegoziazione mutui Cassa DD.PP.);
- con Determinazione Dirigenziale n.1198 del 7/5/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, dell’importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 329.446,52 per lavori, comprensivi di € 10.570,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 16.04.2021 con “Verbale di verifica e validazione” ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, con il seguente quadro economico:

A. LAVORI A BASE D’ASTA

| | | |
|---|---|---|
| - Importo lavori a base di gara | € | 318.876,17 |

| | | |
|---|---|---|
| - Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) | € | 10.570,35 |
| **Importo complessivo lavori (A)** | **€** | **329.446,52** |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| - Lavori imprevisti ed arrotondamenti | € | 7.738,00 |
| - Spese tecniche (Iva e oneri compresi) | € | 73.281,90 |
| - Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016: | | |
| a) 20% acquisti beni strumentali | € | 1.317,79 |
| b) 80% incentivo personale | € | 5.271,14 |
| - Iva 10% su lavori | € | 32.944,65 |
| **Somme a disposizione dell'Amm.ne (B)** | **€** | **120.553,48** |
| **IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)** | **€** | **450.000,00** |

la cui spesa complessiva pari ad €. 450.000,00 trova copertura con i seguenti fondi di bilancio:

- quanto ad € 200.000,00 con mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti sul Capitolo in entrata 190530/5196 "Manutenzione straordinaria Teatro Sociale" in spesa al capitolo 190201/5196 "Manutenzione straordinaria Teatro Sociale" – codice SIOPE U.2.02.01.10.008 Musei Teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico - prenotazione impegno 190235;
- quanto ad € 199.882,40 al capitolo 190201/5199 "Lavori di climatizzazione Teatro Sociale"- codice SIOPE U.2.02.01.10.008 Musei Teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico (quota fondi derivanti dalla rinegoziazione mutui Cassa DD.PP.) - prenotazione impegno 190239;
- quanto ad € 50.117,60 (già impegnati per le spese di progettazione con DTD 3203/2020) al capitolo 190201/5199 "Lavori di climatizzazione Teatro Sociale"- codice SIOPE U.2.02.01.10.008 Musei Teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico (quota fondi derivanti dalla rinegoziazione mutui Cassa DD.PP.) - cod. impegno 190245;

- con DTD 1933 del 22.07.2021 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo impianto aeraulico del Teatro Sociale a favore della Ditta SO.GE. di CO. Srl con sede a Venezia in Via del Trifoglio n. 19 – c.f./P.IVA 03309320277 che ha presentato la miglior offerta economica pari a € 270.668,48 oltre € 10.570,35 per oneri non soggetti a ribasso per un totale pari a € 281.238,83 oltre IVA al 10% di € 28.123,88 per un totale complessivo pari a € 309.362,71 così impegnati:
  - quanto ad € 162.508,77 con mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti sul Capitolo in entrata 190530/5196 "Manutenzione straordinaria Teatro Sociale" in spesa al capitolo 190201/5196 "Manutenzione straordinaria Teatro Sociale" – codice SIOPE U.2.02.01.10.008 Musei Teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico – impegno 192630;

- quanto ad € 146.853,94 al capitolo 190201/5199 “Lavori di climatizzazione Teatro Sociale”- codice SIOPE U.2.02.01.10.008 Musei Teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico (quota fondi derivanti dalla rinegoziazione mutui Cassa DD.PP.) - impegno 192631;

- con Scrittura privata ns. prot. n. 66010 del 14/10/2022, sono stati affidati i lavori alla Ditta SO.GE. di CO. Srl con sede a Venezia in Via del Trifoglio n. 19 – c.f./P.IVA 03309320277;
- con DTD n 2856 del 06/10/2022 si è proceduto ad autorizzare l’Impresa SO.GE.di CO. Srl, P.IVA 03309320277, aggiudicataria dell’intervento di lavori di realizzazione Nuovo Impianto Aeraulico presso il Teatro Sociale di Rovigo, a subappaltare all’Impresa AEROMECCANICA VENETA Srl, con P.IVA 01579150275 e sede in via delle Industrie n. 10 – Santa Maria di Sala (VE), le lavorazioni di realizzazione impianto elettrico per l’importo complessivo di € 77.000,00;
- con DTD n. 108 del 12/01/2023 si è provveduto a pagare la fattura n. 224FEP del 27/12/2022 (Prot. 94293/2022) presentata dalla ditta SO.GE. di CO. Srl con sede a Venezia in Via del Trifoglio n. 19 – c.f./P.IVA 03309320277 dell’importo lavori pari a € 91.689,58 oltre IVA al 10% di € 9.168,96 per un importo complessivo di € 100.858,54 relativa all’acconto 1° S.A.L.;
- con DTD n.1752 del 25/05/2023 si è provveduto a liquidare e pagare la fattura n. 61FEP del 28/04/2023 (Prot. 36326/2023) presentata dalla ditta SO.GE. di CO. Srl con sede a Venezia in Via del Trifoglio n. 19 – c.f./P.IVA 03309320277 dell’importo lavori pari a € 100.533,54 oltre IVA al 10% di € 10.053,35 per un importo complessivo di € 110.586,89 relativa all’acconto 2° S.A.L.;
- con DTD n. 2513 del 07/08/2023 si è provveduto ad approvare, ai sensi dell’art.106 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di realizzazione Nuovo Impianto Aeraulico presso il Teatro Sociale di Rovigo, determinando un incremento, rispetto all'importo di contratto, pari ad € 75.318,87 oltre I.V.A. 10% per € 7.531,89, per un importo complessivo pari ad € 82.850,76 la cui copertura finanziaria è assicurata mediante l'utilizzo delle somme a disposizione nel quadro economico;
- con DTD n. 3916 del 30/11/2023 si è provveduto a liquidare e pagare la fattura n. 146FEP del 26/09/2023 (Prot. 73166/2023) presentata dalla ditta SO.GE. di CO. Srl con sede a Venezia in Via del Trifoglio n. 19 – c.f./P.IVA 03309320277 dell’importo lavori pari a € 164.261,43 oltre IVA al 10% di € 16.426,14 per un importo complessivo di € 180.687,57 relativa al S.A.L finale dei lavori di realizzazione del nuovo impianto aeraulico presso il Teatro Sociale eseguiti a tutto il 31/08/2023, dando atto che si è verificata un’economia di spesa pari ad € 80,47 rimessa nelle disponibilità del quadro economico di progetto capitolo di spesa n. 190201/5196 ”Manutenzione Straordinaria Teatro Sociale” esigibilità 2023;
- con DTD n. 1260 del 5/4/2024 sono stati impegnati gli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 per un totale di € 3.531,66, importo calcolato sull'importo a base d’asta dell'intervento principale, a favore del personale tecnico ed amministrativo addetto all'opera pubblica ex art. 113 comma 3° D. Lgs. 50/2016;

- con DTD n. 1555 del 30/4/2024 sono stati liquidati gli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 per un totale di € 632,53 a favore del personale tecnico ed amministrativo addetto all'opera pubblica ex art. 113 comma 3° D. Lgs. 50/2016 (ufficio gare appalti);
- con DTD n. 1484 del 23/4/2024 sono stati liquidati gli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 per un totale di € 2.899,13 a favore del personale tecnico ed amministrativo addetto all'opera pubblica ex art. 113 comma 3° D. Lgs. 50/2016 (ufficio tecnico);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1548 del 15/6/2021 è stata liquidata e pagata la fattura n. 008 del 24/05/2021 prot. n. 38885/2021 per quanto esposto in premessa, in € 20.000,00, oltre contributo previdenziale 4% di € 800,00 ed I.V.A. 22% di € 4.576,00 e, quindi, in complessivi € 25.376,00 (al lordo R.A.), le competenze e spese spettanti all' Ing. Carlo Rizzieri, libero professionista, con studio tecnico in viale della Pace n. 69 - 45100 Rovigo C.F. RZZ CRL 48H29 H620D P.I. 00592290290 per la redazione del progetto esecutivo, nonché il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di realizzazione nuovo impianto aeraulico presso il Teatro Sociale di Rovigo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1932 del 14/6/2023 è stata liquidata e pagata la fattura n. 008 del 12/05/2023 (Prot. 37634/2023) emessa dall'Ing. Carlo Rizzieri con studio in Viale Tre Martiri, 59/B a Rovigo, C.F. RZZCRL48H29H620D, P.IVA 00592290290 dell'importo di €. 16.032,00 - oltre la ritenuta persone fisiche pari ad € 3.000,00 - per un totale di € 19.032,00 relativa un acconto del servizio di cui trattasi nell'oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 19/12/2023 è stata liquidata e pagata la fattura n.024 del 18/12/2023 (Prot.93955/2023) emessa dall' Ing. Carlo Rizzieri con studio in Viale Tre Martiri, 59/B a Rovigo, C.F. RZZCRL48H29H620D, P.IVA 00592290290, dell'importo netto di € 4.500,00 oltre CNPAIA al 4% per € 180,00 ed IVA al 22% per 1.029,60, per un totale complessivo di € 5.709,60 al lordo della ritenuta persone fisiche, relativa al saldo del servizio tecnico di progettazione esecutiva e direzione lavori dell'impianto aeraulico del Teatro Sociale. Servizio tecnico eseguito nell'anno 2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4014 del 28/12/2022 è stato disposto di affidare il servizio tecnico di assistenza alla direzione dei lavori di realizzazione impianto aeraulico presso il Teatro Sociale all'Arch. Sebastiano Trevisan, CF. TRVSST80P14H620R, P.IVA 01563730298 con studio tecnico in Via Gaetano Oliva 4A in Rovigo, per l'importo di € 2.500,00 oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 100,00, per un importo complessivo di € 2.600,00 (regime forfettario esente IVA);
- con DTD n. 2966 del 20/09/2023 è stata liquidata la Parcella nr. 12 del 06/09/2023, ns. prot. 67207/2023, trasmessa dall'Arch. Sebastiano Trevisan (CF: TRVSST80P14H620R, P.IVA: 01563730298), con studio tecnico in Via Gaetano Oliva 4A, Rovigo, dell'importo netto di € 2.500,00 oltre contributo previdenziale 4%, pari ad € 100,00, per un importo complessivo di € 2.600,00 (regime forfettario esente IVA) per il servizio tecnico di assistenza alla direzione dei lavori di realizzazione impianto aeraulico presso il Teatro Sociale- Progetto PNRR

M1C3I1.3 - finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. - servizio eseguito nell'anno 2023;

- Richiamata la DTD n. 2613 del 13/09/2022 relativa all'approvazione e all'impegno della spesa, nell'ambito delle somme a disposizione dell'intervento di realizzazione dell'impianto aeraulico presso il Teatro Sociale, di € 1080,00 da versare sul conto corrente postale n. 170456 intestato alla tesoreria Provinciale dello Stato – Servizi a pagamento resi dai VV.F. con causale "Verifica in corso d'opera teatro Sociale Pratica n. 443" come da nota tecnica agli atti;
- con DTD n. 2619 del 14/09/2022 si è proceduto a liquidare a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato – Servizi a pagamento resi dai VV.F., la spesa di € 1.080,00 al fine della "Verifica in corso d'opera teatro Sociale Pratica n. 443" così come riportato nella nota tecnica agli atti di questo ufficio;

Visto il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Rizzieri in data 27.9.2023 e sottoscritto dall'Impresa e dal RUP, che con il presente atto si intende approvare;

Preso e dato atto quindi che essendo definitivamente ultimati i lavori principali in data 31/8/2023 ed essendo ultimati anche tutti gli ulteriori affidamenti in essere gravanti sulle somme a disposizione del quadro economico, è possibile ora determinare il costo complessivo dell'opera che ammonta ad **€ 449.462,26** così come specificato:

| | | |
|---|---|---|
| • IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI principali | € 392.133,00 | (lavori+IVA 10%) |
| • SOMME A DISPOSIZIONE | € 57.329,26 | |
| • **SOMMANO** | **€ 449.462,26** | |
| • ECONOMIE | € 537,74 | |
| • **COMPLESSIVAMENTE** | **€ 450.000,00** | |

Visti:

- il quadro economico di Assestamento Finale e Costo Complessivo (allegato);
- il cronoprogramma della spesa che determina il costo complessivo dell'opera (allegato);
- il D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle legge sull'ordinamento degli Enti locali" ed, in particolare, gli artt. 183, 184, 191 - comma 1 e 153 - comma 5, in materia di "Impegno ed effettuazione delle spese";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il nuovo regolamento di Contabilità armonizzata approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2017, esecutiva;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

**DETERMINA**

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2. di approvare il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Rizzieri in data 27.9.2023 e sottoscritto dall'Impresa e dal RUP Ing. Federico Modonesi;

3. di approvare il costo complessivo dell'opera che consiste in **€ 449.462,26**;

4. di dare atto che rispetto al valore progettuale complessivo di € 450.000,00 si è verificata un'economia di spesa complessiva di € **537,74** – prenotazione 190239 – esigibilità 2024;

5. di approvare il quadro economico di Assestamento finale / Costo complessivo ed il relativo cronoprogramma della spesa entrambi allegati e parti integranti al presente provvedimento;

6. di precisare che il codice CUP associato all'intervento è: G15E20001120004;

7. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

8. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti – Provvedimenti dirigenziali", sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito web istituzionale del Comune.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Funzionario E.Q. delegato**
Federico Modonesi

*Documento sottoscritto con firma digitale*