COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 4537 DEL 18/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE RUOLO DI RISCOSSIONE COATTIVA PER IMPORTI NON RISCOSSI DA CANONI DI LOCAZIONE PREGRESSI E DEPOSITO CAUZIONALE NON RESTITUITO.

Il Funzionario E.Q. delegato

Richiamate preliminarmente le ingiunzioni di pagamento ai sensi del R.D. 639/1910, non opposte nei termini di legge, e pertanto divenute esecutive, agli atti l'una con prot. 51292/2024 relativa a canoni pregressi non corrisposti e l'altra con prot. n. 51296/2024 per mancata restituzione di deposito cauzionale versato dal Comune di Rovigo;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29/06/2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato disposto di affidare, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del Decreto Legge n.193 del 22/10/2016, "Disposizioni urgenti in materia fiscale e per il finanziamento di esigenze indifferibili", convertito, con modificazioni, in Legge n.225 del 01/12/2016, al nuovo unico soggetto preposto alla riscossione nazionale di cui all'articolo 1 e, in generale, del Capo I del citato Decreto, denominato Agenzia delle Entrate-Riscossione, l'attività di riscossione coattiva di tutte le entrate comunali, tributarie e patrimoniali, a decorrere dal 01/07/2017;

Visti i ruoli per la riscossione coattiva, elaborati dall'Agenzia delle Entrate-Riscossione, sulla base delle minute predisposte dall'Ufficio Patrimonio su supporto informatico e di seguito descritti:

- fornitura n. 37020241022458100000 del 29.10.2024, Prot. n. 82868/2024 comprendente n. 30 articoli, n. 1 partite, n. 1 ruolo formato, per un importo totale pari ad € 6.456,10 di cui € 5.909,92 per canone di locazione/indennità di occupazione anni vari rimasti insoluti ed € 546,18 pari a interessi;
- fornitura n. 37020241022450000000 del 29.10.2024, Prot. n. 82867/2024 comprendente n. 3 articoli, n. 1 partite, n. 1 ruolo formato, per un importo totale pari ad € 11.210,32 di cui € 8.900,00 per recupero coattivo residui (deposito cauzionale) ed € 2.310,32 pari a interessi;

Dato atto che i ruoli in parola comprendono partite per le quali non pende ricorso, ovvero comprendono quelle partite di cui è consentita l'iscrizione a ruolo a norma di legge;

Viste le comunicazioni pervenute a mezzo PEC il 31.10.2024 e assunte rispettivamente al Prot. n. 83710/2024 e Prot. n. 83711/2024, con le quali l'Agenzia delle Entrate-Riscossione informa che il processo di validazione del ruolo si è concluso positivamente per i documenti relativi alla fornitura n. 37020241022458100000 Ente 06387/A/5 e per la fornitura n. 37020241022450000000 Ente 06387/A/5 dianzi citate;

Atteso, pertanto, che i ruoli coattivi in oggetto sono stati entrambi resi esecutivi in data 31.10.2024 mediante apposizione del visto di esecutività in forma digitale del funzionario responsabile per il tramite del portale dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione e che il processo di visto digitale si è concluso positivamente come da comunicazioni a mezzo PEC, ricevute in data 31.10.2024, e assunte al Prot. n. 83710/2024 e Prot. n. 83711/2024;

Dato atto che si ritiene opportuno iscrivere a ruolo le seguenti somme come segue:

- € 6.456,10, creando un sub accertamento dell'importo di € 5.909,92 al cod acc. 76388/2024;
- € 11.210,32 creando un sub accertamento dell'importo di € 8.900,00 al cod. acc. 15946/2007;

Dato atto che il ruolo validato relativo alla fornitura n. 37020241022458100000 risulta di complessivi € 6.456,10 come risultante dall'allegato A parte integrante e sostanziale dell'atto e il ruolo validato relativo alla fornitura n. 37020241022450000000 risulta di complessivi € 11.210,32 come risultante dall'allegato B parte integrante e sostanziale dell'atto;

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia e Trasporti e Mobilità e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 di conferimento all'Ing. Federico Modonesi dell'incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici, Fabbricati, Suolo, Patrimonio-Espropri, Mobilità e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 192 del 29/12/2023 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare – U.O. Espropri – U.O. valorizzazioni immobiliari – U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed espropri";

Vista la Deliberazione di C.C. n. 104 del 29/12/2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, e Bilancio di previsione esercizio 2024/2026 con i relativi allegati";

Vista la Delibera di G.C. n. 6 del 18/01/2024 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024/2026 – assegnazione dotazioni finanziarie";

Vista la Delibera di G.C. n. 24 del 01.02.2024 "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Visto il D.Lgs. 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

Visto il vigente regolamento delle funzioni dirigenziali;

D E T E R M I N A

1. **di approvare**, per quanto indicato in premessa, i ruoli per la riscossione coattiva, resi esecutivi in data 31.10.2024, che andranno in riscossione in un'unica soluzione alla prima scadenza utile per il tramite dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione come di seguito meglio specificato:

- per canoni di locazione/indennità di occupazione anni vari non corrisposti, come da prospetto allegato al presente provvedimento **Allegato A** quale sua parte integrante e sostanziale, comprendente n. 30 articoli, n. 1 partite, n. 1 ruolo di importo totale pari ad **€ 6.456,10**;
- per deposito cauzionale non restituito, come da prospetto allegato al presente provvedimento **Allegato B** quale sua parte integrante e sostanziale, comprendente n. 3 articoli, n. 1 partite, n. 1 ruolo di importo totale pari ad **€ 11.210,32**;

2. **di creare** un sub-accertamento al codice acc. 76388/2023 Capitolo/Articolo 060322/1340 denominato "*Fitti reali di fondi rustici*" P. Fin. E.3.01.03.02.002 – *"Locazioni di altri beni immobili"* per **€ 5.909,92** a titolo di canone di locazione/indennità di occupazione (Agenzia delle Entrate-Riscossione di Rovigo);

3. **di creare** un sub-accertamento al codice acc. 15946/2007 Capitolo/Articolo 060356/1415 denominato "*Rimborsi depositi cauzionali per finite locazioni e concessioni immobili di terzi*" P. Fin. E.9.02.04.01.001 - *Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi"* per **€ 8.900,00** a titolo di deposito cauzionale non restituito (Agenzia delle Entrate-Riscossione di Rovigo);

4. **di dare atto** che, quanto al ruolo di cui all'**Allegato A**, l'importo relativo agli interessi, attualmente pari ad € 546,18 e non preventivamente quantificabili visto che l'importo potrebbe variare in base alla data dell'effettivo pagamento, sarà introitato dall'Ufficio Ragioneria al Capitolo/Articolo 040332/1474 denominato "Interessi attivi su ritardati versamenti" P. Fin. E.3.03.03.02.999 - "*Interessi attivi di mora da altri soggetti*" creando l'accertamento nell'annualità in cui l'importo sarà corrisposto;

5. **di dare atto** che, quanto al ruolo di cui all'**Allegato B**, l'importo relativo agli interessi, attualmente pari ad € 2.310,32 e non preventivamente quantificabili visto che l'importo potrebbe variare in base alla data dell'effettivo pagamento, sarà introitato dall'Ufficio Ragioneria al Capitolo/Articolo 040332/1474 denominato "Interessi attivi su ritardati versamenti" P. Fin. E.3.03.03.02.999 - "*Interessi attivi di mora da altri soggetti*" creando l'accertamento nell'annualità in cui l'importo sarà corrisposto;

6. **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'albo *online* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7. **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.n.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" - sezione "Provvedimenti" - sottosezione "Provvedimenti dei Dirigenti" del sito web dell'Ente.

8. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale