COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 4466 DEL 13/12/2024

OGGETTO: **OP 165 - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. INTERVENTO 2, COMPLESSO RESIDENZIALE DI VIA ALESSANDRO SCARLATTI N. 2 (PNC "SICURO, VERDE E SOCIALE" LEGGE 101/2021) MISSIONE 08 PRG.02 - TIT. 02 – MAC. 02, CUP G18I21001450001, CIG 9579553138 - ANTICIPAZIONE DEL PREZZO PARI AL 20% SUL VALORE DI CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D. LGS. N. 36/2023**

Il Funzionario E.Q. delegato

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo - Patrimonio Espropri – Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";
- il Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/6/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito l'incarico di Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), con contestuale rettifica del punto 9) del dispositivo del Decreto Dirigenziale n. 183/2023;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 1885 del 29/12/2021 il Comune di Rovigo è risultato aggiudacatario dell'importo di € 2.000.000,00 complessivi per gli

interventi di miglioramento e adeguamento sismico nonché per l'efficientamento e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale di Via Ermanno Wolf Ferrari n. 30 e il complesso di Via Alessandro Scarlatti n. 2;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2335 del 9 agosto 2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, il servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica del Lotto 2 all'Ing. Davide Gonzato, C.F. GNZDVD68T09L840E e P. IVA 02724750241, per l'importo complessivo di € 114.192,00 (di cui € 90.000,00 per servizi, € 3.600,00 per oneri previdenziali ed € 20.592,00 IVA al 22%);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 364 del 30/09/2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica di MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO, NONCHE' L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - INTERVENTO 2: COMPLESSO DI VIA SCARLATTI N. 2, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 753.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 15.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 232.000,00 per somme in amministrazione diretta, redatto dall'Ing. Davide Gonzato, incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 2335/2022;
- con Determinazione a contrarre n. 4073 del 30/12/2022:
  - è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO NONCHE' L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" – INTERVENTO 2: COMPLESSO DI VIA SCARLATTI N. 2", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 768.000,00 per lavori comprensivi di € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 27/12/2022 con "Verbale di validazione" ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 come stabilito dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'affidamento dei lavori di cui sopra, con applicazione del criterio di selezione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- con Decreto Opere Indifferibili RGS 52/2023 e relativi allegati, emesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, è stata stabilita l'assegnazione a favore del Comune di Rovigo di ulteriori risorse finanziarie per interventi degli Enti Locali a valere sulle risorse PNC - CUP G18I21001450001 per la somma di € 100.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1061 del 31/03/2023:
  - è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO NONCHE' DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - INTERVENTO 2: COMPLESSO DI VIA SCARLATTI N. 2", dell'importo complessivo a base d'asta aggiornato, di € 811.000,00 oltre € 33.600,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 929.060,00;
  - è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto il Lotto 2: complesso di Via Scarlatti n. 2, nell'ambito degli "interventi di miglioramento e adeguamento sismico nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dell'iniziativa denominata "sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica - Ambito PNC", affidando l'intervento alla Ditta BARZON Costruzioni Generali con sede a Ponte San Nicolò (PD) in Viale Austria n. 32, C.F. 04646090284 a seguito del ribasso del 3,8% per l'importo di € 780.182,00 oltre € 33.600,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA al 10% pari ad € 81.378,20 per un totale pari ad € 895.160,20;
  - è stata impegnata la somma complessiva di € 895.160.20 come segue:
    - **quanto ad € 844.800,00** sul Capitolo 260201/8000 "Riqualificazione edilizia residenziale pubblica", codice Siope U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo, codice Impegno 199364, esigibilità 2023;
    - **quanto ad € 54.360,20** sul Capitolo 140201/5010 "Manutenzione straordinaria edifici scuole primarie e secondarie", codice Siope U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo, esigibilità 2023;

Considerato che:

- è stata acquisita agli atti di questo Ente la comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 191 comma 1 del D.Lgs.18/8/2000 n. 267;
- con comunicazione ricevuta al ns. PG n. 92157 del 3/12/2024 la Ditta appaltatrice richiede l'anticipazione di € 162.756,40 oltre IVA 10% pari ad € 16.275,64 per un importo complessivo di € 179.032,04 a titolo di anticipazione nella misura del 20% sull'importo contrattuale (come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023);

Visti:

- la polizza fidejussoria n. 1238408498, emessa dalla Compagnia Assicurativa HDI Assicurazioni S.p.a., a garanzia dell'importo oggetto di anticipazione ed acquisita al P.G. con num. 92157 del 3/12/2024;

- la fattura elettronica n. 50/01 del 9/12/2024, acquisita al ns PG con il n. 94632 del 12 dicembre 2024, emessa in regime di split payment dalla Ditta **BARZON COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.**, relativa all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad € 162.756,40 oltre IVA 10% pari ad € 16.275,64 per un totale complessivo di € 179.032,04;
- il certificato INAIL_46068206, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 15/02/2025, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione rilasciata in data 3/12/2024 di avvenuta verifica nei confronti della Ditta **Barzon Costruzioni Generali S.r.l.** degli adempimenti di cui al D.M. n. 40 del 18/1/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni" afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202400004886249 - Esito della richiesta: soggetto non inadempiente);
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di liquidare e pagare la fattura n. 50/01 del 9/12/2024 prot. n. 94632 del 12/12/2024, presentata dall'impresa **Barzon Costruzioni S.r.l.** relativa all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad € 162.756,40 oltre IVA 10% pari ad € 16.275,64 per un totale complessivo di € 179.032,04, C.F. e P. IVA 04646090284;
3. di far fronte alla spesa complessiva di € 179.032,04 (IVA 10% inclusa) come segue:

Codifica capitolo	260201/8000
Descrizione capitolo	Pnrr - M2C3 Int. 1.2 CUP G18I21001450001 Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica (VINC. E. 060430/8000-060420/8000)
Impegno n.	**200724**
Esigibilità	Anno 2024
Imponibile (anticipazione del 20% sul valore di	€ 162.756,40

contratto)	
IVA 10%	€ 16.275,64
Totale fattura prot. 94632/2024	€ 179.032,04
Importo netto a favore di Barzon Costruzioni Generali S.r.l.	**€ 162.756,40**

4. di dare atto che:

   - il presente affidamento è contrassegnato da CUP **G18I21001450001 e CIG 9579553138**;

   - l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della Legge di Stabilità per l'anno 2015 (Legge 194/2014 art. 1, comma 629) l'istituto dello "split payment" trattandosi di fattura emessa a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;

   - la somma liquidata verrà corrisposta con la modalità di pagamento indicata nella fattura stessa (colonna DESCRIZIONE) che riporta gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L.13/8/2010 n.136;

5. **di precisare che il pagamento dovrà effettuarsi quanto prima trattandosi di anticipazione contrattuale (vedasi art. 125, comma 1 D. Lgs. n. 36/2023)**;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
7. di dare atto:
   - dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;
   - che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
8. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito web istituzionale del Comune, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale