COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 4703 DEL 27/12/2024

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI. AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. DI EDIL ESTENSE S.R.L.S. – SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA E C. CIG: B4F111274F

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo - patrimonio espropri – mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 5/3/2024 con cui è stata confermata la validità ed efficacia del Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale;
- il Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/06/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito l'incarico di Responsabile del Procedimento L. 241/1990 nell'ambito del settore Lavori Pubblici – sez. Fabbricati e contestualmente rettificato il punto 9) del decreto dirigenziale 183/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 – 2026 – assegnazione dotazioni finanziarie".

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;
- la delibera di consiglio comunale n. 42 del 31/10/2024 "Variazioni al bilancio di previsione 2024/2026, destinazione quota parte dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato, variazioni al programma opere pubbliche 2024/2026 e adeguamento al DUP";

Considerato che:

- i fabbricati di proprietà comunale necessitano di interventi di manutenzione straordinaria volti al ripristino delle funzionalità e rispetto delle condizioni di sicurezza, igiene e salubrità, nonché alla riduzione di possibili disagi e interruzione delle attività;
- i suddetti interventi devono essere svolti obbligatoriamente da Ditta specializzata che, oltre a garantire la corretta messa in sicurezza, risultano necessari per evitare pericoli per l'incolumità pubblica;

Atteso che:

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore offerta la Ditta COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. DI EDIL ESTENSE S.R.L.S. - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA E C. con sede in Via Guola Larga 26 - 35042 Este (PD) P.IVA 04506110289, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento dei prestazioni contrattuali;
- vista l'offerta pervenuta della succitata Ditta tramite portale MePa n.RDO 4955804, dell'importo netto complessivo di € 49.032,79 oltre IVA al 22% pari ad € 10.787,21 per un totale complessivo di € 59.820,00 per lavori edili di manutenzione straordinaria;

Rilevato che si rende necessario provvedere al versamento a favore dell'ANAC della contribuzione determinata in base alla deliberazione n. 610/2023 della predetta Autorità che ammonta, nel caso di specie, ad **Euro 35,00** e trova copertura economica al capitolo di spesa n. n. 040130/1388 denominato "Spese per servizi amministrativi" esigibilità 2024 – codice SIOPE U.1.03.02.16.999 "altre spese per servizi amministrativi"

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti altresì:

- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- dichiarazione ai sensi dell'ex art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023;
- risultanze del casellario giudiziario;
- certificato INPS_43833231, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 02/04/2025, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali, alla Ditta COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. DI EDIL ESTENSE S.R.L.S. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMINATA SEMPLIFICATA E C. con sede in Via Guola Larga 26 - 35042 Este (PD) P.IVA 04506110289, per l'importo netto complessivo di € 49.032,79 oltre IVA al 22% pari ad € 10.787,21 per un totale complessivo di € 59.820,00
3. di precisare che l'importo complessivo di € 59.820,00 trova copertura economica al capitolo 070201/6073 denominato MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI (AV. ECON.) Codice SIOPE U.2.02.01.09.019 "Fabbricati ad uso strumentale" – esigibilità 2024;
4. di impegnare a favore dell'ANAC la contribuzione determinata in base alla deliberazione n. 610/2023 della predetta Autorità che ammonta, nel caso di specie, ad **Euro 35,00** che trova copertura economica al capitolo di spesa n. 040130/1388 denominato "Spese per servizi amministrativi" esigibilità 2024 – codice SIOPE U.1.03.02.16.999 "altre spese per servizi amministrativi"
5. che al presente intervento è stato assegnato il seguente codice: **CIG: B4F111274F**
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
7. di allegare il cronoprogramma della spesa;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione

"Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";

9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
10. di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento. Di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale