COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 176 DEL 17/01/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.1 - LAVORI DI ESECUZIONE DELLE OPERE EDILI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA STRUTTURA SPORTIVA SITA NELL'AREA DI PERTINENZA DEL LICEO SCIENTIFICO "P. PALEOCAPA" DI ROVIGO - DITTA COSTRUZIONI GARDINA ALESSANDRO SRL CUP G15B23000380004, CIG B1492DCB33

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 con cui è stato conferito all'ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale del Settore "Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità", e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo – patrimonio espropri – mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 36 dell'11/6/2024 con cui l'Ing. Alessio Papa, Funzionario Tecnico dell' "Area Funzionari", è nominato Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Fabbricati ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 – 2026 – assegnazione dotazioni finanziarie";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 dell'1/2/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 74 del 10/10/2023 si è provveduto ad approvare lo schema di Protocollo d'Intesa denominato "PROTOCOLLO D'INTESA TRA LA PROVINCIA DI ROVIGO E IL COMUNE DI ROVIGO PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA SPORTIVA SITA IN VIA DE GASPERI - VIA BRAMANTE", autorizzando nello specifico la costituzione in favore del Comune di Rovigo di un diritto di superficie sull'area indicata in Catasto terreni, Censuario di Rovigo, al F. 10, particella 1373, sede dell'Istituto Liceo Scientifico "P. Paleocapa";
- con DTD n. 1684 del 09/05/2024 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, i lavori di esecuzione delle opere edili nell'ambito della realizzazione della nuova struttura sportiva sita nell'area di pertinenza del Liceo Scientifico "P. Paleocapa" di Rovigo alla Ditta COSTRUZIONI GARDINA ALESSANDRO S.r.l. con sede legale a Rovigo (RO) in via Combattenti Alleati d'Europa n. 23/B – P. IVA 01295560294, per l'importo netto di € 148.000,00 (di cui € 5.800,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10% pari a € 14.800,00 per un importo totale complessivo di € 162.800,00;

Rilevato che:

- in data 09/01/2025, il Direttore dei Lavori Arch. Gianluca Trentini e il Geom. Alessandro Gardina in qualità di titolare e legale rappresentante della ditta appaltatrice, avendo constatato la necessità di avvalersi di una tipologia di servizio diversa da ciò che era previsto in fase di progettazione e che di seguito viene riportata:
  - Compenso per smaltimento o recupero in impianto autorizzato o siti idonei, per i materiali che rientrano nelle seguenti categorie: - Rifiuto misto di costruzione e demolizione "non pericoloso"; - Miscele bituminose: fresato rifiuto non pericoloso"; - Miscele bituminose: croste "rifiuto non pericoloso"; - Terre e rocce classificate come rifiuto. Nel prezzo è compreso e compensato ogni onere relativo a: accumulo del materiale in idoneo deposito temporaneo su area in disponibilità dell'Appaltatore, l'emissione per ogni trasporto di formulario, comprovante il luogo di escavazione, la data di esecuzione/produzione ed il volume/peso reale trasportato; l'onere per il mantenimento del deposito temporaneo in condizione idonee e conformi alla normativa vigente in materia ambientale; ogni altro adempimento in materia di gestione rifiuti di cui al D.Lgs. 152/2006 Parte Quarta "Norme in Materia di Gestione dei Rifiuti", successive modifiche e integrazioni; separazione dei materiali scavati e/o demoliti in funzione della loro tipologia; caratterizzazione del materiale in accumulo, ogni qualvolta

si raggiunge il volume minimo indicato in progetto, con specifiche analisi; carico e smaltimento/recupero del materiale presente nel deposito temporaneo, presso idoneo impianto autorizzato, posto a qualsiasi distanza dall'area di deposito (il trasporto compensato a parte); trasmissione alla stazione appaltante delle analisi di caratterizzazione e dei formulari compilati per il conferimento all'impianto autorizzato. Prezzo a tonnellata come da formulario. Per rifiuti misti non pericolosi provenienti da attività di demolizione e costruzione ammissibili a impianto di recupero;

- si rende pertanto necessario applicare nuovi prezzi unitari non contemplati nel contratto suddetto, concordando n. 1 (uno) nuovo prezzo specificato nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1 sottoscritto dall'Impresa Appaltatrice, dal D.L. e "Vistato" dal R.U.P.;
- detto Nuovo Prezzo non comporta alcun onere aggiuntivo rispetto all'importo contrattuale;

Visti:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56 sulle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di approvare il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1 (agli atti d'Ufficio) relativo ai nuovi prezzi concordati in data 09/01/25 con la Ditta COSTRUZIONI GARDINA ALESSANDRO S.r.l. con sede legale a Rovigo (RO) in via Combattenti Alleati d'Europa n. 23/B – P. IVA 01295560294 quale appaltatrice dei lavori suindicati, sottoscritto dal D.L., dall'impresa stessa e "vistato" dal R.U.P.;
3. di prendere e dare atto che l'adozione della presente determinazione non comporta l'assunzione di alcun onere aggiuntivo a carico del bilancio comunale.
4. di precisare che il CUP è **G15B23000380004** e il CIG è **B1492DCB33**;
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

6. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale