COMUNE DI ROVIGO

SETTORE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA ED EUROPROGETTAZIONE, SISTEMI INFORMATIVI, RISORSE UMANE, PRIVACY, AFFARI GENERALI, ELETTORALE, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, UFFICIO ACQUISTI E GARE

SEZIONE EUROPROGETTAZIONE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Azzalin Anna

DETERMINAZIONE N. 431 DEL 05/02/2025

OGGETTO: PR FESR 2021-2027, PRIORITA' 4, AZIONE 4.3.2 "INCLUSIONE ABITATIVA TRAMITE RECUPERO DI EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI PER CO-HOUSING, REDISENZIALITA' LEGGERA E RECUPERO EDILIZIO DI ALLOGGI SFITTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (COHOUSING)" DELL'AUTORITA' URBANA DI ROVIGO (AURO). MODIFICA DELL'INVITO PUBBLICO APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 4618 DEL 20.12.2024. PROROGA DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI SOSTEGNO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

• con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)8415 del 16/11/2022 è stato approvato il PR Veneto FESR 2021-2027; il PR è stato successivamente modificato con Decisione C(2024) 4983 final del 10 luglio 2024;

• con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 5655 final del 01/08/2022 è stato approvato il PR Veneto FSE+ 2021-2027;

• la Giunta Regionale del Veneto, con DGR n. 1832 del 23.12.2021, C.M. dalla DGR 680 del 07.06.2022, ha approvato l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 nell'ambito dello Sviluppo Urbano Sostenibile;

• il Comune di Rovigo, con DGC n. 104 del 01.04.2022, ha approvato la partecipazione dell'Amministrazione comunale, quale soggetto capofila e Autorità Urbana, alla manifestazione di interesse per candidare l'Area urbana di Rovigo composta dai seguenti n. 13 Comuni: Rovigo, Adria, Arquà Polesine, Badia Polesine, Bosaro, Ceregnano, Costa di Rovigo, Lendinara, Lusia, Pontecchio Polesine, San Martino di Venezze, Villadose, Villanova del Ghebbo;

• la Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto, con DDR n. 86 del 11.07.2022, ha individuato l'Area urbana di Rovigo;

• la Giunta Regionale del Veneto, con DGR n. 1469 del 18.11.2022, preso atto delle risultanze del DDR n. 86/2022, ha approvato il riparto delle risorse finanziarie tra Aree urbane e relativi Criteri e lo schema di Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS);

• con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 28.03.2023 è stata formalmente costituita AURO in forma associata con altri 12 Comuni della Provincia riconoscendo il ruolo di Capofila al Comune di Rovigo;

• il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 21.03.2023, ha individuato quale Responsabile dell'Autorità Urbana di Rovigo nonché Responsabile dell'Unità di Progetto, oltre ai componenti della stessa, il Dott. Marco Plechero Dirigente del Settore *"Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare"*;

• il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 13.04.2023, ha istituito il Tavolo di Partenariato Urbano dell'Area urbana di Rovigo di cui al PR FESR 2021-2027;

RITENUTO opportuno ricordare che:
• il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 139 del 21.04.2023, ha approvato e, in medesima data trasmesso, una prima proposta di SISUS in conformità allo schema approvato dalla Regione del Veneto con DGR 1469/2022, di concerto con i Comuni costituenti l'Area urbana;

• la Regione del Veneto, con Decreto della Direzione Programmazione Unitaria n. 175 del 27.11.2023, ha approvato la SISUS dell'Area urbana di Rovigo nella sua versione definitiva;

• il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 7.02.2024, ha preso atto dell'approvazione da parte della Regione del Veneto della SISUS dell'Area urbana di Rovigo nella sua versione definitiva;

• il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 222 del 31.10.2024, ha approvato una prima richiesta di modifica della SISUS di concerto con i Comuni costituenti l'Area urbana;

• l'Autorità Urbana di Rovigo in data 31.10.2024 e 09.12.2024 ha presentato all'Autorità di Gestione, come previsto dal DDR 28/2024, richiesta di prima modifica della SISUS che ha visto l'approvazione dell'Autorità di Gestione con nota n. 0633308 del 12.12.2024 acquisita al numero interno 0095113 del 13.12.2024 e l'adozione da parte del Comune di Rovigo, quale Autorità Urbana, con DGC n. 7 del 16/01/2025;

DATO ATTO CHE l'Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 in data 17.12.2024 con nota Prot. 0640180 (acquisita al protocollo interno n. 0096340 del 17.12.2024) ha rilasciato il necessario parere di conformità sull'Invito pubblico che ha per oggetto "Azione 4.3.2. Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (cohousing)" – progetto n. 1 "Vivere insieme", progetto n. 2 "Il Mantello di San Martino", progetto n. 3 "cirCOSTAnze polesane_coabitare è condividere" della SISUS nell'ambito della "Priorità 4. Un'Europa più sociale e inclusiva attraverso l'attuazione del pilastro europeo dei diritti sociali" del PR Veneto FESR 2021-2027;

DATO ATTO CHE con la medesima nota l'Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 attesta la copertura finanziaria sul bilancio regionale 2024-2026 a valere sulle risorse del PR FESR 2021-2027, per la dotazione dell'Invito pari ad € 1.778.531,92, non dando pertanto luogo a riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

RICHIAMATA la Determinazione n. 4618 del 20.12.2024 con la quale l'Autorità Urbana di Rovigo ha approvato, a seguito del citato parere di conformità, l'Invito pubblico "Azione 4.3.2. Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (cohousing)" rivolto ai Comuni di Villanova del Ghebbo, Ceregnano, Costa di Rovigo;

TENUTO CONTO CHE:
• l'approvazione della prima modifica della SISUS è avvenuta in data 12.12.2024 e che l'iniziale termine per la presentazione degli inviti era fissato al 06.02.2025 ore 17:00;

• i Comuni beneficiari hanno unitamente chiesto, con nota del 22.01.2025 (acquisita al protocollo interno n. 0000440 del 22.01.2025), una **proroga al 31.03.2025 ore 17:00** del termine per la presentazione delle domande di sostegno al fine principalmente di perfezionare l'inserimento delle proposte progettuali nel Piano di Zona dell'ULSS5 Polesana e, conseguentemente, definire le procedure di gara per gli affidamenti degli incarichi tecnici, predisporre i progetti di fattibilità tecnico-economica, validare e approvare le proposte progettuali;

VISTA, pertanto, la necessità di concedere la proroga ai Comuni di Villanova del Ghebbo, Ceregnano, Costa di Rovigo;

VISTA la necessità di modificare l'Invito pubblico approvato con Determinazione n. 4618 del 20.12.2024 al fine di prevedere il nuovo termine di presentazione dell'Invito;

DATO ATTO CHE l'Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 in data 05.02.2025 con nota Prot. 0062100 (acquisita al protocollo interno n. 0008759 del 05.02.2025) ha rilasciato parere di conformità relativamente al provvedimento di proroga del termine di presentazione della domanda di sostegno relativa all'Invito pubblico "Azione 4.3.2. Inclusione abitativa tramite

recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (cohousing)";

VISTI:
• il Manuale procedurale del PR Veneto FESR 2021-2027 di cui all'Allegato A al Decreto della Direzione Programmazione Unitaria n. 130 del 27.09.2023;

• Le Linee Guida per l'Attuazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) approvate con DDR n. 28 del 02.04.2024;

• la DGR n. 126 del 12.02.2024 *"Programmazione 2021-2027. Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS). Approvazione dello Schema di Convenzione tra la Regione del Veneto e ciascuna Autorità Urbana (AU) per l'attuazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) attraverso lo strumento dell'Investimento Territoriale Integrato (ITI) finanziato nell'ambito del PR Veneto FESR e PR Veneto FSE+ 2021-2027"*;

• la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 11.03.2024 di approvazione del citato Schema di Convenzione;

• la Convenzione sottoscritta in data 13.03.2024 tra la Regione del Veneto e il Comune di Rovigo, in qualità di Autorità Urbana dell'Area urbana di Rovigo, per l'attuazione della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area urbana di Rovigo attraverso lo strumento dell'Investimento Territoriale Integrato (ITI) finanziato nell'ambito del PR Veneto FESR 2021-2027 e PR Veneto FSE + 2021-2027;

RICHIAMATI:
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 04.03.2021 esecutiva, con cui è stato approvato l'assetto della macrostruttura dell'Ente, come già previsto nella Deliberazione di Giunta Comunale nr. 70 del 29.07.2019;

• il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 confermato, da ultimo, con Decreto Sindacale n. 76 del 24.12.2024, al sottoscritto Dirigente dott. Plechero Marco è stato conferito l'incarico dirigenziale per il Settore "*Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare*";

• il Decreto Dirigenziale n. 58 del 11.04.2023 di nomina del Responsabile del presente procedimento amministrativo;

• il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (altrove per brevità T.U.O.E.L.);

• la Deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2024 *"Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati"*;

• la Deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 08.01.2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027, assegnando le risorse finanziarie in entrata ed in uscita ai vari Responsabili dei Settori, e successive variazioni ed integrazioni;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01.02.2024, integrata con Deliberazione n. 33 del 6.02.2024, con cui è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026;

Tutto ciò richiamato e premesso,

DETERMINA

• DI APPROVARE, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, quanto riportato in premessa.

• DI DARE ATTO che l'Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 in data 05.02.2025 con nota Prot. 0062100 (acquisita al protocollo interno n. 0008759 del 05.02.2025) ha rilasciato parere di conformità relativamente al provvedimento di proroga del termine di presentazione della domanda di sostegno;

• DI APPROVARE la modifica dell'Invito pubblico approvato dall'Autorità Urbana di Rovigo con Determinazione n. 4618 del 20.12.2024 al fine di prevedere il nuovo termine di presentazione della domanda;

• DI PROROGARE **al 31.03.2025 ore 17:00** il termine per la presentazione delle domande di sostegno da parte dei Comuni di Villanova del Ghebbo, Ceregnano e Costa di Rovigo con riferimento all'Invito pubblico "Azione 4.3.2. Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (cohousing)", quest'ultimo approvato dall'Autorità Urbana di Rovigo con Determinazione n. 4618 del 20.12.2024;

• DI DARE ATTO che l'Invito pubblico modificato allegato al presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione del sito web istituzionale dedicata allo Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Autorità Urbana di Rovigo: https://www.comune.rovigo.it/boxprimopiano/autorita-urbana-auro-2021-2027.

• DI DEMANDARE all'Autorità Urbana di Rovigo di dare adeguata, costante ed aggiornata informazione ai soggetti interessati nel contesto delle attività e procedure interessanti la Strategia.

• DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche

amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) sarà pubblicato nell'apposita sezione *"Amministrazione Trasparente – sottosezione provvedimenti – provvedimenti degli organi di indirizzo politico"* – del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso nell'Albo pretorio online.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale