COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 611 DEL 17/02/2025

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE PERIODO MARZO 2025 – MAGGIO 2025 A FAVORE DELLA PROVINCIA DI ROVIGO PER LA LOCAZIONE DELLA PORZIONE IMMOBILIARE UBICATA AL PIANO PRIMO DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIALE DELLA PACE N. 5 DESTINATA AD UFFICI PER I SERVIZI DI VENETO LAVORO.

Il Funzionario E.Q. delegato

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2487 del 23/11/2020 con la quale veniva impegnata, fra le altre, la spesa relativa al canone di locazione della porzione immobiliare ubicata al piano primo dell'immobile sito in Viale della Pace n. 5 di proprietà della Provincia di Rovigo, da destinare ad uffici per i servizi di Veneto Lavoro;
- Atteso che il canone di locazione annuale ammonta ad Euro 26.801,28, da corrispondersi in rate trimestrali anticipate e che il contratto di locazione prevede una durata di anni 6 con decorrenza 01/12/2020 e scadenza il 30/11/2026;
- Ritenuto, pertanto, di dover liquidare la spesa di Euro 6.700,32 a titolo di canone di locazione periodo marzo 2025 – maggio 2025, a favore della Provincia di Rovigo;
- Atteso che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";
- Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- Visto il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;

- Visto il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante “Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali”;
- Visto il Decreto Sindacale n. 7 dell’11.2.2025 “MODIFICA DECRETO SINDACALE N. 76 DEL 24/12/2024 RELATIVO AL CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI”;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo – Patrimonio espropri – Mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali all’Ing. Federico Modonesi”;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 192 del 29/12/2023 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l’incarico comportante specifiche responsabilità nell’ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare - U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari - U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione “Patrimonio ed espropri”;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2025 – 2027 – assegnazione dotazioni finanziarie”;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 ”Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027”;

DETERMINA

1) di liquidare a favore della Provincia di Rovigo C.F. 93006330299 la somma di Euro 6.700,32 (iva esente) relativa al canone di locazione per il periodo marzo 2025 – maggio 2025, per la porzione immobiliare ubicata al piano primo dell'immobile sito in Viale della Pace n. 5 di proprietà della Provincia di Rovigo, da destinare ad uffici per i servizi di Veneto Lavoro;
2) di pagare la suddetta somma a favore della Provincia di Rovigo mediante versamento su conto girofondi Banca d'Italia IBAN IT18E0100004306TU0000009864 –Tesoreria TU-222-0060210 con causale “Fitto marzo 2025 – maggio 2025 uffici Veneto Lavoro”, con scadenza di pagamento entro il giorno 5 marzo 2025 ;
3) di dare atto che la spesa anzidetta è stata impegnata con i fondi di cui al Cap. 060140/1410 denominato “Fitti passivi” (conto finanziario U.1.03.02.07.001) – Cod. Imp. 189284/2025 del Bilancio di Previsione 2025;

4) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali” nonché nella sezione “Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto “ del sito web dell'Ente;
5) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale