COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 685 DEL 20/02/2025

OGGETTO: **OP 220 - SCUOLA PRIMARIA DELL'AMICIZIA: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI (SAL) FINALE A FAVORE DELLA DITTA ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. - CUP G14D23002770004 - CIG: A044F8DE9C**

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";
- il Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/6/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito l'incarico di Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), con contestuale rettifica del punto 9) del dispositivo del Decreto Dirigenziale n. 183/2023;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027;
- il Decreto Sindacale n. 7 dell'11.2.2025 "MODIFICA DECRETO SINDACALE N. 76 DEL 24/12/2024 RELATIVO AL CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI";

Preso atto della Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/2/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, mantenendo inalterata la denominazione del Settore affidato alla direzione dell'Ing. Marzia Rizzi;

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 553 del 29/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "SCUOLA PRIMARIA DELL'AMICIZIA: MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" dell'importo complessivo di € 90.000,00, di cui € 74.100,00 per lavori, comprensivi di € 2.100,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed a € 15.900,00 per somme in amministrazione diretta, finanziato con i fondi derivanti da destinazione di Avanzo libero (Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023) per l'importo di € 90.000,00 iscritti al capitolo di bilancio 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* cod. finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico - esigibilità 2024;
- con DTD n. 4576 del 29/12/2023 sono stati aggiudicati ed affidati i lavori di "SCUOLA PRIMARIA DELL'AMICIZIA: MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO", ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'Impresa ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD), Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P. IVA e C.F. 01566420285 per l'importo lavori di € 70.200,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 2.100,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10% pari ad € 7.230,00 per un totale complessivo di € 79.530,00, a seguito dell'analisi dell'offerta pervenuta mediante RDO in MEPA (RDO n. 3927769/2023);
- tale somma complessiva di € 79.530,00 trova copertura economica nel bilancio al capitolo spesa n. 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* - cod. finanziario U.2.02.01.09.003 "fabbricati ad uso scolastico"; Codice Impegno n. 203745 - esigibilità 2024;
- con Contratto d'appalto CO n. 41 del 07/02/2024 - ns. prot. n. 10554 del 07/02/2024 sono stati stipulati i lavori per l'importo netto di € 70.200,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 2.100,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA al 10% pari ad € 7.230,00 per un totale

complessivo di € 79.530,00 alla Ditta ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD), Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P. IVA e C.F. 01566420285;

- con Verbale di Consegna dei Lavori del 12/02/2024, sono stati regolarmente consegnati i lavori con termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 26/04/2024;
- con Verbale di Sospensione Lavori n. 1 i lavori sono stati sospesi dal 16/02/2024;
- con DTD n. 777 del 28/02/2024 è stato affidato al Geom. Federico Novo, C.F. NVOFRC89L05H620H e P. IVA 01465160297 con studio in Via F. Corridoni n. 22 - 45100 Rovigo (RO), il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza ai sensi dell'art. 92 c. 2 del D.Lgs. 81/2008 per l'intervento in oggetto con copertura nell'ambito del finanziamento progettuale, e precisamente al Capitolo di spesa n. 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* - cod. finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico – Codice Impegno n. 204255 - esigibilità 2024;
- con Verbale di Ripresa Lavori n. 1 i lavori sono ripresi dal 13/06/2024 con nuovo termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 22/08/2024;
- con Verbale di Sospensione Lavori n. 2 i lavori sono stati sospesi dal 18/06/2024;
- con DTD n. 2255 del 24/06/2024 è stato approvato Verbale di concordamento nuovi prezzi n.1 redatto in data 18/06/2024;
- con Verbale di Ripresa Lavori n. 2 i lavori sono ripresi dal 01/07/2024 con nuovo termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 04/09/2024;
- con Verbale di Sospensione Lavori n. 3 i lavori sono stati sospesi dal 20/08/2024;

Richiamate:

- la DTD n. 3419 del 10/10/2024, di liquidazione della fattura n. 158/1 del 30/09/2024 (prot. 75891/2024) emessa a titolo di acconto dalla Ditta Atheste Costruzioni S.r.l., relativa al primo stato di avanzamento lavori (certificato di pagamento n. 1) per un importo netto di € 56.044,31 oltre IVA 10% pari ad € 5.604,43 per un totale complessivo di € 61.648,74 eseguiti nell'anno 2024;
- la DTD n. 3710 del 31/10/2024 con la quale è stato approvato il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2, redatto in data 28/10/2024;

Considerato che:

- con Verbale di Ripresa Lavori n. 3 i lavori sono ripresi dal 15/11/2024 con nuovo termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 30/11/2024;
- il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'intervento era stabilito in 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna intervenuto in data 12/02/2024 e pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava il giorno 26/04/2024;
- i lavori hanno subito una sospensione quantificata complessivamente in 218 giorni per cui, il termine per completare l'opera è risultato posticipato al 30/11/2024;
- che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 30/11/2024, come risulta dal Certificato di Ultimazione lavori del 30/11/2024, agli atti, quindi entro il termine contrattuale;

- il relativo Stato Finale dei lavori, a tutto il 30/11/2024 dell'importo netto di € 72.255,38 è stato emesso dalla Direzione Lavori (Ing. Alessio Papa) in data 05/12/2024 e vistato dal R.U.P. Ing. Federico Modonesi in pari data;

Precisato che:

- in data 31/01/2025 sono stati completati da parte del D.L. gli atti di contabilità finale, Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione corredato dalla prevista documentazione, dell'importo di € 72.255,38 (oltre IVA 10%) da cui si evince una economia di spesa contrattuale pari ad € 44,62 (oltre IVA 10%) inserita alla voce “lavori imprevisti ….” del quadro economico di Assestamento n. 4 - Conto Finale;
- in corso d'opera, alla predetta Impresa è stato corrisposto l'acconto S.A.L. n. 1 (Certificato di Pagamento n. 1) per un importo lavori di € 56.044,31 oltre IVA 10% pari ad € 5.604,43 per un totale complessivo di € 61.648,74 cosicché la somma da pagare alla medesima risulta di € 16.211,07 oltre IVA 10% come da Certificato di Regolare Esecuzione;

Visti:

- la polizza fidejussoria n. 1238407811 del 26/1/2024, rilasciata da HDI ASSICURAZIONI S.r.l. con sede legale in Piazza Guglielmo Marconi n. 25 - 00144 ROMA (prot. 10253 del 6/2/2024), stipulata dalla Ditta Atheste Costruzioni S.r.l. a garanzia degli impegni assunti;
- la fattura n. 14/1 del 3/02/2025, Ns. prot. n. 8845 del 05/02/2025, emessa dalla Ditta ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD) alla Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P. IVA e C.F. 01566420285, dell'importo netto lavori di € 16.211,07 oltre IVA 10% di € 1.621,11 per un totale complessivo di € 17.832,18;
- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INPS_44509914 del 4/02/2025, con validità fino alla data del 4/06/2025, da cui si rileva la regolarità contributiva dell’impresa;
- la comunicazione di Equitalia Servizi Spa rilasciata in data 11/02/2025 di avvenuta verifica di cui al D.M. 18/1/08, n. 40 “Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni”, afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202500000540680 - Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: “Testo unico leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l’art. 56 sulle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- il vigente Regolamento dei Contratti,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di approvare il Conto Finale nonché il Certificato di Regolare Esecuzione dell'importo lavori di € 72.255,38 (oltre IVA 10%) da cui si evince una economia di spesa contrattuale pari ad € 49,08 (IVA 10% inclusa) inserita alla voce "lavori imprevisti ..." del quadro economico di Assestamento n. 4 – Conto Finale (allegato parte integrante del presente provvedimento);
3. di liquidare e pagare la fattura n. 14/1 del 03/02/2025, Ns. prot. n. 8845 del 05/02/2025, dell'importo netto lavori di € 16.211,07 oltre IVA 10% di € 1.621,11 per un totale complessivo di € 17.832,18 emessa dalla Ditta ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede in Este (PD), Via Principe Amedeo n. 45/C int. 12/A, P. IVA e C.F. 01566420285, relativa al SALDO FINALE DEI LAVORI di cui in premessa ed eseguiti nel 2024;
4. di precisare che tale somma complessiva di € 17.832,18 trova copertura economica al capitolo di spesa n. 140201/5020 denominato *"sistemazione straordinaria scuole primarie"* - cod. finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico; Codice Impegno n. 203745 - esigibilità 2024;
5. di approvare il quadro economico di assestamento n. 4 / Conto Finale come allegato parte integrante del presente provvedimento;
6. di precisare che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
   - codice CIG : A044F8DE9C;
   - codice CUP: G14D23002770004;
7. che la somma complessiva pari ad € 17.832,18 verrà corrisposta con le modalità di pagamento indicate nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario come da dichiarazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 13/08/2010 n. 136 presentata in fase di definizione contrattuale;
8. che il pagamento dovrà effettuarsi entro il **07/03/2025**;
9. di procedere allo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'impresa in questione a garanzia degli impegni assunti, costituita con la polizza fidejussoria n. 1238407811 in data 26/01/2024, rilasciata da HDI ASSICURAZIONI S.R.L. con sede legale in Piazza Guglielmo Marconi n. 25 - 00144 ROMA (prot. 10253 del 6/02/2024) ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo del presente contratto;
10. di trasmettere il provvedimento al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
11. di dare atto che l'Ufficio Ragioneria applicherà, ai sensi della Legge di stabilità per l'anno 2015 (legge 190/2014 art.1 c.629) l'Istituto dello split-payment, trattandosi di

fattura emessa a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;

12. di dare atto:
    - dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;
    - che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
13. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali" e sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito web istituzionale del Comune.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale