COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 817 DEL 28/02/2025

OGGETTO: SERVIZIO DI VERIFICA IMPIANTI ELEVATORI DEGLI EDIFICI COMUNALI – AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE S.P.A. CIG: B5B66BD191

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Sindacale n. 7 dell'11.2.2025 "Modifica decreto sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali";
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/06/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito l'incarico di Responsabile del Procedimento L. 241/1990 nell'ambito del settore Lavori Pubblici - sez. Fabbricati e contestualmente rettificato il punto 9) del decreto dirigenziale 183/2023;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;

Considerato:

- che il DPR 162/99 impone al proprietario degli immobili o al suo legale rappresentante la verifica periodica degli impianti elevatori con cadenza biennale;
- che tale verifica risulta in fase di scadenza per tutti gli impianti elevatori presenti negli stabili comunali, per cui si rende necessario provvedere in tempo a sottoporre detti impianti verifica programmata prevista da norma da affidare esclusivamente ad Organismi Notificati di Verifica;
- il numero totale degli impianti elevatori, piattaforme elevatrici, servoscala da sottoporre a verifica programmata è pari a n. 35;

Atteso che, essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore offerta la ditta ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE S.P.A. con sede in Piazza della Libertà n. 10 - 00192 ROMA P.IVA 15503551002 in possesso di documentate e pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Vista l'offerta pervenuta della succitata Ditta (ns. prot. 0012525/2025), dell'importo, riferito per ciascun impianto, pari a € 110,00 oltre IVA (22%) pari a € 24,20 per un totale previsto, per la totalità degli impianti installati, dell'importo netto complessivo di € 3.850,00 oltre oltre IVA al 22% pari a € 847,00 per un totale complessivo di € 4.697,00 che trova copertura al capitolo di bilancio n. 070130/1342 denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili (Ascensori, estintori, ecc.)" esigibilità 2025 codice SIOPE U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti altresì:

- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;

- dichiarazione ai sensi dell'ex art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 94-98 del D.Lgs. 36/2023;
- risultanze del casellario giudiziario;

- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INAIL_47227561 del 01//01/2025 con scadenza 01/05/2025 da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art.50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di verifica impianti elevatori degli edifici comunali alla ditta ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE S.P.A. con sede in Piazza della Libertà n. 10 00192 ROMA P.IVA 15503551002, per l'importo di € 3.850,00 oltre oltre IVA al 22% pari a € 847,00 per un totale complessivo di € 4.697,00;
3. di precisare che l'importo complessivo di € 4.697,00 trova copertura al al capitolo di bilancio n. 070130/1342 denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili (Ascensori, estintori, ecc.)" esigibilità 2025 codice SIOPE U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari;
4. di dare atto che il presente affidamento è contrassegnato da **CIG: B5B66BD191**
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale