COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 612 DEL 17/02/2025

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIALI BILANCIO CONSUNTIVO 2024 - PREVENTIVO 2025 - COMPLESSO COMMERCIALE ARTIGIANALE AURORA VIA MARTIRI BELFIORE.

Il Funzionario E.Q. delegato

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 4392 del 21/12/2023 con la quale veniva impegnata la spesa di Euro 2.700,00 salvo conguaglio, relativa alle spese condominiali del Bilancio Preventivo 2024 dell'immobile adibito a deposito comunale ed a n. 3 capannoni ad uso laboratorio teatrale, entrambi facenti parte di un complesso artigianale, sito in Rovigo, con accesso da Via Martiri di Belfiore e da V.le Don Milani;
- Richiamata altresì la Determinazone Dirigenziale n. 212 del 21/01/2025 con la quale veniva impegnata la spesa di Euro 2.700,00 salvo conguaglio, relativa alle spese condominiali del Bilancio Preventivo 2025 relativa all'immobile di cui sopra;
- Visto il Bilancio Consuntivo 2024 dal quale risulta un saldo a debito a carico del Comune di Rovigo pari ad Euro 239,98 ed un debito di Euro 1.608,35 relativo alle spese condominiali Bilancio Preventivo 2025, a carico del Comune di Rovigo, salvo conguaglio, acquisito agli atti dell'Ente con prot.n. 9082 del 6/2/2025;
- Ritenuto, pertanto, di dover liquidare la spesa complessiva di Euro 1.848,33 a titolo di spese condominiali Bilancio Consuntivo 2024 e di Previsione 2025, a favore del Complesso Commerciale Artigianale Aurora;
- Atteso che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";
- Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

- Visto il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- Visto il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- Visto il Decreto Sindacale n. 7 dell'11.2.2025 "MODIFICA DECRETO SINDACALE N. 76 DEL 24/12/2024 RELATIVO AL CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI";
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo – Patrimonio espropri – Mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali all'Ing. Federico Modonesi";
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 192 del 29/12/2023 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare - U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari - U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed espropri";
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2025 – 2027 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 "Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027";

DETERMINA

1. di liquidare e pagare, a favore del Condominio Complesso Artigianale Commerciale Aurora, C. Fisc. 93027030290, identificato come da allegato Sub A) del presente provvedimento, l'importo complessivo di Euro 1.848,33 al titolo sopra indicato, con scadenza di pagamento entro il 14/03/2025;
2. di far fronte alla spesa di Euro 1.848,33 come segue:
   - quanto ad Euro 239,98 con i fondi di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 4392 del 21/12/2023, capitolo 060130/1318 denominato "Spese condominiali Uffici Comunali" (conto finanziario U.1.03.02.13.999) – cod impegno n.203424/2024;
   - quanto ad Euro 1.608,35 con i fondi di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 212 del 21/01/2025 capitolo 060130/1318 denominato "Spese condominiali Uffici Comunali" (conto finanziario U.1.03.02.13.999) – cod impegno n.208444/2025;

3. di dare atto che rispetto alla somma impegnata di Euro 2.700,00 si è verificata un'economia di Euro 1.552,14 al capitolo 060130/1318 – cod impegno n.203424/2024;
4. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5. in ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, non si provvede alla pubblicazione dell'allegato sub A (coordinate bancarie), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali" ;
7. di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale