COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 941 DEL 12/03/2025

OGGETTO: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA QUOTA DOVUTA ALLA REGIONE VENETO DELLO 0,40% DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO COMUNALE ERP RIFERITO ALL'ANNO 2024 AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1, LETTERA A) E COMMA 2 DELLA L.R. 39/2017.

Il Funzionario E.Q. delegato

Avuto presente che, ai sensi della Legge Regionale del Veneto in materia di edilizia residenziale pubblica L.R. 39/2017, ciascun Ente gestore è tenuto ad effettuare il versamento dello 0,40% annuo del valore locativo di cui all'art. 12 della Legge 392/1978 del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costruito, realizzato o recuperato a totale carico o con il contributo dello Stato o della Regione, secondo le modalità previste all'art. 37, comma 2, della L.R. n. 39/2017 e che l'importo dovuto va versato entro il 31 marzo 2025;

Dato atto che il valore locativo relativo al patrimonio ERP del Comune di Rovigo ammonta a complessivi € 4.265.571,40;

Calcolato che la quota del 0,40% del valore locativo del patrimonio ERP del Comune di Rovigo ammonta a complessivi € 17.062,29 da versare a favore del Fondo Regionale E.R.P. come meglio riportato nella tabella denominata “Calcolo Valore Locativo 2024” che si allega e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 con il quale è stato conferito all’Ing. Marzia Rizzi l’incarico dirigenziale per il Settore dei Lavori Pubblici Suolo e Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 76 del 24.12.2024 di conferma validità ed efficacia Decreto sindacale n. 43 del 11.11.2022;

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 11.02.2025 “Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24.12.2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali”;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29.12.2023 di conferimento all'Ing. Federico Modonesi dell'incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici, Fabbricati, Suolo, Patrimonio-Espropri, Mobilità e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 109 del 23.12.2024 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare – U.O. Espropri – U.O. valorizzazioni immobiliari – U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed espropri";

Visti altresì:

- La L.R. 39/2017;
- Il D.Lgs. 267 del 18/8/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'art.191 c.1;
- L'art. 16 comma 3 del vigente Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- Il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025 avente ad oggetto Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30.01.2025 "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027";

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento con il quale si approvano;
2. di impegnare a favore della Regione Veneto la somma di **€ 17.062,29** da imputare al Capitolo 040150/1505 denominato: "FONDO REG.LE ERP Legge Regionale n. 39/2017 Art. 37" (conto finanziario U.1.04.01.02.001) del Bilancio esercizio anno 2025 che presenta sufficiente disponibilità;
3. di liquidare altresì la somma di **€ 17.062,29 entro il termine del 31 marzo 2025,** a favore della Regione Veneto mediante girofondo a favore della Contabilità Speciale Infruttifera n. IBAN **IT89C0100004306TU0000011064** intestato alla Regione Veneto, acceso presso la Banca d'Italia, sezione della Tesoreria Provinciale di Venezia, indicando come causale "Capitolo n. 101153/E – Versamento 0,40% valore locativo alloggi ERP – anno 2024" con l'impegno assunto con il presente atto;
4. di dare atto che l'ufficio competente provvederà alla trasmissione della tabella di cui alla comunicazione della Regione Veneto sopra citata, con i dati relativi al versamento ai sensi

dell’art. 37 comma 1 lettera a) e comma 2 della Legge Regionale n. 39/201719 secondo le modalità impartite dalla Regione Veneto;

5. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all’albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei dati personali, ai sensi della normativa vigente in tema di trattamento dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili o giudiziari;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'ente;
7. di disporre che il presente atto venga trasmesso al Settore Attività Economico-Finanziaria per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale