COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 1214 DEL 01/04/2025

OGGETTO: ACCERTAMENTO E CONTESTUALE IMPEGNO DEL DEPOSITO CAUZIONALE PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIALE MARCONI 2 (EX SCUOLE RICCOBONI) – C/O PALESTRA – LOCALE OVEST P.P. A FAVORE DEL "CIRCOLO RICREATIVO AZIENDALE LAVORATORI COMUNE DI ROVIGO "LA CIACOLA".

Il Funzionario E.Q. delegato

Richiamata preliminarmente la Determinazione dirigenziale n. 3774 del 07.11.2024 avente ad oggetto *"Affidamento in concessione dell'immobile sito in Rovigo, Viale Marconi 2 (ex scuole Riccoboni) – c/o palestra – locale ovest P.P. al Circolo Ricreativo Aziendale Lavoratori Comune di Rovigo "La Ciacola". Approvazione schema di contratto"*;

Richiamato l'art. 12 dello schema di contratto secondo cui il Concessionario, prima della sottoscrizione, è tenuto al versamento a favore del Comune di Rovigo di Euro 40,52 a titolo di deposito cauzionale corrispondente ad una mensilità del canone di concessione;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'accertamento e contestualmente all'impegno a favore del Circolo Ricreativo Aziendale Lavoratori Comune di Rovigo "La Ciacola" (C.F. 93023560290) della somma di 40,52 Euro a titolo di deposito cauzionale ex art. 12 del contratto;

Visti:

- Il D.lgs. 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il contratto di concessione Rep. n. 260 del 15.10.2021;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11.02.2025 avente ad oggetto Modifica Decreto sindacale n. 76 del 24.12.2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali;

- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo – Patrimonio espropri – Mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali all’Ing. Federico Modonesi”;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 23/12/2024 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l’incarico comportante specifiche responsabilità nell’ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare-U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari- U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione“Patrimonio ed espropri”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2025 – 2027 – assegnazione dotazioni finanziarie”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 ”Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027”;

DETERMINA

1. **le premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano, e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;

2. **di accertare** la somma di Euro 40,52 a favore del Circolo Ricreativo Aziendale Lavoratori Comune di Rovigo “La Ciacola” (C.F. 93023560290), meglio identificato nell’allegato sub 1 al presente atto come parte integrante ma non ostensibile, a titolo di deposito cauzionale per la concessione dell’immobile di proprietà comunale sito in Rovigo, Viale Marconi 2 (ex scuole Riccoboni) – c/o palestra – locale ovest P.P., mediante imputazione al Capitolo 040604/6040 denominato “Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi” (Conto Finanziario E.9.02.04.01.001) del Bilancio – esercizio 2025;

3. **di impegnare** a favore del Circolo Ricreativo Aziendale Lavoratori Comune di Rovigo “La Ciacola” (C.F. 93023560290) la somma di Euro 40,52 al Capitolo 040404/4040 denominato “Restituzione dei depositi cauzionali o contrattuali presso terzi” (Conto Finanziario U.7.02.04.02.001) del Bilancio – esercizio 2025, ai fini della restituzione della somma una volta che il vincolo contrattuale si sia risolto e il conduttore abbia integralmente adempiuto alle proprie obbligazioni;

4. **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all’albo on-line e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

5. **di dare atto,** infine, di assolvere l’obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013), con la pubblicazione nell’apposita sezione “Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti” del sito web dell’Ente.

6. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale