COMUNE DI ROVIGO

SETTORE URP, UFF. STAMPA, CULTURA, MUSEO, TEATRO, GEMELLAGGI, TURISMO, EVENTI E MANIFESTAZIONI, DEMOGRAFICI E STATISTICA, DECENTRAMENTO E POL. DELLE FRAZIONI

MUSEO DEI GRANDI FIUMI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Zago Francesco

DETERMINAZIONE N. 1678 DEL 08/05/2025

OGGETTO: CONCESSIONE D'USO GRATUITO DI UN LOCALE PRESSO IL MUSEO DEI GRANDI FIUMI IN FAVORE DELLA FONDAZIONE ROVIGO CULTURA – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con la delibera di G.C. n. 48 del 04/03/2021, esecutiva, è stato approvato l'assetto della macrostruttura dell'Ente;
- con la delibera di G.C. n. 22 del 06/02/2025, è stata approvata la parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- con Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025 è stato modificato il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali;
- con il medesimo Decreto di cui sopra è stato conferito l'incarico dirigenziale per il Settore "Ufficio Stampa, Urp Comunicazione e Qualità, Cultura, Museo, Teatro, Turismo Eventi e Manifestazioni, Demografici, Statistica, Decentramento e Politiche delle Frazioni", comprendente i servizi afferenti "Servizi demografici (Anagrafe - Stato Civile - Leva - Polizia Mortuaria) - Statistica - Toponomastica - Decentramento, Urp - Qualità - Ufficio Stampa - Comunicazione - Gemellaggi, Cultura (Teatro – Museo), Turismo Eventi e Manifestazioni" alla dott.ssa Micaela Pattaro;
- il Responsabile del presente procedimento amministrativo è il Funzionario dott. Francesco Zago;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 131 del 17/04/2025 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo per la concessione d'uso gratuito su base triennale di un locale presso il Museo dei Grandi Fiumi in favore della Fondazione Rovigo Cultura e più precisamente la piccola porzione di immobile di mq 30,55 (H 5,74) vano n. 17, meglio identificata nell'elaborato planimetrico **(Allegato A)**, posta al piano terra del 1^ chiostro e facente parte del più ampio complesso immobiliare sito in Piazzale San Bartolomeo n. 18 T-1-2 (ex Monastero Olivetano ora Museo dei Grandi Fiumi) e censito nella maggiore consistenza al N.C.E.U. del Catasto fabbricati

del Comune di Rovigo al foglio 28, particella 2, sub. 2, zona cens. 1, cat. B/6, classe U, superficie catastale mq 5.514, Rendita Euro 50.794,55;

Dato atto inoltre che nella predetta Deliberazione si incaricava il dirigente del settore Cultura a predisporre ed approvare con proprio atto lo schema di concessione in uso del locale secondo le condizioni stabilite, autorizzandolo fin da ora ad apportare eventuali modifiche di mera forma e/o di dettaglio tecnico qualora necessari e al contempo concedere l'utilizzo anticipato dello spazio in oggetto nelle more della sottoscrizione del contratto di concessione, previo sottoscrizione del verbale di consegna a cura degli uffici del Museo dei Grandi Fiumi;

Ritenuto, in attuazione degli indirizzi anzidetti, di dare corso alla deliberazione della Giunta Comunale approvando pertanto lo schema di contratto di concessione allegato al presente provvedimento (**Allegato B**) per farne parte integrante e sostanziale;

di introitare la somma complessiva di € 600,00 quale rimborso forfettario delle spese per utenze (luce e pulizie) determinato nella misura di € 200,00 da corrispondere in un'unica soluzione su base annua per l'intera durata della concessione mediante PagoPA, da imputare al capitolo **180314/1390 denominato** "PROVENTI DA MUSEO GRANDI FIUMI" (P.Fin. E.3.01.02.01.018 - Ricavi dall'uso di locali adibiti stabilmente ed esclusivamente a riunioni non istituzionali) del bilancio di previsione 2025/2027 negli esercizi 2025, 2026 e 2027;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 28/02/2025 avente ad oggetto "*Individuazione dei settori consegnatari di taluni beni immobili di natura culturale, sociale, sportiva e scolastica di proprietà comunale*", con la quale viene attribuito ai singoli dirigenti assegnatari dei suddetti beni immobili le attività di gestione, vigilanza e programmazione sugli immobili assegnati per competenza, ivi inclusa la predisposizione dei relativi contratti in caso di affidamento a soggetti terzi;

Vista:
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il *"Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di previsione esercizi 2025/2027 e relativi allegati";*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 dell'08/01/2025 con la quale è stato approvato il *"Piano esecutivo di gestione 2025-2027 – Assegnazione dotazioni finanziarie";*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025.con la quale è stato approvato il PIAO 2025/2027;

DETERMINA

1. le **premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano, e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;

2. di **approvare** lo schema di contratto (**Allegato B**) unitamente all'elaborato planimetrico (**Allegato A**) facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di **dare atto** che il Dirigente del settore cultura è autorizzato alla sottoscrizione con facoltà di apportare all'atto le correzioni di mera forma e/o dettaglio che dovessero rendersi necessarie;

4. di **dare atto** che, come previsto nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 17/0572025, è autorizzata la consegna anticipata del locale nelle more della sottoscrizione dell'approvato contratto, previo sottoscrizione del verbale di consegna a cura degli uffici del Museo dei Grandi Fiumi;
5. di **accertare e introitare la somma complessiva di € 600,00** quale rimborso forfettario delle spese per utenze (luce e pulizie) determinato nella misura di € 200,00 annui da corrispondere in un'unica soluzione, così come stabilito dall'art. 5 del contratto stesso, mediante imputazione al capitolo **180314/1390 denominato** "PROVENTI DA MUSEO GRANDI FIUMI" (P.Fin. E.3.01.02.01.018 - Ricavi dall'uso di locali adibiti stabilmente ed esclusivamente a riunioni non istituzionali) del bilancio di previsione 2025/2027 – annualità 2025, 2026, 2027 seguendo lo schema riportato di seguito:

- € 200,00 nel Bilancio di previsione 2025/2027 - esercizio 2025:
- € 200,00 nel Bilancio di Previsione 2025/2027 - esercizio 2026;
- € 200,00 nel Bilancio di Previsione 2025/2027 - esercizio 2027,

dando atto che per gli esercizi successivi all'attuale ne verrà tenuto conto in sede di redazione dei rispettivi bilanci;

6. **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili o giudiziari;

7. **di dare atto** di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti";

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Micaela Pattaro

Documento sottoscritto con firma digitale