COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 1771 DEL 14/05/2025

OGGETTO: ACCERTAMENTO IN ENTRATA DEL CANONE DI CONCESSIONE IN USO DELL'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE SITA A ROVIGO, VIA COMBATTENTI ALLEATI D'EUROPA (ZONA C.C. 13), A FAVORE DELLA ASSOCIAZIONE "ASD I TOSI DEL DRIFT".

Il Funzionario E.Q. delegato

Richiamata preliminarmente la Deliberazione di Giunta n. 140 del 24.04.2025, avente ad oggetto *"Atto di indirizzo per la concessione temporanea dell'area di proprietà comunale sita a Rovigo, via Combattenti alleati d'Europa (zona C.C. 13), censita presso il N.C.T. del Comune di Rovigo, censuario di Borsea – Foglio 9, particella 150-parte, particella 155-parte, particella 163-parte, particella 426, di complessivi mq. 7.530 circa";*
Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 1594 del 30.04.2025 di approvazione dello schema di contratto;
Richiamato il contratto Rep. 149 del 09.05.2025 per la concessione dell'immobile in argomento a favore dell'Associazione "ASD I tosi del drift" (C.F. e P.IVA 01639680295) per la durata di 6 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione (08.05.2025);
Precisato che l'utilizzo del bene è limitato fino a un massimo di n. 4 giorni al mese per l'intera durata del contratto;
Richiamato l'art. 4 del contratto che stabilisce: *"Il canone di concessione è stabilito in € 400,00 mensili, pari a € 100,00 per ciascuna delle 4 giornate stabilite al precedente articolo, da corrispondersi mensilmente in un unica soluzione anticipata, decorrente dalla data di sottoscrizione del presente contratto. In caso di utilizzo per un numero di giornate pari o inferiore a n. 4 al mese sarà comunque dovuto dal Concessionario un canone mensile pari ad € 400,00"*;
Precisato altresì che il medesimo art. 4 prevede la facoltà del Concedente di autorizzare l'ulteriore utilizzo dell'area su espressa richiesta del Concessionario per uno o più giorni oltre il limite stabilito di 4 giornate mensili, per il quale verrà corrisposto l'ulteriore importo di € 100,00 a giornata;
Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'accertamento del canone di concessione per l'area in oggetto;
Visti:

- Il D.lgs. 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinemanto degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11.02.2025 avente ad oggetto Modifica Decreto sindacale n. 76 del 24.12.2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Fabbricati – Suolo – Patrimonio espropri – Mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali all'Ing. Federico Modonesi";
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 23/12/2024 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare-U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari- U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione"Patrimonio ed espropri";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2025 – 2027 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 "Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027";

DETERMINA

1. le **premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano, e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;
2. **di accertare ed introitare** la somma complessiva di **€ 2.400** a titolo di canone per la concessione dell'area di proprietà comunale sita a Rovigo, via Combattenti alleati d'Europa (zona C.C. 13) di cui al contratto Rep. 149/2025, a favore dell'Associazione "ASD I TOSI DEL DRIFT" con sede a Rovigo, via G. Bruno n. 13 (C.F. e P. IVA 01639680295), per la durata di 6 mesi, con decorrenza dal 08.05.2025 e scadenza 07.11.2025, al canone mensile di € 400,00, mediante imputazione al Capitolo 060321/1366 denominato "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" (Conto Finanziario E.3.01.03.01.003) del Bilancio di Previsione 2025/2027 **esercizio 2025**;
3. **di stabilire** che, ai sensi dell'art. 4 del contratto, è facoltà del Concedente autorizzare l'ulteriore utilizzo dell'area su espressa richiesta del Concessionario per uno o più giorni oltre il limite stabilito di 4 giornate mensili, per il quale verrà corrisposto dal Concessionario l'ulteriore importo di € 100,00 a giornata mediante sistema PagoPA;

4. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di oneri finanziari a carico del Bilancio comunale;

5. **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all'Albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

6. **di dare atto**, infine, di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.lgs. n. 33/2013), con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;
7. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale