COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 2358 DEL 03/07/2025

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEI LOCALI DEL COMPLESSO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) SITO IN VIA SCARLATTI, 2 A ROVIGO. CIG B6CA8EC1AE

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;
- • il Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/4/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), esclusi quelli espressamente indicati nel Decreto Dirigenziale n. 47/2025;

Ritenuto che:

- il Comune di Rovigo dal 22/12/2020 partecipa al capitale sociale di Ecoambiente S.r.l., società in house providing, per il 51,132%, unitamente agli altri Comuni polesani già consorziati nel cessato Consorzio RSU e che tale Ditta possiede i requisiti di natura tecnica ed economica da renderla concorrenziale e vantaggiosa per la collettività, sia in termini di corrispettivi per l'esecuzione sia in termini di organizzazione del lavoro e del personale, garantendo al Comune una gestione e supervisione efficace e svolta unicamente a vantaggio e nell'interesse dell'amministrazione comunale;
- la natura del contraente scelto, nonostante l' importo sia superiore a € 5.000,00, permette di ricorrere all'affidamento diretto senza l' utilizzo della piattaforma MEPA, non applicando quindi ciò che viene disciplinato ai sensi del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019);

Preso atto che:

- i locali del fabbricato in oggetto versano in uno stato tale da necessitare dei lavori di manutenzione ordinaria, al fine di ripristinarne le condizioni di salubrità e fruibilità;
- a seguito di sopralluogo in sito, è pervenuta da parte della Società Ecoambiente S.r.l. Società "in house providing" del comune di Rovigo, con sede in Via delle industrie, 53/a - 45100 Rovigo e registrata agli atti d'Ufficio, l'offerta pari a € 19.056,00 oltre IVA 22% pari a € 4.192,32 per un importo totale di € 23.248,32 per l'esecuzione dell'intervento di cui sopra;
- la somma complessiva di € 23.248,32 trova copertura economica al capitolo 260130/1300 denominato "Manutenzione ordinaria alloggi" codice SIOPE U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili – esigibilità 2025;

Considerato che:

- il preventivo è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone

l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023;

- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti inoltre:

1. il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, pratica n. INPS_46135237 con scadenza 02/10/2025, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
2. il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
3. il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
4. il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
5. il vigente Regolamento dei Contratti;
6. gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

- la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
- di affidare, ai sensi dell'art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria nei locali del complesso di edilizia residenziale pubblica (ERP) sito in Via Scarlatti, 2 alla Società Ecoambiente S.r.l. Società "in house providing" del Comune di Rovigo, con sede in Via delle industrie, 53/a - 45100 Rovigo PI 01452670290 per l' importo netto di € 19.056,00 oltre IVA 22% pari a € 4.192,32 per un importo totale di € 23.248,32;
- di precisare che l' importo complessivo di € 23.248,32 trova copertura economica al capitolo 260130/1300 denominato "Manutenzione ordinaria alloggi" codice SIOPE U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili – esigibilità 2025;
- di precisare che il CIG è **B6CA8EC1AE***;*
- di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

• di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

• di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie

particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale