COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 2491 DEL 15/07/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DOCFAP PER "RESTAURO FACCIATA PALAZZO NODARI " CIGB774B8B8D7

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;
- il Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/4/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), esclusi quelli espressamente indicati nel Decreto Dirigenziale n. 47/2025;
- la delibera di C.C. n. 45 del 12.06.2025 ad oggetto: "Variazioni al bilancio di previsione 2025/2027, destinazione quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato, variazioni al programma opere pubbliche 2025/2027 e adeguamento al DUP";

Premesso che è intenzione di questa Amministrazione procedere al restauro della facciata di Palazzo Nodari al fine di preservare il valore storico e architettonico dell'edificio, mantenendo e valorizzando le caratteristiche originali e contrastando il degrado nel tempo.

Tenuto conto che con l'approvazione del suddetto DOC.FAP da parte dell'Amministrazione Comunale e la scelta della soluzione ritenuta migliore in termini di costi-benefici, l'intervento potrà essere inserito nella programmazione triennale dell'Ente;

Ritenuto pertanto di acquisire tale documento, redatto ai sensi dell'art.2, Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, e s.m.i. che analizzi le diverse ipotesi di realizzazione da eseguire;

Richiamati a tal proposito:

- l'art. 37, comma 2, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 che recita: "I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione";
- il comma 6 dell'art. 2, Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 che recita: "Per interventi di importo dei lavori superiore a 150.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice, è facoltà del committente richiedere la redazione del DOCFAP, che sarà redatto sulla base delle indicazioni fornite dal responsabile unico del progetto (RUP), tenendo conto del tipo e della dimensione dell'intervento da realizzare";

Atteso che:

1. per l'espletamento del servizio in oggetto sono necessarie competenze altamente specialistiche, nonché l'utilizzo di software tecnici non in dotazione all'Ente;
- essendo il servizio oggetto della presente determinazione riconducibile alla previsione di cui

all’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta all’Arch. Filippo Paparella, con sede in Via Cologna 3/A 39100 Bolzano (BZ), C.F.PPRFPP91P09H620Q PI 02952380216, in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Vista l'offerta acquisita a seguito di trattativa diretta sul MEPA nel portale “Acquistinretepa” (ID negoziazione 5461449) per l’importo di Euro 12.935,00 inclusa INARCASSA 4% di Euro (regime forfettario-Iva non dovuta) - che trova copertura economica al capitolo 0701301320 denominato “Prestazioni professionali per progettazione opere pubbliche (Av. Oneri) ” – esigibilità 2025;

Precisato inoltre che in relazione all’affidamento, si può ragionevolmente affermare che non sussiste l’interesse transfrontaliero di cui all’articolo 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., considerato l’esiguo valore economico dell’appalto;

Considerato che:

- il preventivo presentato dal Professionista è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita la seguente documentazione, agli atti:
  - la comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
  - la dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - la dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
- il Professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come attestato con certificazione INARCASSA prot. n.46987 del 20/06/2025 avente validità 120 giorni;

Visti altresì:

- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: “Testo unico leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

• la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

- di affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, all'Arch. Filippo Paparella, con sede in Via Cologna 3/A 39100 Bolzano (BZ), C.F.PPRFPP91P09H620Q PI 02952380216, l'incarico di redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali, "DOCFAP" per il " Restauro della facciata di palazzo Nodari", per l'importo di euro 12.935,00 inclusa INARCASSA 4% (regime forfettario-Iva non dovuta) ;
- di precisare che la somma complessiva di Euro 12.935,00 trova copertura economica con il fondo iscritto al capitolo di bilancio capitolo 0701301320 denominato "Prestazioni professionali per progettazione opere pubbliche (av oneri) " – esigibilità 2025, codice fin. 2.1.2.01.09.999 - esigibilità 2025;
- di precisare che al presente affidamento è stato assegnato il CIG **B774B8B8D7;**
- di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.
- di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento.
- di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - sottosezione Provvedimenti–Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito *web* istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio *on-line*.
- di dare atto infine, che la pubblicazione dell'atto all'albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale