COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 2747 DEL 05/08/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA SEDE MUNICIPALE SETTORE ANAGRAFE" - LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI, APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVO DEI LAVORI A FAVORE DELLA DITTA LASA F.LLI NATA S.R.L. - CUP G12F23000400004 - CIG A0291E3892

Il Funzionario E.Q. delegato

Richiamati:
- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";
- il Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/04/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale

Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), esclusi quelli espressamente indicati nel Decreto Dirigenziale n. 47/2025;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti;

Premesso che:
• con Determina Dirigenziale n. 3824 del 24/11/2023 sono stati aggiudicati ed affidati i lavori di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI COPERTURA DELLA SEDE MUNICIPALE SETTORE ANAGRAFE” ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, all'Impresa LASA F.LLI NATA S.r.l. con sede in Via Valletta n. 1/B, Località Cantarana - CAP 30010 CONA (VE), C.F. e P. IVA 00775240278 per l'importo netto lavori di € 119.160,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.000,00 oltre IVA al 10% pari ad € 12.316,00 per un totale complessivo di € 135.476,00, a seguito dell'analisi dell'offerta pervenuta mediante RdO in ME.PA. n. 3834832/2023; che tale somma complessiva di € 135.476,00 trova copertura al Capitolo di Bilancio n. 070201/6074 denominato “Manutenzione straordinaria beni immobili (Av. Di amministrazione)” finanziato con Avanzo libero (ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023), Codice Finanziario U.2.02.01.09.019, Codice Impegno n. 202912, esigibilità 2024;
• il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 191 comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
• in assenza del titolare di responsabilità del procedimento di competenza dei Lavori Pubblici - Fabbricati, subentra il titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione di tipo Organizzativo/Alta Professionalità, nella persona dell'Ing. Federico Modonesi;
• con Verbale di Consegna dei Lavori del 28/03/2024, sono stati regolarmente consegnati i lavori con termine previsto per l'ultimazione degli stessi in data 26/05/2024;
• con Verbale di Sospensione Lavori n. 1 del 02/04/2024 i lavori sono stati sospesi dal 02/04/2024 per poi essere ripresi il 01/07/2024 con Verbale di Ripresa Lavori n. 1 del 26/06/2024;
• con Verbale di Sospensione Lavori n. 2 del 15/07/2024 i lavori sono stati sospesi dal 15/07/2024 per poi essere ripresi il 11/09/2024 con Verbale di Ripresa Lavori n. 2 in pari data;
• con Verbale di Sospensione Lavori n. 3 del 26/09/2024 i lavori sono stati sospesi in pari data;
• con Verbale di Ripresa dei Lavori n. 3 in data 24/02/2025 si ordinava la ripresa dei lavori stessi;
• con Verbale di Sospensione Lavori n. 4 del 04/03/2025 i lavori sono stati sospesi in pari data per poi essere ripresi il 16/04/2025 con Verbale di Ripresa Lavori n. 4 in pari data fissando come nuova data di ultimazione dei lavori il 3/05/2025;
Considerato:
• che il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'intervento era stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di Consegna intervenuto in data 28/03/2024 e pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava il giorno 26/05/2024;

• che i lavori hanno subito una sospensione quantificata complessivamente in 342 giorni, per cui il termine per completare l'opera è risultato posticipato al 03/05/2025;
• che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 03/05/2025, come risulta dal Certificato di Ultimazione Lavori del 03/05/2025, agli atti, quindi entro il termine contrattuale;
• che il relativo Stato Finale dei lavori a tutto il 03/05/2025 dell'importo netto lavori di € 123.160,00 è stato emesso dalla Direzione Lavori - Ing. Alessio Papa in data 30/05/2025 e vistato dal R.U.P. Ing. Federico Modonesi in pari data;

Precisato che:
• in data 14/07/2025 il Direttore dei Lavori ha completato gli atti di contabilità finale, Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, acquisito al P.G. con n. 52658/2025, corredato dalla prevista documentazione, dell'importo netto lavori di € 123.160,00 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 135.476,00 pari all'importo complessivo contrattualmente previsto;
• con Determinazione Dirigenziale n. 3709 del 31/10/2024 è stata disposta la liquidazione del primo stato di avanzamento lavori eseguiti nel 2024 (SAL n. 1) pari ad € 34.619,46 (IVA 10% inclusa) per cui risulta ancora da pagare alla Ditta Lasa F.lli Nata S.r.l. la somma pari ad € 91.687,76 oltre IVA nella misura del 10% come da Certificato di Regolare Esecuzione;

Considerato che la Ditta a garanzia degli impegni assunti ha stipulato la Polizza fidejussoria n. 1670.00.27.2799878605 del 21/02/2024, acquisita al P.G. con n. 15057 del 23/02/2024, rilasciata da SACE BT S.p.a. con sede in Piazza Poli n. 2 - 00187 ROMA;

Presa visione della fattura n. 69PA del 15 luglio 2025 emessa in regime di Split Payment dalla Ditta LASA F.LLI NATA S.r.l., con sede in Via Valletta n. 1/B, Località Cantarana - CAP 30010 CONA (VE), C.F. e P. IVA 00775240278, acquisita al ns. P.G. con il n. 56799 del 31 luglio 2025, per l'importo complessivo di € 100.856,54 (IVA 10% inclusa) e relativa al saldo finale dei lavori (eseguiti nel 2025);

Visti:
• la dichiarazione aggiornata relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, acquisita al P.G. con n. 79931 del 17/10/2024, agli atti d'ufficio;
• il certificato INAIL_49465354, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 09/10/2025, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
• la comunicazione di Equitalia Servizi Spa rilasciata in data 31/07/2025 di avvenuta verifica di cui al D. M. 18/1/08, n. 40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202500003251167 - Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
• il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
• il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56 sulle funzioni dei dirigenti
• il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di approvare il Conto Finale nonché il Certificato di Regolare Esecuzione dell'importo lavori di € 123.160,00 oltre IVA nella misura del 10%, corrispondente all'importo contrattualmente previsto;
3. di liquidare e pagare la fattura emessa in regime di split payment dalla ditta LASA F.LLI NATA S.r.l., n. 69PA del 15 luglio 2025, acquisita al ns. P.G. con il n. 56799 del 31 luglio 2025, per l'importo complessivo lordo di € 100.856,54 (IVA 10% inclusa) e relativa al saldo finale dei lavori di cui in premessa ed eseguiti nel 2025:

Fattura	Importo netto	Iva 10% Split Payment	Totale lordo
fattura n. 69PA del 15/07/2025 (prot. 56799 del 31/07/2025)	€ 91.687,76	€ 9.168,78	**€ 100.856,54**

4. di far fronte alla spesa complessiva di € 100.856,54 (IVA 10% inclusa) con i fondi iscritti al capitolo di bilancio n. 070201/6074 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI (Av. di amministrazione)" finanziato con Avanzo libero (ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023), codice impegno 202912/2025, Codice SIOPE U.2.02.01.09.019 "Fabbricati ad uso strumentale", esigibilità 2025;
5. di precisare che:

- l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della Legge di Stabilità per l'anno 2015 (Legge 194/2014 art. 1, comma 629) l'istituto dello "split payment" trattandosi di fatture emesse a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;
- il **CIG** assegnato è **A0291E3892**;
- il **CUP** assegnato è **G12F23000400004**;
- la somma liquidata verrà corrisposta con la modalità di pagamento indicata nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. n. 136 del 13/8/2010;
- il pagamento venga effettuato entro il **29/08/2025**;

6. di procedere allo svincolo della cauzione definitiva presentata dalla nominata impresa a garanzia degli impegni assunti, costituita con la polizza fidejussoria n. 1670.00.27.2799878605 del 21/02/2024 ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 36/2023, rilasciata da SACE BT S.p.a. con sede in Piazza Poli n. 2 - 00187 ROMA ed acquisita al P.G. con n. 15057 del 23/02/2024;
7. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

8. di dare atto:

- dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;

◦ che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti-Contratti con bandi e avvisi pubblicati prima o dopo il 1° luglio 2023 ma non ancora conclusi alla data del 31/12/2023" del sito web istituzionale del Comune, oltre alla contestuale pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale