COMUNE DI ROVIGO

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SPORT ED EDILIZIA SPORTIVA, POLITICHE GIOVANILI

SEZIONE URBANISTICA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ravagnani Fabrizio

DETERMINAZIONE N. 3721 DEL 29/10/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI – SECONDA FASE – CIG: B8A023F2A6

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 dell'11/02/2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale del Settore "*Urbanistica, Edilizia Privata, Sport ed Edilizia Sportiva, Politiche Giovanili*", a seguito dell'adozione della deliberazione di G.C. n. 22 del 06/02/2025, di approvazione della Macrostruttura dell'Ente;

VISTO che il Responsabile del Progetto (RUP) è l'ing. Fabrizio Ravagnani, Funzionario Tecnico presso il Settore, nominato giusto Decreto Dirigenziale n. 171 del 28/12/2023;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20/11/2023 è stata adottata la variante generale al Piano degli Interventi – Prima fase, precisando che: *"alcune delle istanze di variante ricevute possono essere accolte solo mediante la procedura di Accordo Pubblico-Privato di cui all'art. 6 della L.R. 11/2004, il cui iter richiede la preventiva dichiarazione di rilevante interesse pubblico da parte del Consiglio Comunale, ragione per cui si è reso necessario suddividere la Variante n. 12 in due Fasi, la Prima delle quali oggetto del presente atto, mentre la successiva Seconda Fase sarà finalizzata al recepimento degli eventuali accordi Pubblico-Privato*";
- con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 28/10/2024 è stata approvata la dodicesima variante al P.I. – Prima fase;
- con avviso pubblico prot. 87086 del 14/11/2024, l'Amministrazione Comunale invitava gli interessati a presentare ulteriori proposte di accordo pubblico-privato, fissando la scadenza per la presentazione delle istanze al 31/12/2024, termine poi prorogato al 31/01/2025 con avviso prot. 97391 del 20/12/2024;

DATO ATTO che si rende ora necessario procedere alla valutazione delle istanze pervenute ed alla successiva predisposizione della variante urbanistica finalizzata al recepimento delle proposte di accordo pubblico-privato ex art. 6 della L.R. 11/2004, che saranno dichiarate di interesse pubblico dal Consiglio Comunale;

CONSIDERATO che per il servizio sopraccitato si rende necessario ricorrere a professionista esterno, dotato di specifica competenza ed esperienze pregresse nell'attività richiesta;

ATTESO che il tipo di servizio in parola è di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e, pertanto, affidabile direttamente ad un unico Operatore Economico (O.E.) ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATO che il Dott. Pianificatore Gianluca Ramo, con studio professionale a Latisana (UD) in Via Monsignor Luigi Murador, n. 32 - C.F. RMAGLC81E04D325S - P.Iva 04053290278, abilitato sul MePA per la categoria di interesse, presenta le caratteristiche idonee per il servizio richiesto;

DATO ATTO che è stata avviata con l'O.E. suddetto la Trattativa Diretta RDO n. 5696133 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) tramite il portale www.acquistinretepa.it, per l'affidamento del servizio in questione, come da foglio patti e condizioni;

VISTA l'offerta economica presentata dall'O.E. per l'importo netto di € 29.000,00, oltre contributo cassa 4% pari ad € 1.160,00, per un importo complessivo pari ad € 30.160,00, oltre IVA al 22% pari ad € 6.635,20, per un totale di € 36.795,20, di cui al Documento di Offerta Economica generato in data 10/10/2025;

CONSIDERATO che l'offerta presentata è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione;

VERIFICATO il rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che alla procedura oggetto del presente provvedimento è associato il CIG: **B8A023F2A6**;

VISTI, altresì, i seguenti documenti agli atti:
- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- dichiarazione ex art. 53 del D.Lgs. 165/2001;
- dichiarazione ai sensi degli artt. 94 e 98 del D.Lgs. 36/2023;
- certificato rilasciato dal sistema telematico Inarcassa messo a disposizione della stazione appaltante, acquisito agli atti al prot. 49876/2025, da cui si rileva la regolarità contributiva del professionista;

RITENUTO di affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, il servizio di redazione della seconda fase della Variante Generale al Piano degli Interventi, direttamente al Dott. Pianificatore Gianluca Ramo, con studio professionale a Latisana (UD) in Via Monsignor Luigi Murador, n. 32 - C.F. RMAGLC81E04D325S e P.Iva 04053290278, per il corrispettivo di € 29.000,00, oltre contributo cassa 4% pari ad € 1.160,00, per un importo complessivo pari ad € 30.160,00, oltre IVA al 22% pari ad € 6.635,20, per un totale di € 36.795,20;

DATO ATTO che il perfezionamento della procedura avverrà alla stipula del contratto tramite il portale www.acquistinretepa.it ed il successivo invio all'O.E. del documento di stipula;

ACCERTATA la necessità di impegnare la somma di € 36.795,20 a favore del Dott. Pian. Gianluca Ramo (C.F. RMAGLC81E04D325S - P.Iva 04053290278) al capitolo di spesa n. 250130/1300 denominato "Prestazioni professionali e specialistiche urbanistica" del Bilancio di Previsione del triennio 2025/2027 - esercizio finanziario 2025, codice Piano finanziario U.1.03.02.11.999 (Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.), fonte di finanziamento: variazione avanzo libero D.C.C. n. 78 dell'1/10/2025;

CONSIDERATO che il Responsabile del Progetto comunicherà l'impegno di spesa all'O.E. ai sensi dell'art. 191, co. 1, del D.Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che con l'entrata in vigore del cd. Decreto Dignità (D.L. 12/07/2018, n. 87) è stato abolito il meccanismo dello *"Split payment"* (art. 17 ter del D.P.R. 633/72) per le prestazioni

di servizi rese alle Pubbliche Amministrazioni dai professionisti i cui compensi sono assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta o di acconto;

VISTE le deliberazioni:
- del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati" e ss.mm.ii.;
- del Consiglio Comunale n. 78 dell'1/10/2025: "Variazioni al bilancio di previsione 2025/2027 per destinazione quota parte dell'avanzo di amministrazione libero, vincolato, variazione al programma OO.PP. 2025/2027, e adeguamento al DUP 2025/2027";
- del Consiglio Comunale n. 79 dell'1/10/2025: "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028";
- della Giunta Comunale n. 4 dell'8/01/2025, con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie e ss.mm.ii.;
- della Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;

VISTI:
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 36/2023 recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27/01/2017, esecutiva;
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, il servizio professionale di redazione della seconda fase della Variante Generale al Piano degli Interventi direttamente al Dott. Pian. Gianluca Ramo, con studio professionale a Latisana (UD) in Via Monsignor Luigi Murador, n. 32 - C.F. RMAGLC81E04D325S e P.Iva 04053290278, per il corrispettivo di € 29.000,00, oltre contributo cassa 4% pari ad € 1.160,00, per un importo complessivo pari ad € 30.160,00, oltre IVA al 22% pari ad € 6.635,20, per un totale di € 36.795,20;
3. di impegnare, conseguentemente, la spesa complessiva di € 36.795,20 per le motivazioni in premessa indicate, precisando che l'importo in parola trova copertura economica al capitolo di bilancio 250130/1300 denominato "Prestazioni professionali e specialistiche urbanistica" del Bilancio di Previsione del triennio 2025/2027 - esercizio finanziario 2025, codice Finanziario U.1.03.02.11.999 (altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.),, fonte di finanziamento: variazione avanzo libero D.C.C. n. 78 dell'1/10/2025;
4. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato dal codice CIG: **B8A023F2A6**;
5. di stabilire che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è lo stesso RUP ing. Fabrizio Ravagnani;
6. di precisare che il servizio professionale di redazione della seconda fase della variante generale al Piano degli Interventi in parola sarà eseguito il prima possibile, comunque entro l'anno 2025;

7. di dare atto che la spesa per tale servizio non è soggetta a *"Split payment"* (art. 17 ter del D.P.R. 633/72), in quanto, con l'entrata in vigore del cd. Decreto Dignità (D.L. 12/07/2018, n. 87), tale meccanismo è stato abolito per le prestazioni di servizi rese alle Pubbliche Amministrazioni dai professionisti i cui compensi sono assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta o di acconto;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;
9. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
10. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
11. di dare atto che la presente determinazione:
    - comporta un onere/obbligazione a carico del Comune di Rovigo;
    - è esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Dirigente del Settore Economico-Finanziario (art. 151, co. 4, del D.Lgs. 267/2000);
    - è soggetta a pubblicazione, unitamente ai dati connessi al presente provvedimento, sul sito web comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, come in precedenza precisato;
    - va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 18/06/2009, n. 69;
    - va inserita nel registro generale delle determinazioni.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Christian Scalabrin

Documento sottoscritto con firma digitale