COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 3924 DEL 11/11/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' - IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DELLA CISTERNA ESTERNA SITA NELL'AREA RETROSTANTE IL FABBRICATO. CUP G15F21001130004, CIG B87AF8E167

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";

- il Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/04/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), esclusi quelli espressamente indicati nel Decreto Dirigenziale n. 47/2025;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Premesso che:

- con DTD n. 3788 del 29.12.2021 e DTD 3971 del 23.12.2022 è stato affidato all'Ing. Francesco Zampini, CF: ZMP FNC 73P14 H620T, P.IVA: 01286360290 con studio tecnico in Via De Polzer n. 8 a Rovigo, il servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria ex Scuole di Roverdicre' per messa in sicurezza e consolidamento strutturale;
- con DTD n. 4074 del 30/12/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE”, dell’importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 206.000,00 per lavori, comprensivi di € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 27/12/2022 con “Verbale di verifica e validazione” ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, trasmesso dal progettista Ing. Francesco Zampini in data 27.12.2022 (prot. 94002/2022);
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 300.000,00 risulta finanziata e trova copertura economica con mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. al capitolo 060201/5202 “Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi”– codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale - impegno 194676;
- con determina a contrarre DTD n. 4572 del 29/12/2023 si è avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE”, dell’importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 206.000,00 per lavori, comprensivi di € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 27/12/2022 con “Verbale di verifica e validazione” ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, trasmesso dal progettista Ing. Francesco Zampini in data 27.12.2022 (prot. 94002/2022);
- con DTD n. 713 del 26/02/2024 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente alla Ditta MINIMAX srl con sede in Viale delle Industrie 3B, Rovigo (RO) PI 01470490291 l’appalto per i lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE” per l’importo

pari ad € 189.750,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 6.000,00) oltre IVA al 10%;

Premesso che:

- nell'ambito delle lavorazioni, è emersa la presenza una cisterna una volta adibita allo stoccaggio di gasolio sita nell'area dietro il fabbricato che risulta necessario rimuovere e smaltire al fine di evitare dispersione di inquinanti nel terreno;

• per il suddetto intervento è necessario l'affidamento del servizio a Ditta specializzata nel settore, con idonee capacità di trattamento e analisi di materiali pericolosi per la salute umana.

Atteso che:

- essendo l'importo del servizio inferiore alle soglie di cui all'articolo 50 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico, a seguito di dialogo tecnico, è stata invitato a presentare la propria migliore offerta la ditta Rigato Servizi s.r.l., con sede in Via delle Macchine, 13 30175 Marghera (VE) CF/P.IVA 04663870279, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

• essendo l'importo dell'affidamento inferiore a 5.000,00 € ai sensi del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePA da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Vista l'offerta pervenuta e registrata agli atti d'Ufficio dell'importo netto di € 4.870,00 oltre IVA 22% pari a € 1.071,40 per un importo totale complessivo di € 5.941,40 che trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi"– codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – esigibilità 2025 - prenotazione 194676;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti inoltre:

• la comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;

- il certificato prot. INPS_47506634, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 20/01/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

• la dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;

- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1) la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di bonifica della cisterna esterna sita nell'area retrostante il fabbricato alla ditta Rigato Servizi s.r.l. a socio unico, con sede in Via delle Macchine, 13 30175 Marghera (Ve) CF/P.IVA 04663870279 per l'importo netto di € 4.870,00 oltre IVA 22% pari a € 1.071,40 per un importo totale complessivo di € 5.941,40;

3) di precisare che la spesa complessiva di € 5.941,40 trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi"– codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale – esigibilità 2025 - prenotazione 194676;

4) di precisare che il CUP è **G15F21001130004** e il CIG è **B87AF8E167;**

5) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

6) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

7) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale