COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 4067 DEL 18/11/2025

OGGETTO: OP 245 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO E D.L. AI SENSI DELL'ART. 41 COMMI 6 E 8 DEL D. LGS 36/2023 PER "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA FACCIATA DI PALAZZO NODARI 1 LOTTO" – CUP G14D25003860004- CIG B8D9A5F24F

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, bilancio di previsione esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;
- il Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/4/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale Responsabile di tutti i procedimenti della Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati (ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni), esclusi quelli espressamente indicati nel Decreto Dirigenziale n. 47/2025;

Preso atto che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 438 del 06/11/2025 si è provveduto ad approvare il DOCFAP avente ad oggetto il "Restauro della Facciata di Palazzo Nodari_Lotto 1" dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 346.498,40 per lavori ed € 153.501,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che trova copertura economica con i fondi iscritti al CAP. 070201/6040 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO NODARI" cod. fin U 2.05.02.01.001 finanziato interamente con avanzo libero esigibilità 2026;
- per poter proseguire l'iter di realizzazione dell'opera, si rende necessario procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 commi 6 e 8 del D. Lgs. 36/2023, inclusa la Direzione Lavori, per il primo stralcio del *"*Restauro della Facciata di Palazzo Nodari*";*
- tale attività tecnica prima descritta richiede specifiche valutazioni e l'affidamento del servizio ad operatori qualificati in possesso di competenze specialistiche nel settore;

Atteso che:

- essendo il tipo di servizio di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ai sensi dell' art.50 c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato, tramite portale Acquisti in Rete Pa (RDO n **5734072** l'arch. Filippo Paparella dello STUDIO VM5 con sede in Via Miani, 5 45100 Rovigo C.F.PPRFPP91P09H620Q-P.IVA 02952380216, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, e che risulta in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione.

Vista l'offerta del 25/10/2025, acquisita sul portale di negoziazione MEPA (n. identificativo **5734072**) dell'importo netto di € 35.580,00 oltre a contributo INARCASSA del 4% di € 1.423,20 e IVA al 22% pari ad € 37.003,20 per un totale complessivo pari a € 45.143,90, che trova copertura economica nell'ambito del finanziamento progettuale nelle somme a disposizione dell'Amministrazione al CAP. 070201/6040 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO NODARI" cod. fin U 2.02.01.09.019 FABBRICATI AD USO STRUMENTALE finanziato interamente con avanzo libero - esigibilità 2026;

Considerato che:

- l'offerta presentata dal Professionista è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa al professionista incaricato, ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- Inoltre, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti d'ufficio:
  - dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i.;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
  - dichiarazione ai sensi degli artt 52, 94-98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
  - il certificato emesso da INARCASSA_ 909724/171.2.1/STAP03, acquisito al ns PG N. 81724/2025, attestante la regolarità contributiva del professionista nei confronti della ditta medesima ed attestante la regolarità contributiva del Professionista;

Visti altresì:

- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- il D.Lgs n.267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D.lgs n. 36/2023 ed il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3, ed art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della L. 07/08/1990, n. 241, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che valida il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

Dato atto della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di approvare l'offerta presentata tramite portale MEPA n. trattativa **5734072** dell'arch. Filippo Paparella dello STUDIO VM5 con sede in Via Miani, 5 45100 Rovigo

C.F.PPRFPP91P09H620Q-P.IVA 02952380216 dell'importo netto di € 35.580,00 oltre a contributo INARCASSA del 4% di € 1.423,20 e IVA al 22% pari ad € 37.003,20 per un totale complessivo pari a € 45.143,90;

3. **di prenotare** l'importo complessivo di € 500.000,00, (di cui € 346.498,40 per lavori ed € 153.501,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione) finanziata mediante fondi Comunali e precisamente al capitolo di bilancio 070201/6040 denominato "Manutenzione Straordinaria Palazzo Nodari" esigibilità 2026, in quanto l'impegno di € 45.143,90 (I.V.A. ed oneri incl) come indicato al punto seguente, consente la conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate come da principio 5.4.9.lettera d) **trattandosi di affidamento del progetto di fattibilità' tecnica ed economica allegato n. 4/2 del decreto legislativo n. 118/2011;**

4. **di affidare,** ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'arch. Filippo Paparella dello STUDIO VM5 con sede in Via Miani, 5 45100 Rovigo C.F.PPRFPP91P09H620Q-P.IVA 02952380216, il servizio tecnico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 commi 6 e 8 del D. Lgs. 36/2023 e contestuale D.L. per l'intervento di *"*Restauro della Facciata di Palazzo Nodari- 1 LOTTO*"*, in conformità all'offerta presentata tramite portale MEPA n. trattativa **5734072** ;

5. di precisare che l'onere afferente le competenze e spese inerenti le prestazione di cui trattasi, pari a € 35.580,00 oltre a contributo INARCASSA del 4% di € 1.423,20 e IVA al 22% pari ad € 37.003,20 per un totale complessivo pari a € 45.143,90 trova copertura economica nell'ambito del finanziamento progettuale fra le somme in amministrazione diretta e precisamente con fondi di Bilancio comunale di cui al CAP. 070201/6040 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO NODARI" cod. fin U 2.02.01.09.019 FABBRICATI AD USO STRUMENTALE finanziato interamente con avanzo libero - esigibilità 2026;

6. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da **CIG B8D9A5F24F** collegato al CUP **G14D25003860004**;
7. **di approvare il cronoprogramma della spesa allegato, parte integrante del presente provvedimento;**
8. di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 comma 1, Codice dei Contratti D. Lgs. 36/2023;
9. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
10. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei Dirigenti" del sito Web dell'ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
11. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei

dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale