COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 4066 DEL 18/11/2025

OGGETTO: PNRR M4 C1 I-1.3 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI PASCOLI" SITA IN VIA DEL TINTORETTO, N. 1, ROVIGO - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - CUP G19I22000030006, CIG A03D11B60D

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori

Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";

- il Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/4/2025, di nomina della Dott.ssa Marzia Pavan quale Responsabile dei Procedimenti ai sensi della Legge n. 241/1990, nell'ambito delle funzioni attribuite alla alla Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati, inerenti le opere P.N.R.R. oltre che le opere confluite nonché quelle successivamente uscite dal P.N.R.R. stesso;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie" e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 25.02.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica di Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della Palestra annessa alla Scuola Primaria "Giovanni Pascoli", sita in Via Del Tintoretto, n. 1 – Rovigo;
- con Determina dirigenziale n. 2733 del 29/08/2023 è stata prenotata la spesa complessiva di 696.503,15 (di cui € 69.650,32 finanziati con avanzo vincolato PNRR) al capitolo di bilancio in uscita 210201/7610 - PNRR - M4C1 - INT. 1.3 CUP G19I22000030006 PIANO PER INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE - PALESTRA PASCOLI (VINC. E. 210420/7610) – cod. SIOPE U.2.02.0109.016 - Impianti sportivi ;
- con la medesima Determina 2733 del 29/08/2023 sono stati affidati i servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla realizzazione del progetto esecutivo nonché Direzione Lavori, ex art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, relativo agli interventi per la riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della Palestra annessa alla Scuola Primaria "Giovanni Pascoli" via Del Tintoretto, Rovigo, allo Studio professionale Ing. Stefano Geddo p.Iva 00730660297 c.f. GDDSFN58R24H620E;
- con Determina Dirigenziale n. 2763 del 31.8.2023 si è provveduto all'approvazione del Progetto esecutivo avente ad oggetto "PNRR MISSIONE M4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI PASCOLI" VIA DEL TINTORETTO, N. 1 – ROVIGO - CUP G19I22000030006. NEXT GENERATION EU" validato in data 30/8/2023 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo di € 696.503,15 di cui 514.930,00 per lavori

comprensivi di € 75.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione a contrarre DTD n. 4344 del 20/12/2023 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di "PNRR MISSIONE M4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA "GIOVANNI PASCOLI" VIA DEL TINTORETTO, N. 1 – ROVIGO - CUP G19I22000030006. NEXT GENERATION EU", dell'importo complessivo di € 696.503,15 di cui 514.930,00 per lavori comprensivi di € 75.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 51.493,00 per un totale complessivo pari ad € **566.423,00**;
- con DTD n. 4485 del 28/12/2023 si è provveduto a disporre l'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 dei lavori di "Riqualificazione della palestra Pascoli di via del Tintoretto 1 – ambito PNRR. M4: istruzione e ricerca C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università I-1.3: potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola" CUP G19I22000030006 – CIG A03D11B60D - alla Società Atheste Costruzioni S.r.l. con sede a Este (PD) in via Principe Amedeo, 45/C – p.iva 01566420285, avendo la stessa offerto, sull'importo complessivo delle opere, la somma di € 399.544,43 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.000,00 per un totale complessivo di € 474.544,43 oltre IVA al 10%;
- con DTD n. 652 del 20/12/2024 si è provveduto ad affidare alla Società Atheste Costruzioni S.r.l. con sede a Este (PD) in via Principe Amedeo, 45/C – p.iva 01566420285 i lavori di "Riqualificazione della palestra Pascoli di via del Tintoretto 1 – ambito PNRR. M4: istruzione e ricerca C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università I-1.3: potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola" per l'importo complessivo di € 399.544,43 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.000,00 ed oltre IVA al 10% come per legge pari ad € 47.454,44 per un totale complessivo di € 521.998,87;

Dato atto che:

- in corso dell'esecuzione dei lavori sono state rinvenute situazioni impreviste e imprevedibili quali assenza di cordoli di coronamento, inconsistenza di parte dei paramenti murari, necessità di infissione nella muratura degli appoggi delle capriate esistenti, oltre che la costruzione sul ponteggio di una copertura mobile, non previste nell'affidamento iniziale;
- il direttore dei lavori Ing. Stefano Geddo ha ravvisato pertanto l'esigenza di proporre una perizia suppletiva e di variante in corso d'opera che non altera la natura e la destinazione dell'opera, composta dai seguenti elaborati (agli atti d'Ufficio);
    - - V.01 Relazione illustrativa perizia variante

- - V.02 Quadro economico perizia variante
- - V.03 Computo metrico perizia variante
- - V.04 Quadro comparativo perizia variante
- - V.05 Elaborati grafici perizia variante
- - V.06 Atto Sottomissione prezzi perizia variante

Considerato che tale perizia di variante comporta un aumento del contratto pari ad € 49.932,28 (al netto di oneri e IVA), portando l'importo dei lavori ad € 524.476,71 oltre IVA 10% di € 52.447,67 per un totale di € 576.924,38, da finanziare attraverso la rimodulazione del quadro economico con utilizzo delle somme a disposizione (incluse le somme dovute al ribasso d'asta);

Visto il certificato afferente la situazione contributiva della Ditta ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. CF/PI 01566420285, DURC INPS prot. 47685396 con scadenza 30/01/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

• gli ulteriori atti d'Ufficio;

• il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";

• il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

• il vigente Regolamento sulle Funzioni Dirigenziali.

DETERMINA

1. le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

2. di approvare la modifica del contratto in fase di esecuzione dovuta alle situazioni richiamate nelle premesse, costituita dai seguenti elaborati agli atti dell'ufficio tecnico OO.PP.:

- V.01 Relazione illustrativa perizia variante
- V.02 Quadro economico perizia variante
- V.03 Computo metrico perizia variante
- V.04 Quadro comparativo perizia variante
- V.05 Elaborati grafici perizia variante
- V.06 Atto Sottomissione prezzi perizia variante

3. di dare atto che tale perizia di variante comporta un aumento del contratto pari ad € 49.932,28 (al netto di oneri e IVA), portando l'importo dei lavori a € 524.476,71 oltre IVA 10% di € 52.447,67 per un totale di € 576.924,38, da finanziare attraverso la rimodulazione del quadro economico con utilizzo delle somme a disposizione (incluse le somme dovute al ribasso

d’asta);

4. che la somma in aumento di € 49.932,28 oltre IVA al 10% di € 4.993,23 per un totale di € 54.925,51 trova copertura nell’ambito del quadro economico di progetto opportunamente rimodulato al capitolo di spesa n. 210201/7610 denominato “PNRR - M4C1 - INT. 1.3 CUP G19I22000030006 PIANO PER INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE - PALESTRA PASCOLI (VINC. E. 210420/7610)” – codice SIOPE U.2.02.01.09.016 “Impianti sportivi” – esigibilità 2025 – prenotazione 201903;

5. di precisare che il CUP è **G19I22000030006** e il CIG è **A03D11B60D**;

6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

7. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell’Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale