COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 3837 DEL 03/11/2025

OGGETTO: **OP 172 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR DI VIA OROBONI. CUP G15I21000020001. LIQUIDAZIONE FATTURE ELETTRONICHE PER ADEGUAMENTO PARCELLA PER SERVIZI TECNICI TRAMITE ODA SU ACCORDO QUADRO STIPULATO DA INVITALIA. AQ 2 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 1. CIG ACCORDO QUADRO 9181197372 - CIG DERIVATO 9811796633**

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:
- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;

- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita’ e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi”;
- il Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/04/2025, di nomina della Dott.ssa Marzia Pavan quale Responsabile dei procedimenti ai sensi della Legge n. 241/1990, nell'ambito delle funzioni attribuite alla Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati, inerenti le opere P.N.R.R. oltre che le opere confluite nonché quelle successivamente uscite dal P.N.R.R. stesso;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Richiamati:
• il comma 437 dell’articolo 1 della legge 27/12/2019 n. 160 secondo il quale “Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”;
• il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” di cui all’art.1 commi 437 e seguenti della Legge n. 160 del 27/12/2019;
• la Delibera di Giunta comunale n. 60 del 15/03/2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;
• il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un’attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
• il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021,

relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili.

Premesso che:

• alla luce del progetto presentato l'amministrazione di ROVIGO è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

• con Determina Dirigenziale n. 1068 del 6/4/2022 il Comune di Rovigo, in qualità di soggetto attuatore della progettualità PINQuA, ha ritenuto conveniente, in termini di riduzione degli oneri amministrativi, riduzione dei tempi di affidamento ed attuazione dei lavori, avvalersi di INVITALIA affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto summenzionato, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

• con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 204415 del 5.7.2022 è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 - OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 - E.06 - S.03 - IA.02 - IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA" per il Sub-lotto Prestazionale 1 - SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:

- STUDIO PACI SRL (mandataria) - P.IVA 02617840414
- NOVIGOS TECNOC SRL (mandante) - P.IVA 14149051006
- ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante) - P.IVA 05290140481
- GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante) - P.IVA 01175050416;

• con Determina Dirigenziale n. 1744 del 25/05/2023 si è provveduto ad emettere OdA e dunque ad affidare i servizi tecnici, in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con il provvedimento di aggiudicazione citato al precedente punto 3 (prot. 204415 del 5.7.2022), agli operatori economici summenzionati per l'importo netto di € 275.162,80 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 11.006,51 ed IVA 22% pari a € 62.957,25 per un totale complessivo di € 349.126,56 e contestualmente impegnata la spesa al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)" – quota contributo ministeriale – esigibilità 2023, codice SIOPE U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.;

• Con Determina Dirigenziale n. 605 del 19/02/2024 è stata impegnata la spesa di € 69.825,31 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%) a titolo di adeguamento parcelle per i servizi di ingegneria ed architettura, relativi alla progettazione di due nuovi edifici residenziali nell'ambito della progettualità PINQuA, ricavo maturato nell'anno 2024, al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR – M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA – OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100- 060410/1883)", codice SIOPE U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c., imputando così

la spesa:

- quanto ad € 15.800,00 prenotazione 202805 esigibilità 2024 (imp. n. 204224)
- quanto ad € 54.025,31 prenotazione 202804 esigibilità 2025

a favore delle seguenti Ditte:

• Studio Paci Srl, in qualità di mandataria, P. IVA 02617840414,
• Novigos Tecno Srl, in qualità di mandante, P. IVA 14149051006,
• Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi, in qualità di mandante, P. IVA 05290140481,
• Geol. Alberto Antinori, in qualità di mandante, P. IVA 01175050416;
• Con Determinazione Dirigenziale n. 1993 del 3/6/2025 si è provveduto ad approvare, sotto il profilo tecnico, il progetto esecutivo "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 – INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR DI VIA OROBONI – CITTADELLA DELLE ARTI. CUP G15I21000020001", validato dal RUP in data 3/06/2025 ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 (prot. 41715 del 3/06/2025) a seguito di verifica effettuata ai sensi del comma 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di € 3.783.865,72 al netto del ribasso d'asta del 17,230% oltre oneri della sicurezza dell'importo di € 286.505,64 per un totale di € 4.070.371,36;

Considerato altresì che:

• sono state acquisite agli atti di questo Ente le comunicazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari da parte degli operatori economici Novigos Tecno S.r.l. e Arch. Pirocchi Maurizio Sabatino;
• il Responsabile del Procedimento ha comunicato agli affidatari le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art.191 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;
• il servizio è stato regolarmente svolto nell'anno in corso e, previa verifica da parte dell'Ing. Federico Modonesi, è possibile procedere alla liquidazione della prestazione con l'adeguamento della parcella di ciascun operatore economico;

Viste le seguenti fatture elettroniche emesse a titolo di adeguamento importi per i servizi sopra richiamati, onde conseguirne il pagamento:

- emessa da Novigos Tecno Srl, in regime di split payment n. 451/001 del 21/10/2025, acquisita al ns PG con il n. 78074 del 22 ottobre 2025, per un importo netto pari ad € 777,01 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 31,08 oltre IVA 22% pari ad € 177,78 per un totale complessivo di € 985,87, con scadenza il 21/11/2025;
- emessa dal professionista Pirocchi Maurizio Sabatino, n. 65 del 20/10/2025, acquisita al ns PG con il n. 78303 del 23 ottobre 2025, per un importo netto pari ad € 621,61 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 24,86 oltre IVA 22% pari ad € 142,22 per un totale complessivo di € 788,69 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 124,32), con scadenza il 21/11/2025;

Visti i certificati di regolarità contributiva rilasciati dai rispettivi Enti e precisamente:

- NOVIGOS TECNO SRL (mandante), P. IVA 14149051006, certificato INPS_47244864

con validità fino al 31/12/2025;
• ARCH MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante), C.F. PRCMZS68H14Z133H, P. IVA 05290140481 - certificato INARCASSA prot. 711005/171.2.1/STAP03 del 1/9/2025 valido per 4 mesi;

Visti altresì:
• il D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", ed il comma 986 dell'art. 1 della Legge Finanziaria 2018 n. 205/2017 che dispone il limite massimo dell'imponibile, per non procedere alla verifica, pari ad € 5.000,00 a decorrere dal 1° marzo 2018;
• il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
• il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1) che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2) di liquidare e pagare le seguenti fatture:

• n. 451/001 del 21/10/2025 prot. n. 78074 del 22/10/2025, emessa in regime di split payment per un importo di € 777,01 oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 31,08 oltre IVA 22% pari ad € 177,78 per un totale complessivo di € 985,87, con scadenza il 21/11/2025, **a favore di Novigos Tecno Srl**, con sede in Roma (RM) Via Edoardo D'Onofrio, 116, C.F. e P. IVA 14149051006;
• n. 65 del 20/10/2025, acquisita al ns. P.G. con il n. 78303 del 23 ottobre 2025, per un importo netto pari ad € 621,61 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 24,86 oltre IVA 22% pari ad € 142,22 per un totale complessivo di € 788,69 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 124,32), con scadenza il 21/11/2025, **a favore dell'Arch. Pirocchi Maurizio Sabatino**, con Studio in Pineto (TE) Via F. Petrarca n. 21/1, C.F. PRCMZS68H14Z133H e P. IVA 05290140481;

3) di far fronte alla **spesa complessiva lorda di € 1.774,56** (inclusi oneri previdenziali, IVA 22% nonché ritenuta d'acconto 20%) come segue:

Codifica capitolo	070201/7100
Descrizione capitolo	Pnrr - M5C2 Int. 2.3.1 CUP

	G15I21000020001 Progetto PINQuA - Opere di recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar (VINC. E. 070420/7100-070420/7200)
Piano finanziario	U.2.02.01.09.999
Impegno n.	**204225**
Esigibilità	**Anno 2025**
Adeguamento Compenso Novigos Tecno Srl	€ 777,01
Rivalsa Cnpaia 4%	€ 31,08
Totale imponibile a favore di Novigos Tecno Srl	**€ 808,09 (entro il 21/11/2025)**
IVA 22% split payment	€ 177,78
Totale fattura	**€ 985,87**

Codifica capitolo	070201/7100
Descrizione capitolo	Pnrr - M5C2 Int. 2.3.1 CUP G15I21000020001 Progetto PINQuA - Opere di recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar (VINC. E. 070420/7100-070420/7200)
Piano finanziario	U.2.02.01.09.999
Impegni n.	**204225**
Esigibilità	**Anno 2025**
Adeguamento Compenso Arch. Pirocchi Maurizio Sabatino	€ 621,61
Rivalsa Cnpaia 4%	€ 24,86
Totale imponibile a favore dell'Arch. M. S. Pirocchi	**€ 646,47 (entro il 21/11/2025)**
IVA 22%	€ 142,22
Totale fattura	**€ 788,69** (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 124,32)

4) di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da:
• CIG ACCORDO QUADRO 9181197372
• CIG DERIVATO 9811796633;

• CUP G15I21000020001;

5) di precisare che la somma liquidata verrà corrisposta con la modalità di pagamento indicata nelle fatture stesse che riportano gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 13/08/2010 n. 136;

6) di precisare altresì che l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della Legge di Stabilità per l'anno 2015 (Legge 194/2014 art. 1, comma 629) l'istituto dello "split payment" trattandosi di fatture emesse a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;

7) di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;

8) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9) di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti-contratti con bandi e avvisi pubblicati prima o dopo il 1° luglio 2023 ma non ancora conclusi alla data del 31/12/2023" del sito web istituzionale del Comune.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale