COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 4225 DEL 28/11/2025

OGGETTO: **OP 165 - PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ART.1 C.2 LETT.C) PUNTO 1 (PNC "SICURO, VERDE E SOCIALE" LEGGE 101/2021) M.02–C.03–I.1.2. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO NONCHÈ L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INTERVENTO 1: COMPLESSO DI VIA FERRARI - PRESA D'ATTO, A SEGUITO DELL'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO FOI, DELL'AUMENTO DI IMPORTO DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DA € 1.000.000,00 A € 1.100.000,00.**

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

• il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
• il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;

• il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante “Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali” a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/05/2025;
• il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita’ e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi”;
- il Decreto Dirigenziale n. 111 del 19/11/2025, di nomina dell’Ing. Francesco Borsetto, assegnato all’Unità Operativa Lavori Pubblici - Fabbricati, Funzionario Tecnico - Area dei Funzionari e dell’Elevata Qualificazione (ex Cat D), quale Responsabile dei seguenti procedimenti (ai sensi della Legge n. 241/1990), nell'ambito delle seguenti funzioni attribuite all'Unità Operativa “Fabbricati”, a decorrere dal 21/11/2025:
- Progetti P.N.R.R./confluiti/ex P.N.R.R.:
    • Cluster 1 (Ex Pattinodromo) - Rifacimento Impianto Sportivo,
    • Cluster 2 (Polo Natatorio) Efficientamento Energetico
    • Teatro Sociale - Realizzazione Impianto aeraulico
    • ERP – Efficientamento Energetico ed interventi strutturali,
- Lavori, servizi, forniture da eseguirsi presso i fabbricati comunali Teatro Sociale, Museo dei Grandi Fiumi, Cimiteri, E.R.P.,
- Utenze fabbricati;
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Premesso che:

• con D.G.R. n. 1561 del 11 novembre 2021 si è provveduto all’Approvazione dell'Avviso pubblico per l'individuazione delle iniziative finanziabili con il decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica, convertito con modificazioni dalla legge 1.07.2021, n. 101;

• il Comune di Rovigo ha richiesto l’ammissione al sopracitato finanziamento per i lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l’efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale via W. Ferrari, 30 e il complesso di via Scarlatti, 2;

• con D.G.R. n. 1885 del 29/12/2021 il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 2.000.000,00, complessivi per entrambi gli interventi sopra descritti, con assegnato CUP G18I21001450001;

• con Determinazione n. 2336 del 09/08/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, il servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

• con Decreto RGS 52/2023 e n. 124/2023 sono stati assegnati al Comune di Rovigo i fondi integrativi per le Opere indifferibili per interventi PNRR/PNC tra cui il progetto individuato dal codice CUP **G18I21001450001**, già inserito in bilancio e nel programma triennale OO.PP.

• con DTD n. 1167 del 07/04/2023 si è provveduto ad aggiudicare con valore di efficacia l'appalto dei lavori aventi ad oggetto il *Lotto 1: complesso di via W. Ferrari, 30* nell'ambito degli "*interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dell'iniziativa denominata "sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica – Ambito PNC*" in favore della società Milan Luigi S.r.l. - p.iva 01130520297 con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in via Fiocco, 165, per l'importo totale di € 876.386,98 (IVA 10% inclusa);

Dato che, come sopracitato, il Comune di Rovigo è risultato assegnatario del contributo Fondo Opere Indifferibili (FOI) pari a € 100.000,00 volto unicamente a compensare l'aumento dei prezzi, portando di fatto l'importo totale del QTE da € 1.000.000,00 a € 1.100.000,00 e che si denota l'assenza di un atto formale di specificazione nel quale si prende atto di tale aumento d'importo;

Considerato che, ai fini della regolarizzazione dell'istruttoria, è necessario adottare una presa d'atto in cui venga riconosciuta l'assenza di tale atto formale;
Visti:

• il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
• il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di prendere atto dell'assenza di atto formale, a seguito dell'assegnazione del contributo FOI pari a € 100.000,00 volto unicamente a compensare l'aumento dei prezzi, dell'aumento di

importo del quadro tecnico economico di progetto da € 1.000.000,00 a € 1.100.000;

3. di dare atto quindi che, come già considerato negli elaborati progettuali posti a base di gara, l'importo complessivo di quadro economico è da intendersi di € 1.100.000,00 anziché € 1.000.000,00 prima dell'assegnazione del FOI (fondo opere indifferibili);
   di prendere e dare atto che l'adozione della presente determinazione non comporta l'assunzione di alcun onere aggiuntivo a carico del bilancio comunale.
5. di dare atto:
   - dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, commi 2 e 3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo a detto procedimento;
   - che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali
6. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali", sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito web istituzionale del Comune.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale