COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3788 DEL 30/10/2025

OGGETTO: SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER GLI INTERVENTI DI "ITALIA CITY BRANDING 2020"- ROVIGO OPEN CITY.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1 LETT. B) E C) DEL D.LGS. 50/2016.
CIG 88898990BC

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la Sezione Lavori Pubblici - Fabbricati - Suolo - Patrimonio Espropri - Mobilita' e Trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente Ing. Federico Modonesi";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024 "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025/2027, RELATIVA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027, BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO 2025/2027 E RELATIVI ALLEGATI;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 08/01/2025 con cui è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025/2027 per la parte relativa alle dotazioni finanziarie;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027 e successivi aggiornamenti;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11.02.2025 "MODIFICA DECRETO SINDACALE N. 76 DEL 24/12/2024 RELATIVO AL CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI".
- La Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 1.10.2025 avente ad oggetto "VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 PER DESTINAZIONE QUOTA PARTE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE LIBERO, VINCOLATO, VARIAZIONE AL PROGRAMMA OO.PP. 2025/2027,E ADEGUAMENTO AL DUP 2025/2027";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15/02/2019 che ha istituito la "Struttura di Missione InvestItalia" ed il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15/10/2019;
- il Decreto, adottato in data 02/11/2020, del Coordinatore della Struttura di Missione InvestItalia (SMINV 248 – P-) di approvazione dell'avviso pubblico "Italia City Branding" per la selezione di 20 città pilota con le quali elaborare ed attuare piani di investimento con una prevalente componente infrastrutturale e che valorizzino le potenzialità attrattive delle citta italiane, rispetto gli investimenti nazionali e stranieri, puntando a sviluppare un brand cittadino;

Premesso:

- che il Comune di Rovigo ha aderito all'iniziativa per l'ammissione al finanziamento "Italia City Branding 2020" pubblicato sul sito web della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione InvestItalia, con scadenza 25/11/2020, indicante finalità, soggetti destinatari, termini e modalità di presentazione di proposte progettuali finalizzate ad ottenere il finanziamento – con Deliberazione di Giunta Comunale N.283 del 24/11/2020 indicante la proposta "Rovigo Open City" ;
- che la Struttura di Missione InvestItalia della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Decreto N.390 del 18/12/2020 ha decretato la graduatoria finale delle Città ammesse al finanziamento e pubblicato l'atto e che il Comune di Rovigo è rientrato nella graduatoria finale ed è risultato beneficiario del finanziamento;
- che la Struttura di Missione InvestItalia della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot, 3944 del 19/01/2021 ha trasmesso la bozza di Convenzione relativa al progetto presentato nel bando "Italia City Branding" e dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 30/03/2021 è stato approvato il suddetto schema di Convenzione;
- che con determinazione a contrarre n. 2299 dell'8.9.2021 è stata indetta una gara telematica mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett.sss) art. 60 e 157 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di Ingegneria ed Architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo, esecutivo, D.L. e Coordinamento Sicurezza per gli interventi di "Italia City Branding 2020"-Rovigo Open City- Recupero complesso ex Caserma VV.FF. Piazza Annonaria, ex Forno Comunale, Palazzo ex Comando

Polizia Locale, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett.b) del D.Lgs.50/2016;

- che con Determinazione n.2748 del 22/10/2021 è stato aggiudicato ed affidato il servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione con opzione per la direzione dei lavori degli interventi, allo Studio PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES con sede a Milano P.IVA 11636010156 per la progettazione definitiva ed esecutiva, predisposizione del piano di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, per gli interventi di "Italia City Branding 2020"-Rovigo Open City- Recupero complesso ex Caserma VV.FF. Piazza Annonaria, ex Forno Comunale, Palazzo ex Comando Polizia Locale, per l'importo di € 238.116,90 oltre CNPAIA 4% di € 9.524,68 ed IVA 22% di € 54.481,15 per un importo complessivo € 302.122,72;
- che l'appalto anzidetto è stato articolato in: a) Servizi relativi al contratto principale: Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, e b) Servizi relativi al contratto opzionale affidabili dalla Stazione Appaltante, senza una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 157, comma 1 del D.lgs n 50/2016;

- che con Determina Dirigenziale n. 2947 del 18/09/2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs n. 36/2023, alla Ditta C.S.G. Palladio S.r.l. con sede legale in Vicenza (VI) Strada Saviabona 278/1A - C.F. 02644700243, P. IVA 14996171006, il servizio di indagini strutturali e diagnostiche, nell'ambito dell'iniziativa denominata Citybranding 2020, per l' importo netto di € 33.192,00 oltre IVA 22% pari a € 7.302,24 per un totale complessivo di € 40.494,24;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 4226 del 06/12/2024 è stata impegnata la spesa di € 7.791,60 oltre IVA al 22% pari a € 1.714,15, per un totale di € 9.505,75, per il servizio tecnico di indagini strutturali integrative propedeutiche alla progettazione definitiva per gli interventi relativi a: edificio ex polizia locale, Piazza Annonaria, ex forno, ex vigili del fuoco nell'ambito dell'iniziativa denominata CITYBRANDING2020 e contestualmente affidata l'esecuzione della prestazione alla società C.S.G. Palladio S.r.l. con sede a Vicenza in Strada Saviabona n. 278/1A– P.IVA 14996171006 CF. 02644700243;

Dato atto che, a seguito delle indagini diagnostiche eseguite sulle strutture e sui materiali da costruzione è emersa una situazione strutturale molto complessa che necessita di una progettazione strutturale supplementare, in particolare su Piazza Annonaria ed ex Forno Comunale, non prevista nell'affidamento iniziale;

Vista la relazione del RUP, Ing. Federico Modonesi, che prende atto delle risultanze delle indagini diagnostiche e descrive la necessità di procedere all'approvazione di una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 per maggiori oneri di progettazione relativa all'affidamento allo Studio PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES con sede a Milano P.IVA 11636010156;

Considerato che con nota prot. USG 0010581 P-4.2.11 del 3.9.2025 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segreteria Tecnica, ha autorizzato l'utilizzo delle economie verificatesi in sede di gara per affidare le competenze aggiuntive derivanti dall'incremento dell'attività progettuale;

Visto l'importo delle spese tecniche aggiornate pari ad € 357.101,81 oltre CNPAIA 4% di € 14.284,07 ed IVA 22% di € 81.704.89 per un totale di € 453.090,77 che equivale ad una maggiore spesa, rispetto all'importo di contratto, pari a complessivi € 150.968,05;

Considerato che la Società risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come attestato con DURC prot. INPS_47163881 con scadenza il 20/12/2025;

Visti altresì:

- il D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 16, comma 3, del vigente Regolamento Comunale delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/1990 e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) e c) D. Lgs. 50/2016, la modifica del contratto in fase di esecuzione dello Studio PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES con sede a Milano P.IVA 11636010156 dovuta alla necessità di adeguare le spese professionali alla progettazione delle opere strutturali non previste nella fase preliminare, resesi necessarie a seguito delle risultanze delle indagini diagnostiche eseguite sulle strutture esistenti;
3. di accertare in entrata la somma di € 128.322,85 al capitolo 070218/9000 denominato "CONTRIBUTO STATALE PER SPESE DI PROGETTAZIONE BRAND "ROVIGO OPEN CITY" (VINC. S. 070130/9000)", codice E.2.01.01.01.003 "Trasferimenti correnti da Presidenza del Consiglio dei Ministri";
4. di dare atto che l'importo delle spese tecniche aggiornate ammonta ad € 357.101,81 oltre CNPAIA 4% di € 14.284,07 ed IVA 22% di € 81.704.89 per un totale di € 453.090,77;
5. di approvare la spesa complessiva di € 453.090,72 relativa all'onere da sostenersi per il servizio in argomento e di dare atto che la maggiore spesa, rispetto all'importo contrattuale, pari ad € 150.968,05, trova copertura economica come segue:

   quanto ad € 128.322,85 al capitolo 070130/9000 "SPESE DI PROGETTAZIONE BRAND "ROVIGO OPEN CITY" (VINC. E. 070218/9000)" c.f. U.1.03.02.11.009 (Prestazioni tecnico scientifiche), annualità 2025;

   quanto ad € 22.645,20 al capitolo di spesa 070130/1309 "Quota Comune Spese di progettazione Brand Rovigo Open City" c.f. U.1.03.02.11.009 (Prestazioni tecnico scientifiche) annualità 2025;
6. di impegnare la somma di € 150.968,05 a favore dello Studio PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES con sede a Milano P.IVA 11636010156 nei

capitoli indicati al punto precedente e secondo le ripartizioni prima indicate;

7. che rispetto all'importo originario, l'aumento del contratto è pari ad € 118.984,91 (al netto di oneri e IVA) pari al 49,96% e pertanto rispettoso del limite in aumento previsto dall'art. 106 c. 7 del D.Lgs. 50/2016;
8. di specificare che il CIG è 88898990BC;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento.
10. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - sottosezione Provvedimenti–Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito *web* istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio *on-line*.
11. di dare atto infine, che la pubblicazione dell'atto all'albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale