COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 4292 DEL 02/12/2025

OGGETTO: **OP 164 - PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT C, PUNTO 1 (PNC "SICURO, VERDE E SOCIALE" LEGGE N. 101/2021) - M2 - C3 – I.1.2, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALLA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO NONCHE' L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - INTERVENTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE SITO IN VIA ERMANNO WOLF FERRARI N. 30 - LIQUIDAZIONE A FAVORE DELL'ING. CRISTALDI PIERLUIGI - G18I21001450001 - CIG 9294694023**

IL DIRIGENTE

Visti:

• il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, in scadenza al 14/11/2025;

• il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/02/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;

• il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante “Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali” a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento, nonché il successivo Decreto Sindacale di modifica, n. 17 del 22/5/2025;
• il Decreto Sindacale n. 22 del 11/11/2025, recante "Proroga degli incarichi dirigenziali fino al 30/11/2025" nonché il Decreto Sindacale n. 29 del 27/11/2025, di ulteriore proroga degli incarichi dirigenziali fino al 31/12/2025 incluso;
• il Decreto Dirigenziale n. 111 del 19/11/2025 recante “Nomina del dipendente Borsetto Francesco quale Responsabile del Procedimento L. n. 241/1990, Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 e Direttore dell'Esecuzione (DEC) per l'Unità Operativa Fabbricati e revoca del Decreto Dirigenziale n. 48/2025”;
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati”;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/01/2025, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successive variazioni;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Premesso che:
• con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1561 del 11/11/2021 si è provveduto all'approvazione dell'Avviso Pubblico per l'individuazione delle iniziative finanziabili con il D.L. n. 59 del 6/05/2021 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica, convertito con modificazioni dalla Legge n. 101 del 1/07/2021;
• il Comune di Rovigo ha richiesto l'ammissione al sopracitato finanziamento per i lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale Via W. Ferrari n. 30 e il complesso di Via Scarlatti n. 2;
• con D.G.R. n. 1885 del 29/12/2021 il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 2.000.000,00 complessivi per entrambi gli interventi sopra descritti, con codice CUP assegnato G18I21001450001;
• è stata inoltrata al Settore Finanziario specifica richiesta di modifica del Programma triennale delle Opere Pubbliche finalizzata all'iscrizione di due distinti interventi ciascuno di € 1.000.000,00 denominati rispettivamente:
    ◦ Intervento 1: Complesso residenziale sito in Via Ermanno Wolf Ferrari n. 30,
    ◦ Intervento 2: Complesso residenziale sito in Via Alessandro Scarlatti n. 2;
• data la complessità tecnica degli interventi, è stato necessario procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica a professionisti specializzati del settore;

• con Determinazione Dirigenziale n. 2336 del 9/8/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, il servizio di architettura ed ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così composto:

- Studio Tecna dell'Ing. Pierluigi Cristaldi (in qualità di Mandatario),
- il libero professionista Ing. Antonio Cestarollo (in qualità di Mandante),
- il libero professionista Ing. Giovanni Busetto (in qualità di Mandante),

per l'importo complessivo di € 119.800,40 (di cui € 94.420,24 per servizi, € 3.776,81 per oneri previdenziali ed € 21.603,35 IVA al 22%);

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1997 del 20/6/2023 con la quale

• si procedeva a liquidare a favore dell'Ing. Cristaldi Pierluigi un primo acconto pari ad € 71.279,45 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche nella misura del 20%);

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 472 del 07/02/2025 con la quale

• si procedeva a liquidare a favore dell'Ing. Cristaldi Pierluigi un secondo acconto pari ad € 10.089,17 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche nella misura del 20%);

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 4225 del 28/11/2025 riguardante la presa d'atto per il complesso di Via Ferrari, dell'aumento di importo del quadro tecnico-economico di progetto, da € 1.000.000,00 ad € 1.100.000,00 (a seguito dell'assegnazione del contributo F.O.I.);

Dato atto che:

• il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 191 comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

• la prestazione è stata regolarmente eseguita nell'anno 2025, previa verifica da parte dell'ufficio competente, ed è ora possibile procedere alla liquidazione delle prestazioni eseguite come da impegno assunto con DTD n. 2336 del 9/08/2022;

Visti:

• la fattura elettronica n. 46/ELE del 05/11/2025 acquisita al Protocollo Generale con num. 83287 del 01/11/2025, emessa dall'Ing. Pierluigi Cristaldi, C.F. CRSPLG60L26Z336P e P. IVA 03756200287, con sede legale in Via Palermo n. 28 - 35142 Padova (PD), per un importo netto pari ad € 4.147,15 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 165,89 oltre IVA 22% pari ad € 948,87 per un totale complessivo di € 5.261,91 al lordo della ritenuta persone fisiche (20%), con scadenza entro il 10/12/2025;

• la comunicazione del professionista Ing. Cristaldi relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/8/2010, agli atti di questo Ente;

• l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata per l'Ing. Pierluigi Cristaldi da INARCASSA in data 1 dicembre 2025, ns. P.G. 89390/2025, con validità 4 mesi;

• l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata per l'Ing. Antonio Cestarollo da INARCASSA in data 1 dicembre 2025, ns. P.G. 89392/2025, con validità 4 mesi;

• l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata per l'Ing. Giovanni Busetto da INARCASSA in data 1 dicembre 2025, ns. P.G. 89387/2025, con validità 4 mesi;

• il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
• il D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", ed il comma 986 dell'art. 1 della Legge Finanziaria 2018 n. 205/2017 che dispone il limite massimo dell'imponibile, per non procedere alla verifica, pari ad € 5.000,00 a decorrere dal 1° marzo 2018;
• il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di liquidare e pagare a saldo la fattura elettronica n. 46/ELE del 05/11/2025 acquisita al Protocollo Generale con num. 83287 del 10/11/2025, emessa dall'Ing. Pierluigi Cristaldi, C.F. CRSPLG60L26Z336P e P. IVA 03756200287, con sede legale in Via Palermo n. 28 - 35142 Padova (PD), per un importo netto pari ad € 4.147,15 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 165,89 oltre IVA 22% pari ad € 948,87 **per un totale complessivo di € 5.261,91** al lordo della ritenuta persone fisiche nella misura del 20%, **pari ad € 829,43 e con scadenza entro il 10/12/2025**;
3. di far fronte alla **spesa complessiva lorda di € 5.261,91** come segue:

Codifica capitolo	260201/8000
Descrizione capitolo	"Pnrr - M2C3 Int. 1.2 Cup G18I21001450001 Riqualificazione edilizia residenziale pubblica (Vinc. E. 060430/8000 - 060420/8000)"
Piano finanziario	U.2.02.01.09.001
Impegno n.	**197221**
Esigibilità	Anno 2025
Compenso Ing. Pierluigi Cristaldi	€ 4.147,15
Oneri previdenziali Cnpaia 4%	€ 165,89
Imponibile	€ 4.313,04

IVA 22%	€ 948,87
Totale fattura prot. **83287**/2025	€ 5.261,91
Ritenuta d'acconto 20%	€ 829,43
Importo netto a favore di Ing. Pierluigi Cristaldi	**€ 4.432,48 (entro il 10/12/2025)**

4. di precisare che:

- il **CIG** assegnato è **9294694023** ed il codice **CUP** è **G18I21001450001**;
- la somma liquidata sarà corrisposta con la modalità di pagamento indicata nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L.13/8/2010 n. 136;
- il pagamento venga effettuato **entro il 10/12/2025**;

5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) con la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti - Provvedimenti dirigenziali" e sottosezione Bandi di gara/contratti "Contratti con bandi e avvisi pubblicati prima o dopo il 1° luglio 2023 ma non ancora conclusi alla data del 31/12/2023" del sito web istituzionale del Comune oltre che all'Albo on line.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale