COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 2252 DEL 30/06/2026

OGGETTO: DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATA ALL'ESPROPRIAZIONE, EX ART. 22-BIS DEL D.P.R. 327/2001 TESTO UNICO IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE, DELLE AREE INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE SAN BORTOLO" E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO, EX ART. 49 DEL MEDESIMO TESTO UNICO, NECESSARIA ALLA CORRETTA ESECUZIONE DEI LAVORI" - IMPEGNO DI SPESA PER INDENNIZZI PERIODO 2026."PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000040001 PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - BOSCO URBANO

Il funzionario

Richiamati preliminarmente:

- il **Decreto dirigenziale n. 126 del 22.11.2023** avente ad oggetto "*DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATA ALL'ESPROPRIAZIONE, EX ART. 22-BIS DEL D.P.R. 327/2001 TESTO UNICO IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE, DELLE AREE INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE SAN BORTOLO" E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO, EX ART. 49 DEL MEDESIMO TESTO UNICO, NECESSARIA ALLA CORRETTA ESECUZIONE DEI LAVORI*" registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Rovigo – Ufficio Territoriale di Rovigo in data 18/12/2023 – Serie: 3 – Originale n. 1237;
- il **verbale d'immissione in possesso e dello stato di consistenza del 11.12.2023** (protocollo n. 91816 del 11/12/2023) trasmesso alle ditte espropriande ed alle ditte interessate dall'occupazione temporanea per la parte di interesse;

Considerato che il decreto citato prevedeva altresì, ex art.49 del D.P.R. 327/2001, l'occupazione temporanea delle aree intestate rispettivamente alle ditte Vanzetti Giovanni e Boscolo Gloria/Donaggio Tito per la durata

di un anno a far data dall'immissione in possesso;

Dato atto che l'occupazione in atto della aree è stata prorogata una prima volta con decreto di proroga n. 91 del 16/12/2024 fatta salva la facoltà di proroga nel caso tali aree fossero ancora necessarie per la attività di cantiere e che, in seguito alla comunicazione del RUP, si rende necessario prorogare ulteriormente tale occupazione per l'anno 2026;

Dato atto che con decreto dirigenziale n. 116 del 05/12/2025 si è prorogata l'occupazione temporanea per l'anno 2026 e che quindi si rende necessario impegnare le relative indennità di occupazione previste;

Preso atto che le ditte proprietarie hanno accettato, con le note indicate di seguito, le indennità di occupazione proposte con il decreto dirigenziale di occupazione temporanea n. 126 del 22/11/2023 ed hanno indicato le coordinate bancarie dove accreditare tale indennità:

- Ditta Vanzetti Giovanni : protocollo 94003 del 19/12/2023;
- Ditta Boscolo Gloria: protocollo 4316 del 17/01/2024;
- Ditta Donaggo Tito: protocollo 4316 del 17/01/2024;

Valutato che l'importo delle indennità annua proposta è di complessivi 315,00 euro e le singole indennità già accettate risultano essere le seguenti:

- Ditta Vanzetti Giovanni : 95,00 euro;
- Ditta Boscolo Gloria: 110,00 euro;
- Ditta Donaggo Tito: 110,00 euro;

Considerato che con determina 944 del 12/03/2025 si sono impegnate le indennità di occupazione temporanea da corrispondere alle ditte per l'anno 2025 e contemporaneamente liquidati gli indennizzi spettanti per l'anno 2024;

Preso atto del decesso della signora Boscolo Gloria, cointestataria in quota ½ con il figlio Donaggio Tito della particella 1105 del foglio 21, e che quindi attualmente tale particella risulta in piena proprietà al figlio Donaggio Tito (successione registrata il 23/12/2025 – Trascrizione 60,1/2026) unico erede, precisando che la signora Boscolo Gloria aveva già dichiarato che la propria quota fosse liquidata, come d'altronde è già stato fatto con la liquidazione prevista con determina 944 del 12/03/2025 sul conto corrente intestato al figlio Donaggio Tito;

Preso atto che il CUP del progetto risulta essere il seguente **G15I21000040001** e visto il cronoprogramma di tale progetto che si allega come parte integrante e sostanziale, pur non ostensibile;

Considerato che gli indennizzi corrisposti a seguito di procedure espropriative non rientrano nei movimenti finanziari soggetti a tracciabilità e quindi nel caso in essere non sussiste l'obbligo di richiedere il codice CIG ed inoltre, non è necessario acquisire il documento unico di regolarità contributiva (DURC) delle ditte da liquidare;

Visto il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI TIPO ORGANIZZATIVO (EQO) PER LA SEZIONE "AMBIENTE E PATRIMONIO" E CONTESTUALE DELEGA DI ALCUNE FUNZIONI DIRIGENZIALI ;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 "Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028";

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto, intendendole tutte ivi richiamate ed applicate;

2. di impegnare al capitolo 290201/7101, codice prenotazione 202776/2026 quota PNRR- 2026, denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000040001 PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - BOSCO URBANO l'importo complessivo di 183,76 euro, corrispondente al periodo di proroga dell'occupazione per l'anno 2026, suddiviso per ciascuna ditta cosi come segue:

- VANZETTI GIOVANNI = **55,42 euro**;
- DONAGGIO TITO = **128,34 euro;**

3. di liquidare con successiva determina di liquidazione, a favore delle ditte intestatarie dei terreni interessati, le indennità di occupazione temporanea dovute una volta concluso definitivamente il periodo di occupazione temporanea;

4. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei dati personali, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili

o giudiziari;

5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'ente.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il funzionario
GARBELLINI NICOLA

Documento sottoscritto con firma digitale