SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 2261 DEL 30/06/2026

OGGETTO: OP 188 – PROGETTO PNRR M4 C1 I-1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DELL' INFANZIA MARCHI IN VIA MONS.MARCHI A ROVIGO – IMPEGNO DI SPESA PER I COSTI DERIVANTI DALL'AUMENTO PREZZI. CUP: G15E22000030006 – CIG: 9868829F4F

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, con la quale si modifica l'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 12/06/2026 ad oggetto "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo Organizzativo (EQO) per le Sezioni Fabbricati e S.G.O. e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali alla dipendente Arch. Leila Villani";
- il Decreto Dirigenziale n. 107 del 18/11/2025 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/04/2025 e nomina della dipendente Pavan Marzia quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023

nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa Fabbricati" per i progetti indicati nel menzionato Decreto ;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 (PIAO);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzato;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n. 60 del 25/02/2022 è stata approvata la candidatura del progetto di realizzazione nuovo Asilo Nido Marchi per la richiesta di finanziamento PNRR, approvando di fatto il progetto di fattibilità tecnico – economica elaborato dal Settore LL.PP., in concerto con il Settore Urbanistica e Europrogettazione **CUP G15E22000030006**;
- con il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, è stata approvata la graduatoria relativa alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR e il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 1.258.520,42 per l'intervento dell'asilo nido 0-2 anni;
- che trattandosi di progetto PNRR :

  - devono essere rispettati i **Principi Orizzontali (Art. 5 Reg. UE 2021/241)**: Garanzia del rispetto del principio di pari opportunità, dell'accessibilità per le persone con disabilità e dell'assenza di discriminazioni in ogni fase di attuazione del progetto;

  - devono essere rispettati i **Principi Trasversali Nazionali (Art. 47 D.L. 77/2021)**: Vincolo per i soggetti aggiudicatari all'applicazione delle quote di genere, giovanili e di inclusione lavorativa previste dalla normativa,

  - devono essere rispettati **Principi DNSH e Tagging Climatico (Art. 17 Reg. UE 2020/852):** Rispetto del vincolo assoluto dell'intervento a non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali dell'Unione Europea (Do No Significant Harm - DNSH), concorrendo in tal modo agli obiettivi di marcatura climatica ed ecologica della misura,

  - il progetto contribuisce al Contributo al target: il progetto contribuisce al conseguimento del target associato alla misura di riferimento;
- con DTD n. 4092 del 30/12/2022 si è provveduto ad affidare i servizi di architettura e ingegneria

finalizzati alla realizzazione dei progetti definitivo ed esecutivo e la Direzione Lavori, ex art.1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla Legge n. 108/2021, per la realizzazione dell'ampliamento dell'Asilo "Marchi" sito in Rovigo, ai seguenti professionisti:

- Ing. Fabio GUI, con sede legale in via Umberto I n.37 Rovigo (RO), per Progettazione Architettonica, Definitiva ed Esecutiva e D.L. per importo di € 51.923,08, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% di € 2.076,92, IVA in regime forfettario, per un totale di 54.000,00 € - C.F.:GUIFBA84A12H620K - P.Iva 01576910291 - CIG lotto: 9551664A7A;
- P.Ind. Simone RICCARDI, con sede legale in via L. Einaudi 115 Rovigo (RO), per Progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva impianto elettrico per l'importo di € 9.367,68, oltre oneri previdenziali cassa EPPI 5% € 468,38, per complessivi € 9.836,07, oltre IVA 22% di € 2.163,93, per un totale di € 12.000,00 - C.F.:RCCSMN78A22D548G P.Iva 01206180299 - CIG lotto: 955169326B;
- Geom. Cinzia CELEGHIN, con sede legale in via Einaudi 36 Rovigo (RO), per Progettazione dell'impianto antincendio per l'importo di € 3.903,20, oltre oneri previdenziali Cassa Geometri 5% di € 195,16, per complessivi € 4.098,36, oltre IVA 22% di € 901,64, per un totale di € 5.000,00 - C.F.:CLGCNZ62C51D788W - P.Iva 00789540291 - CIG lotto: 955177346F;
- Geom. Alessandro PICELLI, con sede legale in via L. Einaudi 117 Rovigo (RO), per Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'importo di € 2.341,92, oltre oneri previdenziali Cassa Geometri 5% di € 117,10, per complessivi € 2.459,02, oltre IVA 22% di € 540,98, per un totale di € 3.000,00 - C.F.:PCLLSN74C20L407H - P.Iva 01607760293 - CIG lotto: 955179890F;
- Dott. Andrea GARBELLINI, con sede legale in via A.Gramsci 74 Canaro (RO), per indagine geologica, geotecnica e sismica per l'importo di € 1.153,85, olttre oneri previdenziali Cassa EPAP 4% di € 46,15, IVA in regime forfettario, per un totale di € 1.200,00 - C.F.:GRBNDR68H19F994T - P.Iva 01047530298 - CIG lotto: 9551933877;
- Ing. Salvatore TRANIELLO, con sede legale in via Ambra D'Oro, 61 Brescia (BS), per progettazione impiantistica impianti meccanici per l'importo di € 15.368,85, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% di € 614,75, per complessivi € 15.983,61, oltre IVA 22% di € 3.516,39, per un totale di € 19.500,00 - C.F.:TRNSLV75L15L049T - P.Iva 04307280984 - CIG lotto: 95520465B8;
- con la stessa DTD n. 4092 del 30/12/2022 si è provveduto ad impegnare la somma di € 30,00 per il versamento a favore dell'ANAC;

- **con Decreto MEF – RGS - RR 124 del 13/03/2023 sono stati assegnati al Comune di Rovigo € 125.852,04 a titolo di Fondo Opere Indifferibili,** da utilizzarsi per riscontrato aumento prezzi sui lavori da effettuarsi per la realizzazione del 2Nuovo Asilo Marchi"**;**
- con DTD n. 1528 del 12/05/2023 si è provveduto a revocare l'incarico affidato con DTD. 4092 del 30/12/2022 all'Ing. Fabio GUI, C.F. GUIFBA84A12H620K - P.I. 01576910291, affidatario dei servizi di Progettazione Architettonica, Definitiva ed Esecutiva e D.L. nel rispetto del principio di rotazione e a causa di un cumulo di affidamenti verificatosi per mero errore in capo al medesimo professionista, che al tempo risultava già affidatario di altri servizi

tecnici;

- con la stessa DTD n.1528 del 10/05/2023 è stato quindi disposto l' affidamento dei servizi di Progettazione Architettonica Definitiva, Esecutiva e D.L. all'Architetto Daniela Mascellani - C.F. MSCDNL72B64D548S/ P.I. 01597290293 - con sede in Via Magro 89/2, Badia Polesine (RO), per l'importo netto di € 51.922,00, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% per € 2.076,88, e IVA 22% per € 11.879,75, per un totale complessivo pari ad € 65.878,63 - CIG lotto: 9551664A7A;
- con DTD n. 1998 del 20/06/2023 si è provveduto ad aggiudicare, a seguito della procedura di gara svolta attraverso l'utilizzo del sistema telematico denominato "SINTEL" di Aria Lombardia S.p.A., procedura ID 170501904, i lavori di Ampliamento della Scuola dell'infanzia "Marchi" per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL - P.IVA 03774280287 con sede a Sant'Urbano (PD) in via Valgrande n. 88/A, avendo la stessa offerto il maggior ribasso e precisamente del 4,86000% sull'importo a base di gara;
- con DTD n. 2107 del 29/06/2023 si è provveduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione disposta con provvedimento DTD n. 1998/2023, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di realizzazione della scuola dell'infanzia Marchi – asilo nido. Missione M4: istruzione e ricerca componente C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- con DTD n. 3316 del 25/10/2023 si è provveduto ad impegnare la somma di € 200,00 per il servizio di valutazione del progetto di realizzazione dell'Asilo Nido 0-2 anni Bonifacio/Marchi da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;
- con DTD n. 3549 del 09/11/2023 si è provveduto ad affidare alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 con sede a Sant'Urbano (PD) in via Valgrande, 88/A i lavori di Ampliamento della Scuola dell'infanzia "Marchi" per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido per l'importo complessivo delle opere, la somma di € 974.630,70, comprensiva degli oneri sulla sicurezza pari ad € 22.585,30 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 97.463,07 per un importo totale complessivo di € 1.072.093,77;
- con DTD n. 651 del 20/02/2024 si è provveduto ad affidare il servizio di collaudo statico delle opere strutturali all'Ing. Raffaello SALVADORI, con sede legale in via G. G. Bronziero 193 Badia Polesine (RO), per l'importo di € 6.000,00, oltre caontributo Inarcassa 4% di € 240,00, IVA in regime forfettario, per un totale di € 6.240,00 C.F. SLVRFL61S13A539R - P.IVA 00902450295 - CIG lotto: B04E44AD92;
- con DTD n. 1807 del 17/05/2024 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di formazione degli impianti elettrici all'impresa BOZZA E CERVELLIN S.R.L., con sede in viale Porta Adige n. 48/a Rovigo, C.F./P.IVA 00056510290, per l'importo lavori di € 123.713,89, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- con DTD n. 1562 del 29/04/2025 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di impermeabilizzazione e isolamento copertura all'Impresa GHIROTTO TECNO INSULATION SRL

UNIPERSONALE, con sede in Via Dello Zuccherificio, 163 45021 Badia Polesine (RO) - PI 01521080299 per l'importo lavori pari a € 32.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza;

- con DTD n. 1808 del 17/05/2024 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto delle opere degli impianti idro-termo-sanitari all'impresa SBP Termeidraulica S.R.L., con sede in via Cedrugno n. 24 Annone Veneto (VE), C.F./P.IVA 0440690270, per l'importo lavori di € 151.344,40, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza;
- con DTD n. 2553 del 19/07/2024 è stato affidato , ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, al Geom. Gianluca Pagliarulo con sede in via Don Minzoni n. 37/9 – 45021 Badia Polesine (RO), CF PGLGLC73T07A539J – P.IVA 03770040289 il servizio di inserimento in mappa e iscrizione al catasto fabbricati della nuova porzione oggetto dell'intervento di "Ampliamento della scuola dell'infanzia "Marchi", per l'importo netto complessivo di € 2.500,00, oltre contributo cassa geometri 5% pari ad € 125,00, per un importo complessivo pari ad € 2.625,00, oltre IVA al 22% pari a € 577,50, per un importo totale pari a € 3.202,50;
- con DTD n. 4738 del 24/12/2025 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di "opere di pittura e controsoffitti" alla Ditta BMG PITTURE E DECORAZIONI SOCIETA' A R.L.S. con sede legale in Via Ricchieri, 11 45100 Rovigo (RO) PI 01480890290, per l'importo lavori pari a € 26.000,00 al netto di iva di cui € 300,00 per oneri della sicurezza.

Considerato che:

- che per il **progetto in oggetto, con Decreto MEF – RGS - RR 124 del 13/03/2023, sono stati assegnati al Comune di Rovigo € 125.852,04 a titolo di Fondo Opere Indifferibili** destinati a liquidare i costi derivanti da aumento prezzi, e che in sede di contabilità finale è emerso un effettivo aumento prezzi di € 87.198,63 oltre all'iva al 10% di € 8.719,86 per un **totale di € 95.918,49** da dover riconoscere all'impresa esecutrice dei lavori;
- **Con DD n. 4890 del 31/12/2025** è stata approvata la perizia di variante presentata in data 19/12/2025, e il Direttore dei Lavori, con riferimento all'aumento prezzi, indicava nei documenti di perizia (relazione agli atti) che *"le compensazioni prezzi potranno essere contabilizzati e definiti, in contradditorio con la ditta Battistella s.r.l., solo a seguito del S.A.L. finale tenuto conto che l'aumento prezzi è normato dall'art.26 del D.L.20/2022 così come modificato dalla L.30/12/2024 n.207 ed è quindi dovuto":* **in tal sede e si è provveduto quindi ad assumere un impegno di spesa riferito all'aumento prezzi riscontrato alla data di presentazione della perizia suppletiva di variante di € 50.050,00** a favore della ditta Appaltatrice, come risultava dal quadro economico allegato alla perizia di variante;
- in sede di presentazione della contabilità finale (prevista entro il 31 marzo 2026 ai sensi del codice appalti D.Lgs 36/2023) **è emerso l'effettivo ammontare dell'aumento prezzi** che è di € 87.198,63 oltre all'iva al 10% di € 8.719,86 per un **totale di € 95.918,49** come risulta dal **SAL BIS emesso ma non ancora liquidato (all.1),** importo superiore a quello indicato dal Direttore dei Lavori di € 50.050,00 in sede di presentazione della perizia suppletiva di variante al RUP in data 19/12/2025, in quanto tale previsione non teneva conto della

lavorazioni ancora da eseguirsi dalla data di presentazione della perizia di variante al RUP alla fine dei lavori;

Ne deriva che la somm**a di € 50.050,00** impegnata a titolo di FOI con DD n. 4890 del 31/12/2025 **risulta insufficiente a coprire l'effettivo aumento prezzi riscontrato in sede di contabilità finale ammontante di € 95.918,49 (iva compresa) come risulta dal SAL BIS emesso ma non ancora liquidato (all.1)**.

Considerato che:

- si rende necessario **impegnare la rimanete somma di € 45.868,49** atta a coprire i costi da sostenersi a seguito di presentazione della contabilità finale, somma che trova copertura al capitolo di bilancio 300201/7000 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.1 CUP G15E22000030006 NUOVO ASILO NIDO 0-2 ANNI BONIFACIO/MARCHI (VINC. E. 300420/7000-7001)" – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico"- codice prenotazione 201197 – (Fondo Opere Indifferibili), e che deriva dalla differenza tra i contributi assegnati a titolo di FOI di **€ 125.852,04 ed i costi da sostenesi per aumento prezzi di € 95.918,49 iva inclusa detratta la somma già impegnata di € 50.050,00 con DD n. 4890 del 31/12/2025.**

Dato atto che alla procedura oggetto del presente provvedimento è associato il **CIG 9868829F4F**

Visti inoltre:

- la comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- il DURC INPS n. 51014791 del 04/06/2026 con scadenza 02/10/2026 attestante la regolarità dell'Impresa Battistella s.r.l. nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3, ed art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della L. 07/08/1990, n. 241, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che valida il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

Dato atto della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente

provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2. di **impegnare la somma di € 45.868,49** a favore della Ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL - P.IVA 03774280287 con sede a Sant'Urbano (PD) in via Valgrande n. 88/A, somma destinata a coprire i costi da sostenersi a titolo di aumento prezzi ed emergenti a seguito della presentazione della contabilità finale agli atti;
3. di dare atto che **la somma di € 45.868,49** trova copertura al capitolo di bilancio 300201/7000 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.1 CUP G15E22000030006 NUOVO ASILO NIDO 0-2 ANNI BONIFACIO/MARCHI (VINC. E. 300420/7000-7001)" – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico"- codice prenotazione 201197 – (Fondo Opere Indifferibili) ;
4. di dare atto che l'importo deriva dalla differenza tra i contributi assegnati con Decreto MEF – RGS - RR 124 del 13/03/2023 a titolo di FOI di **€ 125.852,04 ed i costi da sostenesi per aumento prezzi di € 95.918,49** (iva inclusa) **detratta la somma già impegnata di € 50.050,00 con DD n. 4890 del 31/12/2025;**
5. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da **CUP G15E22000030006** e **CIG 9868829F4F**;
6. di approvare il quadro economico di assestamento e cronoprogramma della spesa come allegati – parte integrante al presente provvedimento;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.
8. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
9. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
10. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-

bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale