COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 2265 DEL 30/06/2026

OGGETTO: OP 171 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE VIA OROBONI - CUP G15I21000010001 IMPEGNO DELLA SPESA RELATIVA A LAVORI DI URBANIZZAZIONE DI COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA COSTRUZIONI C.I.MO.TER SRL. CIG: BC35C18AB2

IL DIRIGENTE

Visti:

1. la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, con la quale si modifica l'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 di nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l' Unità Operativa "Fabbricati" esclusi quelli espressamente indicati nei Decreti

Dirigenziali n. 107/2025, 108/2025, 111/2025,

- Decreto Dirigenziale n. 109 del 12/06/2026 con cui all'Arch. Leila Villani è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO) per la sezione lavori pubblici - fabbricati e S.G.O. e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 (PIAO);

Richiamati:

• il comma 437 dell'articolo 1 della legge 27/12/2019 n. 160 secondo il quale "Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)";

• il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui all'art. 1 commi 437 e seguenti della Legge 160 del 27/12/2019;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 15.03.2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

• il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

• il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili.

Premesso che:

• in virtù del progetto presentato, l'amministrazione di ROVIGO è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del sopra richiamato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

• il quadro economico dell'intervento riguardante le opere di urbanizzazione e riqualificazione di via Oroboni è di € 2.498.500,00 la cui copertura economica viene garantita come segue:

- quanto ad € 1.898.500,00 dalla quota di contributo ministeriale, iscritto in entrata al capitolo denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. S. 230201/7100)" e in spesa al capitolo 230201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. E. 230420/7100)";
- quanto ad € 567.846,00 derivante da destinazione dell'avanzo libero che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023 al capitolo 230201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. E. 230420/7100)"
- quanto ad € 32.154,00 derivante da destinazione dell'avanzo destinato che sarà oggetto di variazione di bilancio come da richiesta presentata dal Settore Lavori Pubblici nota prot. 40656 del 24.5.2023 al capitolo 230201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. E. 230420/7100)";
- con Decreto MEF n. 159 del 26/5/2023 sono stati assegnati al progetto PINQuA ulteriori € 2.999.941,20 a titolo di fondo opere indifferibi 20% riferita a tutti i sette lotti;
- per l'intervento in oggetto il quadro economico incrementato della quota del 20% sopra richiamata riferita al fondo opere indifferibili vede una variazione in aumento della somma complessiva di progetto pari a € 379.699,99 accertato in entrata capitolo 230420/7200 denominato "CONTR.STAT.PNRR PER OPERE INDIFF - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 CONTRIBUTO COMUNE DI ROVIGO STATALE PER PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. S. 230201/7100)" e in spesa al capitolo 230201/7100 denominato "PNRR – M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. E. 230420/7100)" portanto il costo complessivo dell'intera progettualità ad € 2.878.199,99;

Visto il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 0204454 del 5.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG3) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (V.02 – E.19 – S.04) PER LA REALIZZAZIONE DI

INTERVENTI AFFERENTI ALLA MOBILITÀ, INCLUSA QUELLA CICLABILE" per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI, ai seguenti operatori economici:
• C.I.MO.TER. S.R.L. (Mandataria) con sede a Rovigo in Via Amos Bernini 9, P. IVA 00594070294,
• ECOVIE S.R.L. (Mandante) con sede ad Albignasego (PD) in Via Marco Polo 25, P. IVA 01444350282;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3154 del 17/09/2024 con la quale è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D. LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG3) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (V.02 - E.19 – S.04) PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI AFFERENTI LA MOBILITA', INCLUSA QUELLA CICLABILE" per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI all'Associazione Temporanea Imprese (ATI) costituita dagli Operatori Economici:
• C.I.MO.TER. S.R.L. (Mandataria) con sede a Rovigo in Via Amos Bernini 9, P. IVA 00594070294,
• ECOVIE S.R.L. (Mandante) con sede ad Albignasego (PD) in Via Marco Polo 25, P. IVA 01444350282;

Dato atto che:

- con prot. n. 88903 del 29/11/2025 il precedente RUP Ing. Federico Modonesi ha avanzato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la proposta di rimodulazione dei quadri economici delle sette opere della progettualità Pi.N.Qu.A. prevedendo modifiche degli importi dei quadri economici;
- nello specifico le suddette modifiche ai quadri consistevano nel trasferimento di alcune somme esclusivamente a valere sulla quota PNRR ;
- per i CUP oggetto di rimodulazione non veniva intaccata la quota di finanziamento FOI che resterà inutilizzata ;
- le somme interessate al passaggio da un CUP all'altro sono ascrivibili esclusivamente alla quota PNRR;
- con prot. n. 91371/2025 il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti ha espresso parere favorevole alla rimodulazione dei quadri precisando che la quota di finanziamento FOI degli interventi interessati alla rimodulazione non dovrà essere utilizzata;
- a seguito di accoglimento della rimodulazione, si è proceduto, con DTD n. 726 del 24/02/2026 con la modifica contabile degli impegni di spesa e delle prenotazioni al fine di non intaccare la quota FOI;
- l'importo totale di progetto al netto della quota FOI (ora non più utilizzabile) e della rimodulazione e modifica contabile sopra richiamata risulta essere pari ad **€ 2.227.393,27** così ripartita:
  - quanto ad € 1.476.905,27 quota PNRR;

- quanto ad € 750.488,00 con fondi di bilancio Comunale;

Considerato che

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di realizzare ulteriori lavorazioni di completamento, non previste nel progetto originario, ma strettamente connesse e complementari alle opere principali, la cui esecuzione si rende indispensabile per garantire la durabilità dell'opera nonché la piena funzionalità dell'infrastruttura stradale e il conseguimento degli obiettivi dell'opera;

- il completamento delle opere di finitura permettono di migliorare le condizioni di sicurezza della agli utilizzatori dell'opera;

Visto:

- l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 in riferimento al principio di rotazione, che con il presente provvedimento si intende derogare in quanto il precedente contratto, avente ad oggetto lavori della medesima tipologia, è stato affidato all'operatore economico a seguito di procedura aperta, garantendo pertanto il pieno confronto concorrenziale.
- che nel corso dell'esecuzione l'operatore ha svolto le prestazioni con regolarità, nel rispetto dei tempi, delle prescrizioni contrattuali e degli standard qualitativi richiesti. Ritenuto altresì che l'operatore economico al quale si procede ad affidare i lavori di completamento risulta già avere nelle aree oggetto di lavorazioni mezzi e materiali ivi presenti, tali per cui risulta fondamentale e vantaggioso per la stazione appaltante rispettare i termini temporali imposti dalla progettualità PNRR
- la continuità operativa e la necessità di garantire interventi immediati anche in presenza di imprevisti costituiscono un ulteriore elemento di interesse pubblico a sostegno della deroga, in quanto l'operatore dispone già delle necessarie informazioni tecniche e organizzative per intervenire e concludere le opere senza ritardi.
- che l'operatore possiede una approfondita conoscenza dello stato dei luoghi, delle infrastrutture esistenti e delle specifiche modalità operative del cantiere, circostanza che consente di ridurre sensibilmente i tempi di avvio e di esecuzione dei lavori, limitando le interferenze con le attività in essere e garantendo la tempestività degli interventi.

Atteso che:

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore offerta la Ditta IMPRESA CI.MO.TER. SRL con sede legale in via Amos Bernini, 9 - 45100 Rovigo (RO) - P.IVA 005940702944 in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento dei prestazioni contrattuali;

- l'offerta pervenuta della succitata Ditta per mezzo del portale DigitalPA (ID n. 181), dell'importo netto di € 123.375,49 oltre IVA al 10% pari ad € 12.337,55 per un totale complessivo di € 135.713,04;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti altresì:

- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- dichiarazione ai sensi dell'ex art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023;
- risultanze del casellario giudiziario;
- certificato INAIL_54361383, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 29/09/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

2. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, i lavori realizzazione opere di urbanizzazione richiamate nelle premesse alla ditta IMPRESA CI.MO.TER. SRL con sede legale in via Amos Bernini, 9 - 45100 Rovigo (RO) - P.IVA 005940702944, per l'importo netto complessivo di € 123.375,49 oltre IVA al 10% pari ad € 12.337,55 per un totale complessivo di € 135.713,04;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 135.713,04 al capitolo n. 230201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000010001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA OROBONI (VINC. E. 230420/7100)"- esigibilità 2026 – codice prenotazione impegno 202791 - codice SIOPE U.2.02.01.09.999 beni immobili n.a.c.;
5. che il presente intervento è stato contrassegnato dai seguenti codici **CUP: G15I21000010001 - CIG: BC35C18AB2**
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

7. di allegare il cronoprogramma della spesa come allegato parte integrante non pubblicabile del presente provvedimento;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
10. di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento. Di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale