COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 2258 DEL 30/06/2026

OGGETTO: **OP 176 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI DI VIA OROBONI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO.**
DETERMINAZIONE ED IMPEGNO DEL PREMIO DI ACCELERAZIONE PER ESECUZIONE ANTICIPATA DEI LAVORI. I.TEC. SRL P.IVA 03893860282. CUP: G14F21000000001 - CIG ACCORDO QUADRO 9180897BDE - CIG DERIVATO A038F93210

IL DIRIGENTE

Visti:
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, di modifica dell'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di G.C. n. 542/2025;
• il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
• il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 112 del 19/11/2025 e nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale

Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa -Fabbricati-" per i progetti indicati nel menzionato Decreto;
• che il predetto Decreto n. 18/2026 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro "Progetti P.N.R.R. PINQuA (7 lotti)";
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie" e successive modifiche;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 e successive modifiche.

Richiamati :
• il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - (GU 2016/C 202/1 del 07.06.2016);
• il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
• il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
• il Regolamento (UE) 2021/2411 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
• la legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "*Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici*" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei;
• il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
• il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*";
• il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";
• il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*";
• il decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*";
• il D.P.C.M. del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per

la rendicontazione alla Commissione europea;
• il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "*Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178*";
• le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.
• l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *Do no significant harm*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*";
• i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere (*gender equality*), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
• gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «*traguardi e obiettivi*» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento.

Dato atto che:
• il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
• il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti e 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
• che le 6 missioni sono rispettivamente:
- Missione1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
- Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
- Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
- Missione 4: istruzione e ricerca;
- Missione 5: inclusione e coesione;
- Missione 6: salute.

Rilevato che:
- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR (approvato con decisione del Consiglio ECO-FIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal SEGRETARIATO GENERALE del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021), nella MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 Programma Innovativo della qualità dell'Abitare (PINQUA) che prevede l'erogazione di finanziamenti per interventi di rigenerazione urbana, finalizzati a concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo e all'incremento della qualità dell'abitare, mediante un programma di intervento che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario;

Richiamato il Decreto interministeriale del 16/09/2020 n. 395 con il quale è stato dato avvio all'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQUA), che prevede l'erogazione di finanziamenti per interventi di rigenerazione urbana;

Richiamati :

• il comma 437 dell'articolo 1 della legge 27/12/2019 n.160 secondo il quale "Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)";

• il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" di cui all'art.1 commi 437 e seguenti della Legge 160 del 27/12/2019;

• la Delibera di Giunta comunale n. 60 del 15.03.2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

• il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

• il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili.

Premesso che:

• in virtù del progetto presentato l'amministrazione di ROVIGO è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

• che la progettualità PINQUA, dopo l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 15.3.2021, è stata suddivisa in sette diversi interventi autonomi, ad ognuno dei quali è stato attribuito uno specifico CUP e una specifica copertura economica;

• che con Delibera di Giunta Comunale n. 257 del 30/06/2023 è stato nuovamente approvato dal punto di vista tecnico, il progetto di Fattibilità tecnico economica relativo al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ

DELL'ABITARE – PINQuA: RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO – NEXT GENERATION EU";

- con Determinazione Dirigenziale n. 3665 del 16.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria alloggi comunali di via Oroboni per efficientamento energetico nell'ambito della progettualità Pinqua, validato dal RUP in data 12.10.2023 ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (prot. 77474 del 12.10.2023), a seguito di verifica effettuata ai sensi del c. 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di € 653.880,00 che trova la seguente copertura finanziaria:
- € 653.880,00 dalla quota di contributo ministeriale così ripartito:
- € 544.900,00 in entrata al capitolo 070420/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROG. PINQUA - MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102)" e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)"
- € 108.980,00 in entrata al capitolo 070420/7202 denominato "CONTR.STAT.PNRR PER OPERE INDIFF - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROG. PINQUA - MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102)" e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)"
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 20.11.2023 ad oggetto "PINQUA – "RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO" - INTEVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR - M5C2 - 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL P.I. - LEGGE REGIONALE 27/2003 ART. 24-BIS";

Visto il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 0274448 del 27 settembre 2022 con il quale è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON" per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI, al seguente operatore economico:

- **I.TEC. SRL**

Considerata la necessità di procedere all'ordine di acquisto (OdA) per affidare formalmente i lavori di manutenzione straordinaria alloggi comunali di via Oroboni per efficientamento

energetico, contrassegnato da ID-1741 CUP G14F21000000001;

Considerato che il quadro economico di **PROGETTO ESECUTIVO** prevede un importo lavori pari ad € 461.238,02 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 52.502,00 per un totale di € 513.740,02;

Considerato che:

- con determinazione a contrarre n. 4072 del 11/12/2023 è stato emesso OdA in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 0274448 del 27 settembre 2022;
- con determinazione n. 3754 del 06/11/2024, e successiva rettifica Dt n. 4072/2024 è stato definitivamente aggiudicato ed impegnata la spesa per adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 0274448 del 27 settembre 2022 la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON" per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI, al seguente operatore economico:**I.TEC. SRL** con sede in Via Marsara 4 a Villa del Conte (PD), P.IVA 03893860282;
- a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di Accordo Quadro, pari al 10,500%, l'importo a base di affidamento ammonta ad €. 412.808,03 + oneri sicurezza pari ad € 52.502,00 per un totale di € 465.310,03 oltre IVA al 10% di € 46.531,00 per un totale complessivo di €. 511.841,03 che trova copertura economica al capitolo 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)";

CIG ACCORDO QUADRO 9180897BDE

CIG DERIVATO A038F93210

- il contratto specifico, Prot. 77352/2024 con **I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI** con sede in Via Marsara 4 a Villa del Conte (PD), P.IVA 03893860282 è stato stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del **Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50**, in data 13/05/2024 per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 10,50%, di € 412.808,03 (Euro quattrocentododicimilaottocentotto/03), oltre € 52.502,00 (Euro cinquantaduemilacinquecentodue/00) per oneri per l'attuazione della sicurezza, per un importo complessivo di € 465.310,03 (Euro quattrocentosessantaciquemilatrecentodieci/03) oltre IVA;
- in data 30/09/2024 si è proceduto alla consegna dei lavori, senza riserve o eccezioni da parte

dell'Appaltatore; disponendo altresì alla ditta di eseguire tutte le opere previste nel progetto esecutivo approvato ed appaltato, nel rispetto delle soglie temporali ed economiche del Cronoprogramma delle lavorazioni e del Programma esecutivo.

- Il Contratto specifico d'appalto, art. 9, fissava il termine utile per l'ultimazione dei lavori in 425 (quattrocentoventicinque) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna dell'area di cantiere, avvenuta il 30/09/2024, con termine contrattuale di ultimazione dei lavori al **28/11/2025**;

Dato atto che:

- con prot. n. 88903 del 29/11/2025 il precedente RUP Ing. Federico Modonesi ha anvanzato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la proposta di rimodulazione dei quadri economici delle sette opere della progettualità Pi.N.Qu.A. prevedendo modifiche degli importi dei quadri economici;
- nello specifico le suddette modifiche ai quadri consistevano nel trasferimento di alcune somme esclusivamente a valre sulla quota PNRR coinvolgendo tre progettualità;
- per i CUP oggetto di rimodulazione non veniva intaccata la quota di finanziamento FOI che resterà inutilizzata e residuerà come economia da restituire al MEF;
- le somme interessate al passaggio da un CUP all'altro sono ascrivibili esclusivamente alla quota PNRR;
- con prot. n. 91371/2025 il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti ha espresso parere favorevole alla rimodulazione dei quadri precisando che la quota di finanziamento FOI degli interventi interessati alla rimodulazione non dovrà essere utilizzata;
- l'importo totale di progetto al netto della quota FOI (non più utilizzabile) e della rimodulazione sopra richiamata risulta essere pari ad € 651.910,36 così ripartita:
  - quanto ad € 576.893,64 quota PNRR (Accertamento in entrata n. 75747 di € 54.490,00 - esigibilità 2022; Accertamento in entrata n. 77475 di € 194.558,84 – esigibilità 2024; Accertamento in entrata n. 77475 di € 327.844,80 – esigibilità 2025);
  - quanto ad € 75.016,72 con fondi di bilancio comunale;
- Dato atto che l'intera copertura finanziara del progetto pari ad € 651.910,36 a seguito delle rimodulazioni risulterà essere la seguente:
  - € 576.893,64 finanziato con fondi PNRR – M5C2 INT. 2.3.1 CUP: G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA – MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102) e in spesa al capitolo 070201/7102 denominato "PNRR – M5C2 INT. 2.3.1 CUP: G14F21000000001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA – MANUTENZ. STRAORD. ALLOGGI COM.LI FABBRICATO RESIDENZ. VIA OROBONI (VINC. S. 070201/7102) secondo i seguenti codici di accertamento:
    - - Acc. n. 75747/2022 di € 54.490,00;
    - - Acc. n. 77475/2024 di € 194.558,84;
    - - Acc. n. 77475/2025 di € 327.844,80;
  - € 75.016,72 con fondi di bilancio di Amministrazione;

Accertato che con nota 38595/2026 inviato il 04/06/2026, a firma del RUP, veniva inviata al MEF la formale rinuncia all'utilizzo delle risorse economiche Fondo Opere Indifferibili (FOI), assegnate con Decreto MEF n. 159 del 26/05/2023 a valere sul Fondo Opere Indifferibili relativa al CUP G15I21000040001 – INTERVENTO PINQUA ID-1741 FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI*MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO;

Verificato che il giorno 31/03/2026, a seguito dei riscontri eseguiti in contraddittorio tra il Direttore dei lavori ed il legale rappresentante dell'impresa, è stato emesso il Certificato di ultimazione lavori, che attesta la conclusione dei lavori il giorno 31/03/2026, quindi entro i termini contrattuali, e pertanto ricorrono i presupposti per il riconoscimento delle somme stanziate per il premio di accelerazione;

Preso atto che:

- le somme a disposizione dell'Amministrazione non utilizzate confluiscono nella voce di economia e, come disposto dal D.M. 10 febbraio 2023, art. 11, comma 2, insieme ad esse si possono utilizzare anche le economie di ribasso per far fronte ad altre spese nell'ambito del programma, e che il Quadro Tecnico Economico finale viene quindi rimodulato come segue:

PNRR – ALLOGGI COMUNALI

POST AGGIUDICAZIONE

A	**LAVORI**	
A1	Importo lavori	€ 412.808,03
A2	Oneri sicurezza	€ 52.502,00
	TOTALE	**€ 465.310,03**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B1	Spese tecniche	€ 47.872,50
B2	CNPAIA 4%	€ 1.914,90
B3	Iva sui lavori 10%	€ 46.531,00
B4	Iva su spese tecniche 22%	€ 10.953,23
B5	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 24.642,95
		€ **131.914,58**
C	**ECONOMIE**	
C1	Altre economie	
C2	Ribassso d'asta	€ **51.184,10**
		€ **51.184,10**
D	**INCENTIVI**	
D1	Incentivi funzioni tecniche	€ 3.501,65

TOTALE	**€ 651.910,36**

• il RUP, ha quantificato il premio di accelerazione, applicando lo 0,6 ‰ dell'importo netto contrattuale, e che a norma dell'art.20 dell'Allegato F.3 Condizioni generali sub lotto prestazionale 3– Lavori all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA ed altresì dell'art.18 del Contratto specifico sottoscritto dall'appaltatore, il premio di accelerazione, a partire tra lo 0,6 ‰ e l'1‰ dell'ammontare netto contrattuale e non può superare, complessivamente, il 10% dell'ammontare netto contrattuale, mediante copertura tra le somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, **nei limiti delle risorse ivi disponibili, che risultano essere complessivi € 46.531,00**;

(A) Importo Netto Lavori Contratto	(B) giorni di anticipo	(A*0,6‰) premio giornaliero	(B * premio giornaliero) premio totale	applicazione limite massimo 10% IMPORTO CONTRATTUALE
€ 465.310,03	182	€ 279,19	€ 50.811,86	€ 46.531,00

Visti gli atti e documenti relativi la chiusura dell'intervento, depositati presso l'ufficio tecnico;

Ritenuto di dover impegnare il premio di accelerazione risultante dalle economie da ribasso d'asta rimaste disponibili nel quadro economico di spesa finale alla voce C2 € 46.531,00 oltre IVA 10 % pari ad € 4.653,10 per un totale complessivo di € 51.184,10 che trova copertura finanziaria nel capitolo di bilancio n. n. 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)" – esigibilità 2026, codice SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo – codice prenotazione impegno n. 202798.

Di dare atto che l'esatto importo del premio di accelerazione verrà liquidato contestualmente all'esito positivo del collaudo/CRE, in sede di approvazione del medesimo, nel quale il Direttore dei Lavori darà evidenza;

Visti infine:
• la Legge n. 241 del 7/8/1990 e successive modifiche ed integrazioni;
• il D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
• il Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
• la regolarità contributiva dell'impresa DURC prot. INAIL_54259548 del 23/05/2026 con scadenza validità il 20/09/2026;
• il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti

citati sono agli atti d'ufficio;

2. di approvare il seguente quadro finale di spesa dell'opera **OP 176 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. ID-1741 FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI*MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. CUP G14F21000000001**:

PNRR – ALLOGGI COMUNALI

QUADRO FINALE

A	**LAVORI**	
A1	Importo lavori	€ 412.808,03
A2	Oneri sicurezza	€ 52.502,00
	TOTALE	**€ 465.310,03**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B1	Spese tecniche	€ 47.872,50
B2	CNPAIA 4%	€ 1.914,90
B3	Iva sui lavori 10%	€ 46.531,00
B4	Iva su spese tecniche 22%	€ 10.953,23
B5	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 24.642,95
		€ 131.914,58
C	**ECONOMIE**	
C1	Altre economie	
C2	Ribassso d'asta	€ 0,00
		€ 0,00
D	**INCENTIVI**	
D1	Incentivi funzioni tecniche	€ 3.501,65
	Premio acc.	€ 51.184,10
	TOTALE	**€ 651.910,36**

3. di stabilire il premio di accelerazione, applicando lo 0,6 ‰ dell'importo netto contrattuale, che non può superare, complessivamente, il 10% dell'ammontare netto contrattuale, mediante copertura tra le somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili (voce C2), che risultano essere complessivi € 46.531,00 oltre IVA 10 % pari ad € 4.653,10 per un totale complessivo di € 51.184,10, da riconoscere alla ditta **I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI** con sede in Via Marsara 4 a Villa del Conte (PD), P.IVA 03893860282**,** per aver terminato i lavori con 182 giorni di anticipo rispetto al cronoporogramma;

4. **di impegnare** il premio di accelerazione, pari a complessivi € 51.184,10, in favore della ditta **I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI** con sede in Via Marsara 4 a Villa del Conte (PD), P.IVA 03893860282**,** nel capitolo di bilancio n. 070201/7102 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G14F21000000001 PROGETTO PINQUA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI FABBRICATO RESIDENZIALE VIA OROBONI (VINC. E. 070420/7102)" –

esigibilità 2026, codice SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo – codice prenotazione impegno n. 202798;

5. di precisare che il presente impegno è contrassegnato da:
- **CIG ACCORDO QUADRO 9180897BDE**
- **CIG DERIVATO A038F93210**
- **CUP G14F21000000001;**

6. di dare atto che l'esatto importo del premio di accelerazione verrà liquidato contestualmente all'esito positivo del collaudo/CRE, in sede di approvazione del medesimo, nel quale il Direttore dei Lavori darà evidenza;

7. di allegare il cronoprogramma come parte integrante non pubblicabile del presente provvedimento;

8. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;

9. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web istituzionale del Comune di Rovigo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale