# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

### SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 2174 DEL 22/06/2026

**OGGETTO: RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE VERSATO PER CONTRATTO DI LOCAZIONE REP.179/2011 DELL' ALLOGGIO PARCHEGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A ROVIGO IN VIA O. MUNERATI N. 64.**

**Il funzionario**

**Richiamato** preliminarmente il contratto di locazione Rep. 179 del 09/05/2011 con cui il Comune di Rovigo assegnava alla persona meglio identificata nell'allegato sub 1) al presente atto l'alloggio *parcheggio* di proprietà comunale sito a Rovigo in via Ottavio Munerati n. 64 censito al Catasto del Comune di Rovigo, Sezione Urbana RO Fg. 1 Particella 68, Sub 5 (alloggio A/3) e Sub 12 (garage C/6);

**Dato atto** che ai sensi del contratto Rep. 179/2011 l'assegnatario versava a garanzia degli obblighi assunti un deposito cauzionale pari a euro 359,49 (reversale n. 2903/2011) accertato in entrata ed incassato al Capitolo 040604/6040 "Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi" Esercizio 2011 – Accertamento n. 30449/2011, impegnato al Capitolo 040404/4040 "Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali presso terzi" Esercizio 2011 – Impegno n. 101972/2011;

**Precisato** che ai sensi dell'art. 3 del contratto richiamato il suddetto deposito cauzionale è infruttifero di interessi;

**Visto** il Verbale di riconsegna dell'alloggio *parcheggio* acquisito al prot. n. 51965/2020;

**Vista** la richiesta di rimborso del deposito cauzionale da parte dell'assegnatario, agli atti d'ufficio con prot. n. 42994/2026;

**Dato atto** che, dagli accertamenti contabili effettuati, la posizione dell'assegnatario risulta regolare avendo corrisposto i canoni dovuti fino al rilascio dell'alloggio e che lo stesso è stato riconsegnato libero da persone e cose;

**Ritenuto**, pertanto, di poter liquidare la sopraccitata somma di € 359,49 versata a titolo di deposito cauzionale;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;

**Visto** il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI TIPO ORGANIZZATIVO (EQO) PER LA SEZIONE "AMBIENTE E PATRIMONIO" E CONTESTUALE DELEGA DI ALCUNE FUNZIONI DIRIGENZIALI ;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 “Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 “Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie”;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ”Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028”;

**Visto** il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

**Visto** il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

**Visto** il Vigente Regolamento di Contabilità;

**DETERMINA**

1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate;
2) **di approvare** la restituzione del deposito cauzionale pari a € 359,49 a favore della persona meglio identificata nell’allegato sub 1) al presente atto che costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
3) **di dare atto** che la somma di € 359,49 relativa al deposito cauzionale citato in premessa, effettuato a favore del Comune di Rovigo dall'assegnatario è stata:

   - accertata in entrata ed incassato al Capitolo 040604/6040 “costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi” Esercizio 2011 – **Accertamento n. 30449/2011;**

   - impegnata al Capitolo 040404/4040 “Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali presso terzi” Esercizio 2011 - **Impegno n. 101972/2011;**
4) **di liquidare e pagare,** pertanto, la somma di € 359,49 a favore dell'assegnatario e con le modalità indicate nel medesimo allegato sub 1) entro 30 giorni dall’approvazione del presente atto;
5) **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti”;
6) **di dare atto** che la pubblicazione dell’atto all’albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, in riferimento a categorie particolari di dati personali;
7) **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza e per opportuna conoscenza all’Unità Politiche per la casa.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il funzionario**
GARBELLINI NICOLA

*Documento sottoscritto con firma digitale*