



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE RISORSE UMANE - GARE E CONTRATTI - AUTORITA' URBANA - CULTURA - TURISMO - EVENTI

SEZIONE EUROPROGETTAZIONE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Plechero Marco

DETERMINAZIONE N. 2360 DEL 07/07/2026

OGGETTO: PR FESR 2021-2027, PRIORITA' 4, AZIONE 3 "INCLUSIONE ABITATIVA TRAMITE RECUPERO DI EDIFICI PUBBLICI ESISTENTI PER CO-HOUSING, RESIDENZIALITA' LEGGERA E RECUPERO EDILIZIO DI ALLOGGI SFITTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (RESIDENZIALITA' LEGGERA)" DELL'AUTORITA' URBANA DI ROVIGO (AURO). APPROVAZIONE INVITO PUBBLICO PER DOMANDE DI SOSTEGNO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)8415 del 16/11/2022 è stato approvato il PR Veneto FESR 2021-2027; il PR è stato successivamente modificato con Decisione C(2024) 4983 final del 10 luglio 2024 e con Decisione C(2025) 6916 final del 15 ottobre 2025;
- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 5655 final del 01/08/2022 è stato approvato il PR Veneto FSE+ 2021-2027;
- la Giunta Regionale del Veneto, con DGR n. 1832 del 23.12.2021, C.M. dalla DGR 680 del 07.06.2022, ha approvato l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 nell'ambito dello Sviluppo Urbano Sostenibile;
- il Comune di Rovigo, con DGC n. 104 del 01.04.2022, ha approvato la partecipazione dell'Amministrazione comunale, quale soggetto capofila e Autorità Urbana, alla manifestazione di interesse per candidare l'Area urbana di Rovigo composta dai seguenti n. 13 Comuni: Rovigo, Adria, Arquà Polesine, Badia Polesine, Bosaro, Ceregnano, Costa di Rovigo, Lendinara, Lusia, Pontecchio Polesine, San Martino di Venezze, Villadose, Villanova del Ghebbo;
- la Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto, con DDR n. 86 del 11.07.2022, ha individuato l'Area urbana di Rovigo;



COMUNE DI ROVIGO

- la Giunta Regionale del Veneto, con DGR n. 1469 del 18.11.2022, preso atto delle risultanze del DDR n. 86/2022, ha approvato il riparto delle risorse finanziarie tra Aree urbane e relativi Criteri e lo schema di Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 28.03.2023 è stata formalmente costituita AURO in forma associata con altri 12 Comuni della Provincia riconoscendo il ruolo di Capofila al Comune di Rovigo;
- il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 21.03.2023, ha individuato quale Responsabile dell'Autorità Urbana di Rovigo nonché Responsabile dell'Unità di Progetto, oltre ai componenti della stessa, il Dott. Marco Plechero Dirigente del Settore *“Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare”*;
- il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 13.04.2023, ha istituito il Tavolo di Partenariato Urbano dell'Area urbana di Rovigo di cui al PR FESR 2021-2027;

RITENUTO opportuno ricordare che:

- il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 139 del 21.04.2023, ha approvato e, in medesima data trasmesso, una prima proposta di SISUS in conformità allo schema approvato dalla Regione del Veneto con DGR 1469/2022, di concerto con i Comuni costituenti l'Area urbana;
- la Regione del Veneto, con Decreto della Direzione Programmazione Unitaria n. 175 del 27.11.2023, ha approvato la SISUS dell'Area urbana di Rovigo nella sua versione definitiva;
- il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 07.02.2024, ha preso atto dell'approvazione da parte della Regione del Veneto della SISUS dell'Area urbana di Rovigo nella sua versione definitiva;
- il Comune di Rovigo, con Delibera di Giunta Comunale n. 222 del 31.10.2024 ha approvato una prima richiesta di modifica della SISUS di concerto con i Comuni costituenti l'Area urbana;
- l'Autorità Urbana di Rovigo in data 31.10.2024 e 09.12.2024 ha presentato all'Autorità di Gestione, come previsto da DDR 28/2024, richiesta di prima modifica della SISUS che ha visto l'approvazione dell'Autorità di Gestione con nota n. 0633308 del 12.12.2024 acquisita al numero interno 0095113 del 13.12.2024;
- l'Autorità Urbana di Rovigo in data 30.01.2026 (pec prot. n. 0006918) ha inoltrato alla Segreteria Tecnica SUS richiesta di revisione progettuale fatta pervenire dal comune di Lendinara (già beneficiario del contributo di cui all'Azione 4.3.3 “Residenzialità leggera” progettualità indicata nella



COMUNE DI ROVIGO

SISUS: “Comunità educativa mamma bambino”) alla AU di Rovigo con pec. prot. n. 1566 del 22.01.2026;

- la Segreteria Tecnica del SUS, in relazione alla richiesta di revisione progettuale (nuova progettualità denominata: “Residenza di secondo livello per donne vittime di violenza”), ha espresso parere positivo e tale revisione verrà formalizzata nella prossima richiesta di modifica della SISUS, da far pervenire di concerto con i comuni dell’AU;

DATO ATTO CHE l’Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 in data 03.07.2026 con nota Prot. 0402592 (acquisita al protocollo interno n. 0046047 del 03.07.2026) e successiva integrazione in data 07.07.2026 con nota Prot. 0407279 (acquisita al protocollo interno n. 0046915 del 07.07.2026) ha rilasciato il necessario parere di conformità sull’Invito pubblico (**Allegato 1 e relativi allegati**) che ha per oggetto “Azione 4.3.3 Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (Residenzialità leggera)” – progetto n. 1F “Residenza di secondo livello per donne vittime di violenza” da formalizzare nella nuova SISUS (in sostituzione della progettualità “Comunità educativa mamma bambino”) nell’ambito della “Priorità 4. Un’Europa più sociale e inclusiva attraverso l’attuazione del pilastro europeo dei diritti sociali” del PR Veneto FESR 2021-2027;

DATO ATTO CHE con la medesima nota Prot. 0402592 l’Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 attesta la copertura finanziaria sul bilancio regionale 2026-2028 a valere sulle risorse del PR FESR 2021-2027, per la dotazione dell’Invito pari ad € 229.931,99;

VISTI:

- il Manuale procedurale del PR Veneto FESR 2021-2027 di cui all’Allegato A al Decreto della Direzione Programmazione Unitaria n. 130 del 27.09.2023;
- Le Linee Guida per l’Attuazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) approvate con DDR n. 28 del 02.04.2024 e ss.mm.ii.;
- la DGR n. 126 del 12.02.2024 “*Programmazione 2021-2027. Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS). Approvazione dello Schema di Convenzione tra la Regione del Veneto e ciascuna Autorità Urbana (AU) per l’attuazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) attraverso lo strumento dell’Investimento Territoriale Integrato (ITI) finanziato nell’ambito del PR Veneto FESR e PR Veneto FSE+ 2021-2027*”;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 11.03.2024 di approvazione del citato Schema di Convenzione;
- la Convenzione sottoscritta in data 13.03.2024 tra la Regione del Veneto e il Comune di Rovigo, in qualità di Autorità Urbana dell’Area urbana di Rovigo, per l’attuazione della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile dell’Area urbana di Rovigo attraverso lo strumento dell’Investimento



COMUNE DI ROVIGO

Territoriale Integrato (ITI) finanziato nell'ambito del PR Veneto FESR 2021-2027 e PR Veneto FSE + 2021-2027;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 04.03.2021 esecutiva, con cui è stato approvato l'assetto della macrostruttura dell'Ente, come già previsto nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 29.07.2019;
- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11.11.2022, confermato, da ultimo con il Decreto del Sindaco n. 76 del 24.12.2024, con cui è stato conferito l'incarico dirigenziale per il Settore *“Europrogettazione, Sistemi Informativi, Privacy e Protocollo Informatico, Risorse Umane, Gare-appalti e contratti, Commercio, Suap e AA.PP.”* al sottoscritto Dott. Marco Plechero, così come modificato con Decreto del Sindaco n. 7 del 11.02.2025 e prorogato con Decreto Sindacale n. 22 dell'11.11.2025 e che, con il medesimo decreto, sono stati individuati anche i dirigenti sostituiti in caso di assenza o impedimento del dirigente titolare, ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2, del Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10.12.2025 esecutiva, con cui è stato approvato il nuovo assetto della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19.12.2025 con cui, dato l'assetto organizzativo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10.12.2025, è stato conferito al sottoscritto Dirigente dott. Plechero Marco l'incarico dirigenziale per il Settore *“Risorse Umane, Gare e contratti, Autorità Urbana (AURO), Cultura, Turismo, Eventi”*;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (altrove per brevità T.U.O.E.L.);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22.12.2025 ad oggetto *“Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP, Bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati”*;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 05 del 09.01.2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026_2028, assegnando le risorse finanziarie in entrata ed in uscita ai vari Responsabili dei Settori, e successive variazioni ed integrazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25.02.2026, con cui è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028;

Tutto ciò richiamato e premesso,

DETERMINA



COMUNE DI ROVIGO

- DI APPROVARE, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, quanto riportato in premessa.
- DI APPROVARE l'Invito pubblico (**Allegato 1 e relativi allegati**) per domande di sostegno nell'ambito della "Azione 4.3.3 Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (residenzialità leggera)" di cui alla "Priorità 4. Un'Europa più sociale e inclusiva attraverso l'attuazione del pilastro europeo dei diritti sociali" del PR Veneto FESR 2021-2027 rivolto al Comune di Lendinara con riferimento al progetto n. 1F "Residenza di secondo livello per donne vittime di violenza" (da formalizzare nella nuova SISUS in sostituzione della progettualità "Comunità educativa mamma bambino").
- DI DARE ATTO che la dotazione finanziaria dell'invito in questione, di cui al punto precedente, non modificabile in aumento, ammonta a € 229.931,99 a copertura della spesa sostenuta dal Beneficiario.
- DI DARE ATTO che l'Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027 in data 03.07.2026 con nota Prot. 0402592 (acquisita al prot. interno n. 0046047 del 03.07.2026) e successiva integrazione in data 07.07.2026 con nota Prot. 0407279 (acquisita al protocollo interno n. 0046915 del 07.07.2026) ha rilasciato il parere di conformità sull'Invito pubblico allegato al presente provvedimento e che, tale parere, attesta la copertura finanziaria sul bilancio regionale 2026-2028 a valere sulle risorse del PR FESR 2021-2027 per l'importo di € 229.931,99, tenuto conto del relativo cronoprogramma della spesa.
- DI FARE DECORRERE il termine di 45 giorni per la presentazione della domanda di sostegno, in risposta all'Invito pubblico allegato e parte integrante del presente provvedimento, a partire **dalle ore 10:00 del giorno 13/07/2026 e fino alle ore 17:00 del giorno 27/08/2026.**
- DI DARE ATTO che l'Invito pubblico allegato al presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione del sito web istituzionale dedicata allo Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Autorità Urbana di Rovigo: <https://www.comune.rovigo.it/home/dettaglio/boxprimopiano/autorita-urbana-auro-2021-2027>.
- DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) sarà pubblicato nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente – sottosezione provvedimenti – provvedimenti degli organi di indirizzo politico*" – del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso nell'Albo pretorio online.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.



COMUNE DI ROVIGO

IL DIRIGENTE

Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale