



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 2527 DEL 17/07/2026

**OGGETTO: IMPEGNO E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE ADEGUAMENTO ISTAT
ANNO 2026 RELATIVO ALLA LOCAZIONE DELL'AREA
DENOMINATA "PIAZZA APPIOTTI" IN ROVIGO DI PROPRIETÀ
DELLA PROVINCIA DI ROVIGO. CIG B7321B38F2**

Il funzionario

- **Richiamato** il contratto di locazione Rep. 5756/2025 dell'area denominata "Piazza Appiotti" in Rovigo di proprietà della Provincia di Rovigo ad uso parcheggio, sottoscritto in data 10/07/2025 in atti d'ufficio, con decorrenza dalla medesima data per la durata di 6 anni, al canone annuo stabilito in Euro 6.364,58;
- **Richiamato** l'art. 4, comma 3 del contratto medesimo, ai sensi del quale è stabilito che dal secondo anno contrattuale è previsto l'adeguamento del canone al 75% della variazione accertata dall'indice ISTAT FOI;
- **Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 2238 del 24/06/2025 avente ad oggetto "LOCAZIONE DI PIAZZA APPIOTTI IN ROVIGO CON L'ENTE PROVINCIA DI ROVIGO. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO E IMPEGNO DI SPESA PER CANONI DI LOCAZIONE. CIG B7321B38F2";
- **Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 1253/2026 con cui veniva liquidata la somma di Euro 6.364,58 per l'anno 2026 a titolo di canone di locazione (impegno n. 210358/2026 - mandato di pagamento n. 3566/2026);
- **Vista** la richiesta di pagamento dell'adeguamento ISTAT del canone di locazione per l'importo di Euro 143,20 – 2° anno contrattuale - trasmessa dalla Provincia di Rovigo, acquisita agli atti d'ufficio in data 06/07/2026 con prot. n. 46513/2026;
- **Atteso** che si rende necessario impegnare la somma di Euro 143,20 a titolo di adeguamento ISTAT – 2° anno contrattuale – contratto Rep. 5756/2025 a favore della Provincia di Rovigo;
- **Ritenuto**, altresì opportuno provvedere alla liquidazione della somma di Euro 143,20 a favore della Provincia di Rovigo al titolo sopra indicato;
- **Visto** il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi



COMUNE DI ROVIGO

dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;

- **Visto** il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI TIPO ORGANIZZATIVO (EQO) PER LA SEZIONE "AMBIENTE E PATRIMONIO" E CONTESTUALE DELEGA DI ALCUNE FUNZIONI DIRIGENZIALI ;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 "Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028";
- **Visto** il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- **Visto** il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;
2. **di approvare** la maggior spesa di Euro 143,20 a favore della della Provincia di Rovigo (C.F. 93006330299) a titolo di adeguamento ISTAT 2° anno contrattuale per la locazione dell'area denominata "Piazza Appiotti" in Rovigo, ad integrazione dell'impegno n. 210358/2026 assunto con Determinazione dirigenziale n. 2238/2025;
3. **di impegnare** la somma di Euro 143,20 a favore della della Provincia di Rovigo (C.F. 93006330299) a titolo di adeguamento ISTAT 2° anno contrattuale del canone annuale di locazione dell'area denominata "Piazza Appiotti" in Rovigo, mediante imputazione al Capitolo 060140/1425 denominato "CANONE DI OCCUPAZIONE ALLA PROVINCIA PER PIAZZA APPIOTTI" (conto finanziario U.1.03.02.07.001) - Esercizio 2026, che presenta sufficiente disponibilità;
4. **di liquidare** a favore della Provincia di Rovigo (C.F. 93006330299) la somma di Euro 143,20 a titolo di adeguamento ISTAT 2° anno contrattuale del canone annuale di locazione dell'area denominata "Piazza Appiotti" in Rovigo;
5. **di pagare** la suddetta somma a favore della Provincia di Rovigo mediante versamento su conto girofondi Banca d'Italia IBAN IT18E0100004306TU0000009864 – Tesoreria TU-222-0060210 con causale "Adeguamento ISTAT Piazza Appiotti 2° anno contrattuale, con scadenza di pagamento immediata;
6. **di far fronte** alla suddetta spesa di Euro 143,20 con i fondi di cui al capitolo 060140/1425



COMUNE DI ROVIGO

denominato “CANONE DI OCCUPAZIONE ALLA PROVINCIA PER PIAZZA APPIOTTI” (conto finanziario U.1.03.02.07.001) con l’impegno assunto al punto 3) del presente dispositivo;

7. **di dare atto** che il CIG è il seguente: CIG B7321B38F2;
8. **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
9. **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali” e nella sezione “Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto” del sito web dell'Ente;
10. **di trasmettere** il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il funzionario
GARBELLINI NICOLA

Documento sottoscritto con firma digitale