



# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE POLITICHE SOCIALI, PER LA CASA E PER I GIOVANI - SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO - ISTRUZIONE ED UNIVERSITA'

### UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 2760 DEL 07/08/2026

**OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. AMBITO TERRITORIALE COMUNE DI ROVIGO – ANNO 2025. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA**

### IL DIRIGENTE

**Premesso che**, con Determinazione dirigenziale n. 3430 del 07.10.2025 è stato approvato il Bando di concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – Anno 2025 ai sensi della Legge Regionale n. 39/2017, stabilendo quale termine per la presentazione delle domande il periodo decorrente dal 13.10.2025 al 11.12.2025, per la durata complessiva di 60 giorni;

**Dato atto che** con Determinazione dirigenziale n. 1892 del 28.05.2026 è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa al suddetto Bando, elaborata mediante l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017 e regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio online per 30 giorni consecutivi (dal 28.05.2026 al 27.06.2026 – numero affissione 2654), con l'indicazione dei modi e dei tempi per ricorrere in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 24 della L.R. n. 39/2017, nonchè dall'art. 9 del Regolamento regionale n. 4/2018;

**Dato atto che** in data 28.07.2026 è scaduto il termine di trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria provvisoria entro il quale – ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 6 del Regolamento regionale n. 4/2018 - gli interessati potevano presentare ricorso alla Commissione Alloggi di cui all'art. 33 della L.R. 39/2017;

**Considerato che** non sono stati depositati ricorsi avverso la sopra citata graduatoria provvisoria come da comunicazione trasmessa dall'Azienda A.T.E.R. Rovigo acquisita al Prot. n. 53652 del 04.08.2026;

### **Ritenuto pertanto:**

- di procedere all'**elaborazione** della graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Bando E.R.P. 2025 mediante l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017;



## COMUNE DI ROVIGO

- di procedere all'**approvazione** della graduatoria definitiva suddetta unitamente alla "*Legenda motivi di esclusione*", allegato *sub A*), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di disporre la **pubblicazione** della suddetta graduatoria definitiva individuando le istanze dei richiedenti attraverso il numero di protocollo generale assegnato all'atto della presentazione della domanda e dell'ID assegnato dalla piattaforma regionale ERP, nel pieno rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali;
- di disporre che la graduatoria definitiva *sub A*) sia **pubblicata** per 30 giorni consecutivi, allo scopo di darne efficacia e conoscenza, con le stesse modalità previste dalla graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 9, comma 8 del Regolamento regionale n. 4/2018;

**Ritenuto**, al termine dei 30 giorni di pubblicazione della graduatoria definitiva di cui sopra, di procedere con l'assegnazione degli alloggi in ossequio a quanto disposto dall'art. 11 del Regolamento regionale n. 4/2018, dando la precedenza ai nuclei familiari che prevedono le condizioni oggetto di riserva previste dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 08.07.2025 e dal bando, fino all'esaurimento del numero degli alloggi riservati e procedendo poi per i restanti alloggi con le assegnazioni nel rispetto della graduatoria generale sulla base del punteggio ottenuto;

**Avuto presente che** nella graduatoria definitiva del bando di concorso ERP 2025 sono presenti soggetti già assegnatari di alloggi in forma provvisoria per situazioni di emergenza abitativa;

**Visti** gli artt. 11 – *Modalità di scelta dell'alloggio* e 12 – *Scelta e consegna degli alloggi* del Regolamento regionale n. 4 del 2018 che stabiliscono le procedure di scelta degli alloggi;

**Ritenuto** opportuno disporre, per i suddetti soggetti (assegnatari di alloggi in forma provvisoria), una specifica modalità di assegnazione dell'alloggio, in linea con quanto stabilito dalla norma, sia ai fini della razionalizzazione del patrimonio pubblico, sia allo scopo di poter così disporre di un numero maggiore di alloggi assegnabili, assecondando nel contempo, il più possibile, le esigenze degli stessi, inseriti da tempo in un contesto relazionale territoriale, evitando altresì agli stessi spese di trasferimento e trasloco a loro carico;

**Considerato** pertanto opportuno, per i soggetti in posizione utile in graduatoria che già dispongono di un alloggio assegnato in forma provvisoria, procedere all'assegnazione in forma definitiva del medesimo alloggio da essi occupato, purchè adeguato alle caratteristiche del nucleo familiare, salvo casi particolari e motivati;

**Considerato** infine che la suddetta modalità consente una notevole riduzione dei tempi procedurali a favore della celerità nelle assegnazioni, ciò in linea con le attese di sollecita risoluzione delle situazioni di disagio abitativo generalmente gravanti sui partecipanti al bando;

**Visti:**

- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, avente ad oggetto: “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- il TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25.02.2026 di “Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell’Organizzazione – 2026-2028”;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19.12.2025, con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali dal 01.01.2026 per la durata di tre anni, ed in particolare è stato conferito al Dott. Cavaliere l'incarico dirigenziale afferente il Settore Politiche Sociali, per la Casa e per i Giovani - Sussidiarietà ed Associazionismo - Istruzione ed Università, con indicazione dell’ordine di sostituzione in capo alla



## COMUNE DI ROVIGO

Dott.ssa Micaela Pattaro;

- il Decreto dirigenziale n. 29 del 03.06.2019, che affida alla Dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la Casa;

### DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;
- **di prendere atto** della graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al Bando E.R.P. 2025 elaborata mediante l'utilizzo della procedura informatica di cui all'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017;
- **di approvare** la graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, Bando ERP anno 2025, unitamente "*Legenda motivi di esclusione*", di cui all'**Allegato A**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di provvedere alla pubblicazione** della graduatoria definitiva all'Albo Pretorio e nella pagina web del Comune di Rovigo, **per 30 giorni consecutivi**, nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali;
- **di procedere**, al termine dei 30 giorni di pubblicazione della graduatoria definitiva di cui sopra, all'assegnazione degli alloggi ERP disponibili in ossequio a quanto disposto dall'art. 11 del Regolamento regionale n. 4/2018, dando la precedenza ai nuclei familiari che prevedono le condizioni oggetto di riserva previste dal bando fino all'esaurimento del numero degli alloggi riservati e procedendo poi per i restanti alloggi con le assegnazioni nel rispetto della graduatoria generale sulla base del punteggio ottenuto;
- **di disporre** l'assegnazione definitiva dell'alloggio ai soggetti che già lo occupano in quanto assegnatari in forma provvisoria per situazioni di emergenza abitativa, purchè adeguato alle caratteristiche del nucleo familiare come previsto dalla vigente normativa, fatte salve intervenute particolari e motivate condizioni degli assegnatari provvisori;
- **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio comunale;
- **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013), nella pagina del sito comunale dedicata all'"Amministrazione trasparente" - Sezione "Provvedimenti" - Sottosezione "Provvedimenti dei Dirigenti", nonché nella Sezione "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici" – Sottosezione "Criteri e modalità";
- **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio *online* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione



# COMUNE DI ROVIGO

amministrativa.

**IL DIRIGENTE**

**Micaela Pattaro**

*Documento sottoscritto con firma digitale*