



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Villani Leila

DETERMINAZIONE N. 2904 DEL 18/08/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA PREDISPOSIZIONE E PRESENTAZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) ANTINCENDIO – PRIMA FASE, AI SENSI DEL D.M. DELL'8 APRILE 2026 PER GLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI - CIG BC97B4C6B7– IMPEGNO DI SPESA

Il Funzionario E.Q. delegato

Premesso che:

- il Comune di Rovigo è proprietario di numerosi edifici scolastici rientranti tra le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. n. 151/2011;
- il Decreto del Ministero dell'Interno pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'8 aprile 2026 ha introdotto una nuova disciplina per la regolarizzazione antincendio degli edifici scolastici, prevedendo la presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) antincendio articolata in fasi;
- al fine di adempiere agli obblighi previsti dalla normativa vigente, risulta necessario procedere alla predisposizione e presentazione della **SCIA Antincendio – Prima Fase** per gli edifici scolastici comunali interessati;
- tale attività richiede prestazioni di elevata specializzazione tecnica, comprendenti l'esame della documentazione disponibile, i sopralluoghi presso gli edifici, la verifica della conformità delle misure di prevenzione incendi, la predisposizione della documentazione tecnica, l'asseverazione e la trasmissione telematica della pratica al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, attività riservate a professionista iscritto negli elenchi ministeriali di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 139/2006;
- all'interno dell'Ente non sono presenti professionalità abilitate all'espletamento della suddetta prestazione specialistica, né risorse tecniche disponibili tali da consentirne l'esecuzione nei tempi richiesti;
- si rende pertanto necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale esterno per lo svolgimento delle attività sopra descritte, nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che:

-l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a



COMUNE DI ROVIGO

contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

-ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento dell'incarico professionale predisposizione e presentazione della SCIA Antincendio – Prima Fase per gli edifici scolastici comunali;
- Importo del contratto: 43.500,00 € oltre Cassa 4% 1.740,00 € e IVA 22% 9.952,80 €, per un totale di 55.192,80 €;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e disponibilità di esecuzione immediata della progettazione esecutiva;

Rilevato, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, anche in considerazione dell'importo dell'affidamento, significativamente inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Appurato che:

-l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

-l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

-ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole



COMUNE DI ROVIGO

dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;

-ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale; in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Considerato che:

-nell'organico di questa A.C. non è presente una figura professionale in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico di cui in oggetto e che, quindi, necessita affidare apposito incarico ed acquisire la prestazione di servizio esterno all'Ente;

- l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: *"Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]"*; si è, pertanto, fatto ricorso alla procedura presente all'interno della piattaforma telematica *Acquistitelematici* denominata "Trattativa diretta", che permette alle Stazioni Appaltanti di bandire procedure in piattaforma secondo quanto disciplinato dal D.Lgs 36/2023;

-L'Ing Massimo Bordin con studio in Via Borgo Battisti ,17 –San Bellino (RO) C.F: BRDMSM59E09H768F ha risposto favorevolmente all'affidamento dell'incarico in argomento, a cui è stata inviata richiesta di offerta con procedura ID n. 208;

- l'importo per lo svolgimento della prestazione di servizio in argomento è pari ad 43.500,00 € oltre Cassa 4% 1.740,00 € e IVA 22% 9.952,80 €, per un totale di 55.192,80 €;

Ritenuto di: dover affidare la prestazione di servizio per l'incarico professionale di predisposizione e presentazione della SCIA Antincendio – Prima Fase per gli edifici scolastici comunali; L'Ing Massimo Bordin con studio in Via Borgo Battisti ,17 –San Bellino (RO) C.F:BRDMSM59E09H768F, dietro corresponsione della somma di 43.500,00 € oltre Cassa 4% 1.740,00 € e IVA 22% 9.952,80 €, per un totale di 55.192,80 €;

Ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Ente;

Visto il report della procedura *Acquistitelematici* ID n. 208, relativo alle operazioni eseguite e accertata la regolarità della stessa;

Atteso che:

-ai fini della trasmissione delle informazioni all'Osservatorio dei Contratti Pubblici sono state elaborate nuove procedure informatiche e che in base alla tabella di codifica CPV allegata al regolamento (CE) n° 213/2008, l'incarico di cui trattasi risulta avere codifica 71200000-0 Servizi architettonici e servizi affini;

-per l'appalto in argomento il codice CIG richiesto tramite il Modulo Interoperabilità Appalti Pubblici



COMUNE DI ROVIGO

(MIAP) della Piattaforma *Acquistitelematici* risulta essere: **CIG BC97B4C6B7**;

-il presente appalto è superiore a € 40.000,00 ed inferiore a 150.000,00 e pertanto è dovuto il pagamento del contributo di € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della deliberazione dell'Autorità n. 610 del 19 Dicembre 2023;

Dato atto che:

-è stato effettuato un controllo circa il versamento da parte del professionista di cui trattasi degli oneri contributivi e previdenziali di legge e che in seguito a questa verifica è stata riscontrata la regolarità degli adempimenti come da documentazione in atti;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, è l'Arch. Leila Villani – Responsabile del Settore LLPP- Fabbricati.;

-il sottoscritto RUP dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3, ed art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della L. 07/08/1990, n. 241, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che valida il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

Dato atto della regolarità e correttezza del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 103/2026, con il quale è stata disposta la nomina della dipendente arch. Leila Villani quale Responsabile dei Procedimenti (Legge n. 241/1990) e nomina quale RUP ex D.lgs 36/2023 e DEC, nell'ambito delle funzioni attribuite all'Unità Operativa "Fabbricati" ivi indicate;
- il Decreto Dirigenziale n. 109/2026, con il quale è stato conferito all'arch. Leila Villani l'incarico di Elevata Qualificazione di tipo Organizzativo dal 12 giugno 2026 delle Sezioni Fabbricati e S.G.O., con riferimento ai servizi indicati nel vigente funzionigramma dell'Ente per tale Sezione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 109 del 22/12/2025 con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2026/2028 ed allegati e successiva variazione con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 64 del 16/06/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al



COMUNE DI ROVIGO

- DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028. Assegnazione dotazioni finanziarie;
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2026-2028";
 - il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - il vigente Statuto comunale;
 - il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
 - il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

DETERMINA

1. **Di dare atto che:** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende qui integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
2. **Di approvare** il report relativo alla procedura Acquistitelematici ID n. 208;
3. **Di affidare** l'incarico professionale di predisposizione e presentazione della SCIA Antincendio – Prima Fase per gli edifici scolastici comunali all'Ing Massimo Bordin con studio in Via Borgo Battisti ,17 –San Bellino (RO) C.F:BRDMSM59E09H768F, dietro corresponsione della somma di 43.500,00 € oltre Cassa 4% 1.740,00 € e IVA 22% 9.952,80 €, per un totale di 55.192,80 €;
4. **Di impegnare** la spesa di 55.192,80 € in favore dell'Ing Massimo Bordin con studio in Via Borgo Battisti ,17 –San Bellino (RO) C.F:BRDMSM59E09H768F mediante imputazione al Capitolo U 070130/1308 denominato “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE” codice SIOPE U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - esigibilità 2026, finanziato con proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione, trattandosi di spesa relativa ad attività di progettazione di opere pubbliche, come previsto dalla normativa vigente;
5. **Di impegnare** la spesa di 35,00 € in favore di ANAC mediante imputazione al Capitolo U 040130/1388 denominato “SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI” codice SIOPE U.1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi - esigibilità 2026
6. **Di dare atto che** la suddetta somma verrà corrisposta al professionista previo presentazione di regolare fattura ed assenso all'emissione della stessa da parte del sottoscritto Responsabile; nell'espletamento del servizio in argomento non sono rilevabili rischi da interferenza per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza, per cui non necessita redigere il D.U.V.R.I. e i costi della sicurezza da interferenze sono pari a zero;
7. per la procedura in oggetto è stato definito il codice CIG: **BC97B4C6B7**;
8. ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;



COMUNE DI ROVIGO

9. ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, è l'Arch. Leila Villani – Responsabile del Settore LLPP-Fabbricati del Comune di Rovigo;
11. il pagamento verrà effettuato previa presentazione di regolare fattura in forma elettronica, da inviare al Comune di Rovigo tramite il sistema di interscambio, con il seguente codice univoco: UFC34G;
12. il presente provvedimento, verrà trasmesso al Responsabile del Settore Finanziario e diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
13. ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
14. **Di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
15. **Di demandare al RUP:** anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione; gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
16. **Di pubblicare** il presente atto sul sito internet istituzionale, sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili;

Di disporre:

- la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni e la pubblicazione all'albo pretorio dopo che sarà corredata del visto di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;
- la trasmissione della presente determinazione al Responsabile Settore Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.



COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale