

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pavan Marzia

DETERMINAZIONE N. 2868 DEL 13/08/2026

OGGETTO: OP 188 – SVINCOLO DALLA POLIZZA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA A GARANZIA DEI LAVORI E DELLE RITENUTE RELATIVE AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO "MARCHI" (0-2 ANNI) SITO IN ROVIGO IN VIA MONS.MARCHI – CUP: G15E22000030006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR: MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1.

Il Funzionario E.Q. delegato

VISTI i seguenti atti relativi all'organizzazione macrostrutturale e finanziaria dell'Ente:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva, di modifica dell'assegnazione del personale disposta con Deliberazione di G.C. n. 542/2025;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026, con durata triennale, per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenziesostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);
- il Decreto Dirigenziale n. 107 del 18/11/2025 recante “Revoca del Decreto Dirigenziale n. 47 del 16/04/2025 e nomina della dipendente Pavan Marzia quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa -Fabbricati-” per i progetti indicati nel menzionato Decreto, tra i quali figura l'intervento in oggetto;
- il Decreto Dirigenziale n. 109 del 12/06/2026 ad oggetto: “Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO) per le Sezioni Fabbricati e S.G.O. e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali alla dipendente Arch. Leila Villani”;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 01/10/2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie” e successiva variazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028 e successive variazioni.

VISTO il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza (PNRR);

PREMESSO CHE:

- trattandosi progetto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" si rende necessario richiamare i seguenti principi:
 - **Orizzontali (Art. 5 Reg. UE 2021/241):** garanzia di pari opportunità, accessibilità per persone con disabilità e assenza di discriminazioni in ogni fase;
 - **Trasversali Nazionali (Art. 47 D.L. 77/2021):** vincolo per i soggetti aggiudicatari all'applicazione delle quote di genere, giovanili e di inclusione lavorativa;
 - **DNSH e Tagging Climatico (Art. 17 Reg. UE 2020/852):** vincolo assoluto dell'intervento a non arrecare danno significativo ai sei obiettivi ambientali dell'Unione Europea, concorrendo così agli obiettivi di marcatura climatica della misura;e porre in evidenza che il progetto contribuisce al conseguimento del target associato alla misura;
- con Delibera di Giunta n. 60 del 25/02/2022 è stata approvata la candidatura del progetto di realizzazione nuovo Asilo Nido Marchi per la richiesta di finanziamento PNRR, approvando di fatto il progetto di fattibilità tecnico – economica elaborato dal Settore LL.PP., in concerto con il Settore Urbanistica e Europrogettazione (CUP G15E22000030006);
- con il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, è stata approvata la graduatoria relativa alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR e il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 1.258.520,42 per l'intervento dell'asilo nido 0-2 anni;

DATO ATTO CHE:

- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato – Ispettorato Generale per il PNRR (MEF-RGS-RR) n. 124 del 13/03/2023 sono stati assegnati al Comune di Rovigo ulteriori € 125.852,04 a titolo di preassegnazione del Fondo Opere Indifferibili (FOI), da utilizzarsi per il riscontro aumento dei prezzi sui lavori da effettuarsi per la realizzazione del Nuovo Asilo Marchi;

- con Determinazione Dirigenziale n. 4092 del 30/12/2022 si è provveduto ad affidare i servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla realizzazione dei progetti definitivo ed esecutivo e alla Direzione Lavori, ex art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 (come modificata dalla Legge n. 108/2021), per la realizzazione dell'ampliamento dell'Asilo "Marchi" sito in Rovigo, ai seguenti professionisti:
 - Ing. Fabio GUI (Rovigo), per Progettazione Architettonica Definitiva/Esecutiva e D.L.: € 54.000,00 complessivi (CIG lotto: 9551664A7A);
 - P.Ind. Simone RICCARDI (Rovigo), per Progettazione impiantistica elettrica definitiva/esecutiva: € 12.000,00 complessivi (CIG lotto: 955169326B);
 - Geom. Cinzia CELEGHIN (Rovigo), per Progettazione dell'impianto antincendio: € 5.000,00 complessivi (CIG lotto: 955177346F);
 - Geom. Alessandro PICELLI (Rovigo), per Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: € 3.000,00 complessivi (CIG lotto: 955179890F);
 - Dott. Andrea GARBELLINI (Canaro), per indagine geologica, geotecnica e sismica: € 1.200,00 complessivi (CIG lotto: 9551933877);
 - Ing. Salvatore TRANIELLO (Brescia), per progettazione impiantistica meccanica: € 19.500,00 complessivi (CIG lotto: 95520465B8);
 - con la medesima DTD n. 4092/2022 si è provveduto all'impegno di spesa di € 30,00 per il versamento del contributo dovuto all'ANAC;
- con DTD n. 1528 del 12/05/2023 si è provveduto a revocare l'incarico affidato con DTD. 4092 del 30/12/2022 all'Ing. Fabio GUI, C.F. GUIFBA84A12H620K - P.I. 01576910291, affidatario dei servizi di Progettazione Architettonica, Definitiva ed Esecutiva e D.L. nel rispetto del principio di rotazione e a causa di un cumulo di affidamenti verificatosi per mero errore in capo al medesimo professionista, che al tempo risultava già affidatario di altri servizi tecnici;
- con la stessa DTD n.1528 del 10/05/2023 è stato quindi disposto l'affidamento dei servizi di Progettazione Architettonica Definitiva, Esecutiva e D.L. all'Architetto Daniela Mascellani - C.F. MSCDNL72B64D548S/ P.I. 01597290293 - con sede in Via Magro 89/2, Badia Polesine (RO), per l'importo netto di € 51.922,00, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% per € 2.076,88, e IVA 22% per € 11.879,75, per un totale complessivo pari ad € 65.878,63 - CIG lotto: 9551664A7A;
- con DTD n. 1998 del 20/06/2023 si è provveduto ad aggiudicare, a seguito della procedura di gara svolta attraverso l'utilizzo del sistema telematico denominato "SINTEL" di Aria Lombardia S.p.A., procedura ID 170501904, i lavori di Ampliamento della Scuola dell'infanzia "Marchi" per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL - P.IVA 03774280287 con sede a Sant'Urbano (PD) in via Valgrande n. 88/A, avendo la stessa offerto il maggior ribasso e precisamente del 4,86000% sull'importo a base di gara;
- con DTD n. 2107 del 29/06/2023 si è provveduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione disposta con provvedimento DTD n. 1998/2023, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di realizzazione della scuola dell'infanzia Marchi – asilo nido. Missione M4: istruzione e ricerca componente C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- con DTD n. 3316 del 25/10/2023 si è provveduto ad impegnare la somma di € 200,00 per il servizio di

valutazione del progetto di realizzazione dell'Asilo Nido 0-2 anni Bonifacio/Marchi da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;

- con DTD n. 3549 del 09/11/2023 si è provveduto ad affidare alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 con sede a Sant’Urbano (PD) in via Valgrande, 88/A i lavori di Ampliamento della Scuola dell’infanzia “Marchi” per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido per l’importo complessivo delle opere, la somma di € 974.630,70, comprensiva degli oneri sulla sicurezza pari ad € 22.585,30 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 97.463,07 per un importo totale complessivo di € 1.072.093,77;
- con DTD n. 651 del 20/02/2024 si è provveduto ad affidare il servizio di collaudo statico delle opere strutturali all’Ing. Raffaello SALVADORI, con sede legale in via G. G. Bronziero 193 Badia Polesine (RO), per l’importo di € 6.000,00, oltre caontributo Inarcassa 4% di € 240,00, IVA in regime forfettario, per un totale di € 6.240,00 C.F. SLVRFL61S13A539R - P.IVA 00902450295 - CIG lotto: B04E44AD92;
- con DTD n. 1807 del 17/05/2024 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di formazione degli impianti elettrici all’impresa BOZZA E CERVELLIN S.R.L., con sede in viale Porta Adige n. 48/a Rovigo, C.F./P.IVA 00056510290, per l’importo lavori di € 123.713,89, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- con DTD n. 1562 del 29/04/2025 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di
- impermeabilizzazione e isolamento copertura all’Impresa GHIROTTI TECNO INSULATION SRL UNIPERSONALE, con sede in Via Dello Zuccherificio, 163 45021 Badia Polesine (RO) - PI 01521080299 per l’importo lavori pari a € 32.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza
- con DTD n. 1808 del 17/05/2024 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto delle opere degli impianti idro-termo-sanitari all’impresa SBP Termeidraulica S.R.L., con sede in via Cedrugno n. 24 Annone Veneto (VE), C.F./P.IVA 0440690270, per l’importo lavori di € 151.344,40, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza;
- con DTD n. 2553 del 19/07/2024 è stato affidato , ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, al Geom. Gianluca Pagliarulo con sede in via Don Minzoni n. 37/9 – 45021 Badia Polesine (RO), CF PGLGLC73T07A539J – P.IVA 03770040289 il servizio di inserimento in mappa e iscrizione al catasto fabbricati della nuova porzione oggetto dell’intervento di “Ampliamento della scuola dell’infanzia “Marchi”;
- con DTD n. 4738 del 24/12/2025 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di
- “opere di pittura e controsoffitti” alla Ditta BMG PITTURE E DECORAZIONI SOCIETA' A R.L.S. con sede legale in Via Ricchieri, 11 45100 Rovigo (RO) PI 01480890290, per l’importo lavori pari a € 26.000,00 al netto di iva di cui € 300,00 per oneri della sicurezza;
- con DTD n. 4890 del 31/12/2025 ed è stata **approvata la perizia suppletiva di variante** che non ha prodotto alcun aumento di spesa o variazione del quadro economico complessivo dell'appalto,
- con DTD n.2261 del 30/06/2026 si è provveduto ad impegnare la somma di € € 45.868,49 in quanto, in sede di presentazione della contabilità finale, è emerso che l’effettivo ammontare dell’aumento

prezzi superava la somma precedentemente impegnata con DTD n. 4890 del 31/12/2025 per la stessa finalità;

- con DTD n.2283 del 30/06/2026 si è provveduto ad approvare il **Collaudo Tecnico Amministrativo (all.1)** redatto dall'ing. Marzia Rizzi;

CONSIDERATO CHE:

- a) ai sensi dell'art.117 del D.Lgs 36/2023 per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia denominata "Garanzia Definitiva" sotto forma di cauzione o fideiussione, e l'ammontare della Garanzia Definitiva permane fino alla data di emissione del certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo o del Certificato di Regolare Esecuzione;
- b) l'impresa appaltatrice ha costituito la **Polizza Fideiussoria n. 2042105 costituita a titolo di Garanzia Definitiva per l'esecuzione dei lavori**, costituita a mezzo del Garante "REVO Insurance S.p.A.", Agenzia di San Marco-Padova, rilasciata in data 17/11/2023, somma garantita € 48.732,00 pari al 5% dell'importo contrattuale;
- c) dalla Relazione sul Conto Finale agli atti redatta dal Direttore dei lavori arch. Daniela Mascellani del 30/03/2026 si evince che la ditta appaltatrice dei lavori **BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.iva 03774280287 risulta avere un credito derivante dalle ritenute applicate del 0,5%** previste dall'art. 11, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 ammonta a € 5.000,49 oltre ad € 500,05 di IVA del 10% per un totale di **€ 5.500,54 importo verificato e riportato nel Collaudo Tecnico Amministrativo (all.1)**;
- d) le ritenute di cui al punto c) e la polizza fideiussoria di cui al punto b) possono essere svincolate dopo l'approvazione della Stazione Appaltante del certificato di collaudo previo il rilascio del documento unico di regolarità contributiva;
- e) il Collaudo Tecnico Amministrativo è stato approvato con DTD n. 2283 del 30/06/2026;

VISTI:

- Il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), con particolare riferimento all'art. 11 comma 6 (Principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore. Inadempienze contributive e ritardo nei pagamenti);
- il DURC prot.51014791 con scadenza 02/10/2026 dal quale si evince che l'impresa è adempiente in quanto il certificato attesta la regolarità dell'Impresa nei confronti di I.N.P.S. - I.N.A.I.L. - CNCE;
- Il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Tutto ciò premesso si

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2. di **svincolare la Polizza Fideiussoria n. 2042105 costituita a titolo di Garanzia Definitiva per l'esecuzione dei lavori**, costituita a mezzo del Garante "REVO Insurance S.p.A.", Agenzia di San Marco-Padova, rilasciata in data 17/11/2023, **somma garantita € 48.732,00** pari al 5% dell'importo contrattuale;
3. di **svincolare le ritenute del 0,5%** applicate ai sensi dall'art. 11, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 ammontanti a € 5.000,49 oltre ad € 500,05 di IVA del 10% per un totale di **€ 5.500,54**, da doversi corrispondere alla ditta appaltatrice dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.iva 03774280287;
4. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;
5. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Leila Villani

Documento sottoscritto con firma digitale