



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 2922 DEL 19/08/2026

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA GEOM. CHIARA CHIARATO DEL SERVIZIO TECNICO PER IL FRAZIONAMENTO CATASTALE DEL TERRENO ADIACENTE AL CAMPANILE PRESSO L'EX MONASTERO DI SAN BARTOLOMEO IN ROVIGO. CIG: BCA3F9A5A1.

Il funzionario

Premesso che l'Ufficio Patrimonio ha la necessità di frazionare il terreno adiacente al campanile presso l'ex monastero di San Bartolomeo, in Rovigo, al fine di effettuare una permuta di aree esterne di proprietà della Parrocchia di San Bartolomeo e del Comune di Rovigo;

Dato atto che i dipendenti con capacità e competenze specifiche risultano attualmente impegnati nello svolgimento di altre attività istituzionali dell'Amministrazione, per cui si rende necessario ricorrere ad una prestazione esterna per l'affidamento di detto servizio;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'affidamento del predetto servizio ad un professionista qualificato in possesso di competenze specifiche;

Atteso che, essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore offerta la Geom. CHIARA CHIARATO con sede in Rovigo Viale Antonio Oroboni n. 56 (C.F. CHRCHR93P63H620R P.I 01542760291) iscritta al Collegio Provinciale Geometri e Geometri laureati di Rovigo con il n. 1775, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni contrattuali;

Vista l'offerta presentata dalla Geom. Chiara Chiarato, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 53218 del 31/07/2026, dell'importo netto complessivo di Euro 2.440,00, oltre contributo previdenziale del 5% pari ad Euro 122,00, oltre rimborso spese vive e imposta di bollo per Euro 714,00, per un totale complessivo di Euro 3.276,00, il quale trova copertura economica nel Capitolo di bilancio 060130/1301 denominato "Prestazioni professionali e specialistiche per Patrimonio" - Cod. Fin. U.1.03.02.11.999 "altre prestazioni professionali e specialistiche" del Bilancio 2026/2028;

Considerato che:



COMUNE DI ROVIGO

- il preventivo presentato dal Tecnico è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa al Tecnico affidatario ai sensi dell'art. 191 c.1 del D.lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 17, c. 1, del D.lgs. 36/2023, è stata acquisita la documentazione a comprova dei requisiti di carattere generale, conservata in atti d'ufficio;

Verificata la regolarità contributiva con gli adempimenti contributivi della CASSA GEOMETRI;

Accertato che, al fine di adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, alla presente procedura è stato associato il codice **CIG: BCA3F9A5A1**;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbicati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;
- il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI TIPO ORGANIZZATIVO (EQO) PER LA SEZIONE "AMBIENTE E PATRIMONIO" E CONTESTUALE DELEGA DI ALCUNE FUNZIONI DIRIGENZIALI ;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2026/2028 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 "Approvazione Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028";
- il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- il Vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d' ufficio;
2. **di conferire**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, il servizio tecnico di cui all'oggetto alla Geom. Chiara Chiarato con sede in Viale Antonio Oroboni n. 56 Rovigo (C.F. CHRCHR93P63H620R P.I 01542760291) iscritta al Collegio Provinciale Geometri e Geometri laureati di Rovigo con il n. 1775, per un importo complessivo di **Euro 3.276,00** (di cui Euro 2.440,00 per onorario esente IVA, Euro 122,00 per contributo previdenziale CIPAG 5% ed Euro 714,00 per rimborso spese vive e imposta di bollo) precisando che la professionista dichiara di operare in regime forfettario ai sensi della L. 190/2014 e ss.mm.ii.



COMUNE DI ROVIGO

e che tale affidamento non rientra nel piano degli incarichi;

3. **di impegnare** la dianzi specificata spesa complessiva di **Euro 3.276,00** in favore della Geom. Chiara Chiarato, come sopra identificata, per l'espletamento del servizio tecnico di cui all'oggetto, mediante imputazione al Capitolo 060130/1301 denominato "*Prestazioni professionali e specialistiche per Patrimonio*" - Cod. Fin. U.1.03.02.11.999 "altre prestazioni professionali e specialistiche" del Bilancio di Previsione 2026 – esigibilità 2026;
4. **di dare atto** che al presente servizio è stato assegnato il seguente codice **CIG: BCA3F9A5A1**;
5. **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
6. **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e per gli adempimenti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il funzionario
GARBELLINI NICOLA

Documento sottoscritto con firma digitale