



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI, PER LA CASA E PER I GIOVANI - SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO - ISTRUZIONE ED UNIVERSITA'

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 3023 DEL 27/08/2026

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'AMPLIAMENTO DEL NUCLEO FAMILIARE ASSEGNATARIO DELL'ALLOGGIO E.R.P. SITO A ROVIGO IN VIA VAGANDIZZA N. 3, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2018

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la L.R. n. 39/2017, avente ad oggetto “*Norme in materia di edilizia residenziale pubblica*”;
- il Regolamento Regionale n. 4/2018, avente ad oggetto “*Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Art. 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39*”;

Visto il contratto Rep. n. 378, stipulato in data 27.06.2025, con cui è stato concesso in locazione ai sensi della L.R. n. 39/2017 l'alloggio di proprietà del Comune di Rovigo sito in Frazione di Borsea, Via Vagandizza n. 3, censito al Catasto del Comune di Rovigo, Sezione Urbana BO, Fg. 7, Particella 737, sub 1, della superficie netta di mq 80,88, con annesso garage sub 5;

Considerato che l'art.14 del Regolamento regionale n. 4/2018 prevede che l'ampliamento del nucleo familiare titolare dell'assegnazione di alloggio E.R.P., al di fuori degli accrescimenti naturali, debba essere autorizzato dall'Ente proprietario previa presentazione di apposita domanda da parte dell'assegnatario;

Vista la richiesta di ampliamento del nucleo familiare presentata dall'assegnatario dell'alloggio sopra specificato, acquisita al Prot. dell'Ente al n. 53744 del 04.08.2026;

Dato atto che, in sede di istruttoria sono state espletate le verifiche previste ai sensi dell'art. 26, comma 4 della Legge Regionale n. 39/2017 e dell'art. 14, comma c) del Regolamento Regionale n. 4/2018, meglio descritte e riportate nella scheda istruttoria Prot. n. 58447 del 27.08.2026, parte integrante non ostensibile del presente atto, non pubblicabile nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;

Accertata la sussistenza dei requisiti per l'assegnazione di un alloggio di E.R.P. in capo al nuovo componente del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 39/2017;

Ritenuto pertanto di accogliere la richiesta di ampliamento del nucleo familiare presentata



COMUNE DI ROVIGO

dall'assegnatario dell'alloggio E.R.P. sito a Rovigo in Frazione di Borsea, Via Vangadizza n. 3 e di autorizzare l'ampliamento del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento regionale n. 4/2018, attuativo della Legge Regionale n. 39/2017, come meglio precisato nell'allegato parte integrante non ostensibile del presente atto;

Precisato che in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 14, comma 4 del Regolamento regionale n. 4/2018, ai fini dell'adeguamento del canone sulla base dell'ISEE-ERP del nuovo nucleo familiare, entro 60 giorni dall'autorizzazione, l'assegnatario dovrà provvedere a rendere disponibile la dichiarazione ISEE del nucleo familiare ampliato, pena l'applicazione dell'indennità di occupazione di cui all'art. 17, comma 12 dello stesso Regolamento;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale;

Visti:

- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, avente ad oggetto: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- il TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19.12.2025, con cui sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali dal 01.01.2026 per la durata di tre anni, ed in particolare è stato conferito al Dott. Cavaliere l'incarico dirigenziale afferente il Settore Politiche Sociali, per la Casa e per i Giovani - Sussidiarietà ed Associazionismo - Istruzione ed Università;
- il Decreto dirigenziale n. 29 del 03.06.2019, che affida alla Dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della Unità Politiche per la Casa;

DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sono date per integralmente riportate;
- **di accogliere** la richiesta di ampliamento del nucleo familiare, acquisita al Prot. dell'Ente il 04.08.2026 al n. 53744, presentata dall'assegnatario dell'alloggio sito a Rovigo – Fraz. Borsea, in Via Vagandizza n. 3;
- **di autorizzare** l'ampliamento del nucleo familiare di cui all'alloggio di Via Vagandizza n. 3 a Rovigo – Fraz. Borsea, concesso in locazione con contratto Rep. n. 378, stipulato in data 27.06.2025, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento regionale n. 4/2018, attuativo della Legge Regionale n. 39/2017, come meglio precisato nella scheda istruttoria Prot. n. 58447 del 27.08.2026, parte integrante non ostensibile del presente atto, non pubblicabile nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
- **di dare atto** che, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 14, comma 4, del Regolamento regionale n. 4/2018, ai fini dell'adeguamento del canone sulla base dell'ISEE-ERP del nuovo nucleo familiare, l'assegnatario dovrà provvedere, entro 60 giorni dall'autorizzazione, a rendere disponibile la dichiarazione ISEE del nucleo familiare ampliato, pena l'applicazione dell'indennità di occupazione di cui all'art. 17, comma 12 dello stesso Regolamento;
- **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per l'Amministrazione comunale;
- **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della



COMUNE DI ROVIGO

Pubblica Amministrazione (D.Lgs. n. 33/2013) nella pagina del sito web dell'Ente dedicata all'Amministrazione trasparente, alle sezioni "Provvedimenti – Provvedimenti dei Dirigenti";

- **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE

Alfonso Cavaliere

Documento sottoscritto con firma digitale