



COMUNE DI ROVIGO

SETTORE RISORSE UMANE - GARE E CONTRATTI - AUTORITA' URBANA - CULTURA - TURISMO - EVENTI

SEZIONE GARE, APPALTI E CONTRATTI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Morelli Luisa

DETERMINAZIONE N. 3162 DEL 09/09/2026

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE EX ART. 17, COMMA 5, DEL D.LGS. 36/2023 DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO SERVIZIO DI GESTIONE DELL' IMPIANTO SPORTIVO TENNISTICO DI ROVIGO - CIG: BC216D2E1D.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che con determinazione a contrarre n. 2083/2026 il Dirigente del Settore "Urbanistica, Edilizia Privata, Sport ed Edilizia Sportiva, Sistemi Informativi" ha indetto ed avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 182 del D.Lgs. 36/2023, in quanto il ricorso al modello ordinario apre al mercato favorendo un confronto concorrenziale più ampio di quello che si avrebbe negoziando, senza per questo aggravare il procedimento, stante la possibilità di applicare la cd. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, co. 3, del D.Lgs. 36/2023, che consente di abbreviare i tempi necessari per l'affidamento, attraverso la piattaforma telematica "DigitalPa" per l'appalto del "*Servizio di gestione dell' impianto sportivo tennistico di Rovigo*" con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.lgs 36/2023, per il valore complessivo di € 1.787.500,00, IVA esclusa, con una previsione di canone mensile, a base di gara, di € 1.350,00 ($€ 1.350,00 \times 60 \text{ mesi} = € 81.000,00$) soggetto a solo rialzo positivo (IVA esclusa e con revisione annuale in base all'indice ISTAT) individuando 80 punti su 100 in relazione all'offerta tecnica e in 20 punti su 100 in relazione all'offerta economica;

- che con determina dirigenziale n. 2180/2026 sono stati approvati gli atti di gara e la relativa modulistica per l'affidamento del servizio in oggetto;

- che attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata – Acquisti telematici - è stata attivata in data 23/06/2026 la procedura di gara (ID n. 175) con scadenza per la presentazione delle offerte fissata al giorno 23/07/2026 ore 10.00;

Dato atto

- che entro il termine suddetto sono pervenute tre istanze da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) CIRCOLO TENNIS ROVIGO ASD, p.iva n. 00742450299;
- 2) CENTRO SPORTIVO CITTA' DI ROVIGO Capofila: WOMEN CALCIO PADOVA S.S.D.R.L., p.iva n. 05715390281(Capogruppo) P.I. 05715390281, ASD POLISPORTIVA CSI ROVIGO (Mandante) P.I. 93018420294 e



COMUNE DI ROVIGO

SPORTEAM S.S.D.A.R.L. (Mandante) P.I. 04898930286;

3) CITTADELLA DELLO SPORT ROVIGO Capofila: SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo) P.I. 01567800295, No Way S.S.D. a.r.l. (Mandante) P.I. 01500930290 e Circolo Tennis Don Bosco A.S.D. (Mandante) P.I. 00961930294;

- che con determina n. 2569/2026 è stata nominata la commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 36/2023 per procedere all'esame delle offerte tecniche;

- che in data 23/07/2026 si è riunita la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei punteggi agli operatori economici sopra richiamati;

Considerato

- che a seguito delle valutazioni delle offerte tecniche l'operatore economico CIRCOLO TENNIS ROVIGO ASD p.iva n.00742450299 ha ottenuto il punteggio complessivo pari a punti 64.7700, riparametrato in punti 80; l'operatore economico CITTADELLA DELLO SPORT ROVIGO Capofila: SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo) P.I. 01567800295, No Way S.S.D. a.r.l. (Mandante) P.I. 01500930290 e Circolo Tennis Don Bosco A.S.D. (Mandante) P.I. 00961930294 ha ottenuto il punteggio complessivo pari a punti 60,47 riparametrato in punti 74.6889, mentre l'operatore economico CENTRO SPORTIVO CITTA' DI ROVIGO Capofila: WOMEN CALCIO PADOVA S.S.D.R.L. p.iva n. 05715390281 ha ottenuto il punteggio complessivo pari a punti 37.8000, e pertanto non avendo raggiunto la soglia di sbarramento fissata nella documentazione di gara, in punti 48, viene esclusa per mancato raggiungimento della suddetta soglia minima di sbarramento;

- che il CIRCOLO TENNIS ROVIGO ASD, p.iva n. 00742450299 ha offerto il canone di locazione pari ad € 1.400,00 ottenendo 0,69 punti su 20, in relazione all'offerta economica;

- che CITTADELLA DELLO SPORT ROVIGO Capofila: SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo) P.I. 01567800295, No Way S.S.D. a.r.l. (Mandante) P.I. 01500930290 e Circolo Tennis Don Bosco A.S.D. (Mandante) P.I. 00961930294 ha offerto il canone di locazione pari ad € 2.798,00 ottenendo 20 punti su 20 in relazione all'offerta economica;

Dato atto pertanto,

che l'operatore economico CITTADELLA DELLO SPORT ROVIGO Capofila: SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo) P.I. 01567800295, No Way S.S.D. a.r.l. (Mandante) P.I. 01500930290 e Circolo Tennis Don Bosco A.S.D. (Mandante) P.I. 00961930294, ha ottenuto il miglior punteggio complessivo pari a punti 94.6889 su 100, come da verbale di gara allegato al presente provvedimento;

Esaminata

la proposta di aggiudicazione di cui sopra e riscontrata la regolarità e validità della procedura di gara come espletata e della documentazione a corredo e valutata la legittimità della suddetta proposta e la sua conformità all'interesse pubblico;

Dato atto

che sono state espletate le verifiche e i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, mediante accesso al sistema FVOE di Anac, in capo all'aggiudicataria, con esito positivo;

Ritenuto, pertanto,

alla luce di quanto appena sopra esposto, di procedere, secondo quanto stabilito dall'art. 17 del D.lgs 36/2023, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico CITTADELLA DELLO SPORT



COMUNE DI ROVIGO

ROVIGO Capofila: SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo)
P.I. 01567800295, No Way S.S.D. a.r.l. (Mandante) P.I. 01500930290 e Circolo Tennis Don Bosco A.S.D. (Mandante)
P.I. 00961930294 dando atto che il canone mensile proposto è pari ad euro 2.798,00;

Evidenziato

che la presente aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs 36/2023, essendo, come detto, già stato esperito il procedimento di verifica sul possesso dei requisiti autocertificati ed autodichiarati nei confronti dell'aggiudicatario;

Precisato che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta (vd. art. 17, comma 6, del Codice);
- la pendenza di un contenzioso non può mai giustificare la sospensione della procedura o dell'aggiudicazione, salvi i poteri cautelari del giudice amministrativo e quelli di autotutela della stazione appaltante/ente concedente, da esercitarsi da parte del dirigente competente (vd. art. 17, comma 10, del Codice);
- il contratto andrà sottoscritto entro 60 giorni dalla presente aggiudicazione, fatta salva l'occorrenza della fattispecie indicata all'art. 18, comma 4, del Codice;

RICHIAMATI, infine:

- la Costituzione Italiana;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. recante *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*;
- il D.Lgs. 36/2023 Nuovo Codice degli Appalti, con particolare riferimento ai principi contenuti negli articoli 1, 2 e 3;
- la Legge n. 190/2012 recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- il D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. n. 97/2016 recante il *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità, nonché i nuovi principi contabili introdotti dal D. Lgs. n. 118 del 2011;
- il Codice di comportamento integrativo adottato dal Comune di Rovigo, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 32 del 19.12.2025, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per il Settore *“Risorse umane - Gare e contratti - Autorità Urbana - Cultura - Turismo – Eventi”* al Dott. Marco Plechero;
- il Decreto del Dirigente n. 13 del 16.02.2023 di nomina della Dott.ssa Luisa Morelli quale responsabile dei procedimenti di competenza dell'unità operativa *“Appalti e Gare”*;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di dare atto che quanto in premessa riportato è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



COMUNE DI ROVIGO

- di approvare e fare proprie le risultanze delle operazioni gara, così come indicate nel verbale di gara generato dal sistema ed allegato al presente provvedimento di aggiudicazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare definitivamente ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023 l'appalto avente ad oggetto il *"Servizio di gestione dell'impianto sportivo tennistico di Rovigo"* – CIGBC216D2E1D all'operatore economico CITTADELLA DELLO SPORT ROVIGO Capofila: SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo) P.I. 01567800295, No Way S.S.D. a.r.l. (Mandante) P.I. 01500930290 e Circolo Tennis Don Bosco A.S.D. (Mandante) P.I. 00961930294 che ha ottenuto un punteggio totale di 94.6889 punti (74.6889 punti offerta tecnica più 20 punti offerta economica) e presentato il canone mensile pari ad Euro 2.798,00;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione è a tutti gli effetti di legge efficace, essendo stato positivamente concluso il procedimento di verifica sul possesso dei requisiti richiesti in capo all'aggiudicatario;
- di comunicare, ai sensi dell'art. 90, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, l'esito definitivo della procedura all'aggiudicatario, il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato specificando l'eventuale data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Dirigente competente del Settore "Urbanistica, Edilizia Privata, Sport ed Edilizia Sportiva, Sistemi Informativi" per i successivi adempimenti di rispettiva competenza, ed in particolare:
- la presa d'atto delle risultanze della procedura di affidamento di cui al presente provvedimento, con formale assunzione dell'impegno di spesa connesso alla presente aggiudicazione, la stipula del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e la comunicazione, entro il termine di 5 giorni dalla sottoscrizione, della data di stipulazione del contratto di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;
- di procedere con tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni, pubblicità e trasparenza di cui agli artt. 20, 23, 27 e 28 del D. Lgs. 36/2023, e disposizioni attuative emanate in materia da Anac, in combinato disposto con l'articolo 37 del D. Lgs. 33/2013 (pubblicazione affidamento e contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);
- di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - sottosezione Provvedimenti–Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" del sito web istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on-line;
- di dare atto infine che la pubblicazione dell'atto all'albo pretorio *on-line* del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
- che il presente provvedimento non comporta onere di spesa;
- di informare, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) – Sezione di Venezia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla



COMUNE DI ROVIGO

legittimità del presente atto, secondo le modalità e tempistiche indicate all'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE

Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale